



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ТЕСЛИЋ

Скупштина општине Теслић Карађорђева 6 Одговорни уредник: Сања Ђурђевић Телефон: 053/411-526 Штампа стручна служба СО	Датум 1.8.2023. године Број 7 Година: XXXI	Годишња претплата 80 КМ Буџетска организација 0103110 Врста прихода 722521 Жиро-рачун: 551025-0001103683
--	---	---

2008

На основу члана 39. став 2. тачка 26., а у вези са чланом 52. став 1. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр: 97/16, 36/19 и 61/2021) и члана 87. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о измјенама и допунама Пословника о раду Скупштине општине Теслић

Члан 1.

У Пословнику о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) у члану 16. став 1. послједије тачке 9. додају се тачке 10, 11, 12 и 13 које гласе:

„(10) Очување интегритета: У своме дјеловању одборници према својим знањима и способностима, увијек самостално доносе своје одлуке, за које су одговорни, имајући увијек у виду најбољи интерес свих грађана. У том смислу, одборници ће дјеловати у складу са принципима интегритета у јавној служби, који подразумевају стриктно придржавање етичких норми и вриједности с циљем давања предности јавном у односу на приватне интересе у јавном сектору.

(11) Забрана корупције и других злоупотреба јавне функције: Забрањена је злоупотреба јавног овлашћења и положаја изабраним представницима која може довести до личне или користи сродника и других повезаних лица. Забрана се односи на сљедеће злоупотребе (директно или индиректно захтијевање, нуђење, давање или прихватање мита или неке друге недопуштене предности или њену могућност, којима се нарушава редовно и одговарајуће вршење било какве јавне дужности или понашања изабраног представника или другог званичника, кориштење службеног овлашћења или положаја ради стицања користи или трговине утицајем, незаконито давање погодности привредним субјектима, непримјерен утицај на запошљавање, кориштење повлашћених информација ради стицања финансијске и друге користи за себе или друга лица).

(12) Спречавање сукоба интереса: Одборници су дужни да поштују релевантне законе о спречавању сукоба интереса и редовно подносе извјештаје о финансијским и другим интересима. Дужност одборника у вези са управљањем сукобом између приватног и јавног интереса (укључују како стварни и потенцијални, тако и привидни сукоб интереса) подразумева: обавезу избјегавања сукоба интереса, уколико сукоб интереса није могуће избјећи (ad hoc управљање сукобом интереса), одборник је дужан да објелодани приватни интерес који га доводи до сукоба са јавним интересом, одборник ће у сваком случају

пријавити сукоб интереса и изузети се из релевантних поступака ако се разматра одређени акт или одлука, а по коме би он, или његови сродници, или правни субјект у коме има финансијски или други интерес, требало да остваре корист, тражење савјета надлежног тијела (Комисије за етичка питања или другог надлежног тијела) у случају дилеме да ли се у конкретном случају ради о сукобу интереса и повиновање одлуци надлежног тијела.

(13) Забрана обављања неспојивих функција: Дужност одборника је да се придржава прописа у вези са забраном истовременог вршења неспојивих функција у складу са релевантним законима БиХ. Једно лице може вршити највише једну непосредно изабрану јавну функцију или највише једну непосредно и једну посредно изабрану функцију. Нespoјиво је истовремено вршење ових функција са вршењем функција у извршним органима власти, осим у периоду док се не конституишу извршни органи власти изабрани на редовним изборима у истом изборном циклусу. Одборници и чланови њихових породица не могу, у вријеме вршења јавне функције и три мјесеца након престанка исте, бити чланови надзорних одбора или директори јавних предузећа које је основала јединица локалне самоуправе, нити чланови управе привредних друштава у којима имају финансијски интерес, а која послују са органом власти Републике или јединице локалне самоуправе преко вриједности од 30.000 КМ годишње.

Одборници не могу бити чланови органа или директори невладиних организација које се финансирају из буџета Републике или јединице локалне самоуправе у укупном годишњем износу већем од 100.000 КМ.

Одборници не могу закључивати уговоре о пружању личних услуга са јавним предузећем које је основала општина Теслић. Исто се односи и на привредна друштва која послују са органима власти Републике или јединице локалне самоуправе преко вриједности од 30.000 КМ годишње“.

Члан 2.

У члану 17. послједије става 2. додаје се нови став 3. који гласи: „(3) Одборници неће без оправданог разлога изостајати са јавних манифестација или јавних скупова на које су уредно и благовремено позвани у својству изабраног представника. О разлозима евентуалног изостанка, благовремено ће обавјестити организатора манифестације или скупа.“

Члан 3.

У члану 52. послједије тачке 12. додају се тачке 13. и 14. које гласе:

„(13) Као стално радно тијело образује се Комисија за етичка питања.“

„(14) Као стално радно тијело образује се Одбор за здравље.“

Члан 4.

У члану 53. у ставу 1. тачке 8. и 9. бришу се.

Члан 5.

Послије члана 64. додаје се нови члан 65. став 1. тачка 1, 2, 3 и став 2. који гласи:

„(65. став 1) Комисија за етичка питања

(1) У циљу обезбјеђења примјене Етичког кодекса, Скупштина образује посебну Етичку комисију, надлежну за примјену кодекса,

(2) Комисија прати примјену кодекса, а нарочито јавно изнесене примједбе и препоруке у било којем облику, поступа по појединачним пријавама за утврђивање постојања кршења кодекса,

(3) Комисија ради у складу са Половником о раду комисије, којим се регулишу сва питања која се односе на начин и поступак рада Комисије.“

„(65. став 2.) Комисија за етичка питања броји седам чланова, од којих се председник и два члана бирају из реда одборника, а четири члана из реда угледних и афирмисаних грађана у јавном животу“.

Члан 6.

Послије члана 65. додаје се нови члан 66. став 1. тачка 1, 2, 3 и став 2. тачка 1. који гласи:

„(66 став 1.) Одбор за здравље

(1) Прати здравствено стање становништва, те иницира и предлаже мјере у области примарне и здравствене заштите,

(2) Предлаже план мреже здравствених установа на територији Општине Теслић,

(3) Учествоје у обезбјеђивању услова за мултисекторску сарадњу,

(4) Предлаже јавноздравствене активности на територији општине Теслић“.

„(66. став 2.) Одбор за здравље броји 9. чланова који су истакнути стручњаци и који имају значајан допринос у раду и развоју одређене области здравственог система Републике Српске.“

(1) Досадашњи чланови 65, 66, 67, 68..... постају чланови 67, 68, 69, 70..... све до члана 193.

Члан 7.

У члану 101. став 2. послје тачке 3. додаје се тачка 4. која гласи:

„(4) Забрана сексуалног узнемиравања.“

Члан 8.

Одлука о измјенама и допунама Пословника о раду Скупштине општине Теслић, ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-52/23

ПРЕДСЈЕДНИК СО

Датум: 28.07.2023. године

Саво Касаповић с.р.

2009

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 15. и 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број: 4/17), Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, доноси

О Д Л У К У

о усвајању измјене дијела Регулационог плана С-7 и дијела Регулационог плана Здравствено-туристичког центра „Бања Врућица“, у Бањи Врућици

I

Усваја се измјене дијела Регулационог плана С-7 („Службени гласник општине Теслић“, број: 6/88, 5/89, 8/90, 3/16 и 11/17) и дијела Регулационог плана Здравствено-туристичког центра „Бања Врућица“, у Бањи Врућици („Службени гласник општине Теслић“, број: 5/04, 6/06, 4/07, 4/14, 7/14, 3/16 и 11/17), у даљем тексту: План.

Измјена Плана се врши на једном локалитету, чија укупна површина обухвата износи 1,9 ha, у оквиру граница простора означених у графичком дијелу Плана.

II

Елаборат Плана, састоји се од опште документације, текстуалног дијела и графичког дијела.

I) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

II) ТЕКСТУАЛНИ ДИО

A) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

B) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

B) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Д) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА

III) ГРАФИЧКИ ДИО

A) КАРТЕ СТАЊА

01.	ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА - постојеће стање са границом обухвата плана	P 1:1000
01.a	ПОСТОЈЕЋА НАМЈЕНА ПОВРШИНА ПО ЗОНАМА	P 1:1000
01.б	ВАЛОРИЗАЦИЈА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА - намјена и спратност	P 1:1000
01.в	ВАЛОРИЗАЦИЈА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА - бонитет објеката	P 1:1000
01.г	МРЕЖА ПОСТОЈЕЋИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА	P 1:1000
01.д	ПОСТОЈЕЋА ВЛАСНИЧКА СТРУКТУРА	P 1:1000
02.a	ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ТЕСЛИЋ (2015-2035)	P 1:25000
02.б	ИЗВОД ИЗ ИЗМЈЕНЕ ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЗДРАВСТВЕНО-ТУРИСТИЧКОГ ЦЕНТРА „БАЊА ВРУЋИЦА“ У ТЕСЛИЋУ (2014.ГОД)	P 1:1000
02.в	ИЗВОД ИЗ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ДИЈЕЛА ЗОНЕ С-7 И ИЗМЈЕНЕ ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА „ЗТЦ БАЊА ВРУЋИЦА“ У БАЊИ ВРУЋИЦИ (2016.ГОД)	P 1:1000
02.г	ИЗВОД ИЗ ИЗМЈЕНЕ ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЗОНЕ С-7 И ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЗДРАВСТВЕНО-ТУРИСТИЧКОГ ЦЕНТРА „БАЊА ВРУЋИЦА“ У БАЊИ ВРУЋИЦИ (2017.ГОД)	P 1:1000
03.	ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА	P 1:1000
04.	ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ	P 1:1000
04.a	ПЛАН УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА	P 1:1000
05.	ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ	P 1:1000

06.	ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - хидротехника	P 1:1000
07.	ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - електроенергетика и телекомуникације	P 1:1000
08.	ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - синтезна карта	P 1:1000
09.	ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА	P 1:1000
10.	ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	P 1:1000

III

Елаборат Плана, са елементима из тачке II, представља саставни дио ове Одлуке.

IV

Приједлог измјене дијела Регулационог плана С-7 и дијела Регулационог плана Здравствено - туристичког центра „Бања Врућица“, у Бањи Врућици.

V

Овај План је спроведбени документ на основу којег ће се вршити привођење земљишта утврђеној намјени, у смислу члана 15. Закона о уређењу простора и грађењу.

VI

О спровођењу ове Одлуке и о реализацији Плана стараће се општински орган управе надлежан за просторно уређење. Предметни план излаже се у графичком и текстуалном дијелу на стални јавни увид код општинског органа управе надлежан за просторно уређење.

VII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана, од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-53/23
Датум: 28.07.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО
Саво Касаповић с.р.

2010

На основу члана 18. став 1. тачка 1) подтачка 8, члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 348. став 1. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и члана 15. и 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, донијела је

ОДЛУКУ

**о начину и условима продаје неизграђеног градског
грађевинског земљишта путем лицитације
на локалитету Луг Барићи**

I

Општина Теслић врши продају неизграђеног градског грађевинског земљишта на локалитету Луг Барићи у Теслићу означеног као:

-к.п. број 2425/172, површине 445 m² уписано у Посједовни лист број 60 КО Теслић 1 и Земљишнокњижни уложак број 2912 КО СП Теслић.

Парцела која је предмет продаје налази се у Теслићу, насеље Луг Барићи, у обухвату Регулационог плана за насеље на локалитету „Луг Барићи“ („Службени гласник општине Теслић“, број 5/99) и планирано је за изградњу индивидуалног стамбеног објекта.

II

Продаја неизграђеног грађевинског земљишта из тачке I ове одлуке извршиће се путем усменог јавног надметања, односно лицитације.

Право учешћа у поступку лицитације имају физичка и правна лица која у складу са законом могу бити носиоци права својине на непокретностима у Републици Српској, односно у Босни и Херцеговини.

Продаја се објављује путем јавног конкурса у средствима јавног информисања и то: дневном листу „ЕУРОБЛИЦ ПРЕСС“ – издање за Републику Српску, ТВ „Канал 3“, радио „Студио М“, као и на огласној табли и званичној интернет страници општине Теслић, најмање 15 дана прије дана одређеног за дан лицитације. Конкурс расписује начелник општине Теслић.

Расписивање јавног конкурса о продаји, као и сам поступак лицитације, врши се у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12).

III

Почетна продајна цијена градског грађевинског земљишта означеног као к.п. број 2425/172 КО Теслић 1, утврђена на основу процјене вјештака грађевинско – архитектонске струке, износи 25,00 KM/m² односно укупно 11.125,00 KM.

IV

За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију у висини од 10% почетне продајне цијене катастарске парцеле која је предмет продаје.

Кауција се уплаћује на одговарајући рачун Општине Теслић до дана одређеног за оджавање лицитације.

V

Поступак лицитације спроводи комисија коју именује Скупштина општине, посебним рјешењем.

Комисија се састоји од предсједника и два члана, а сваки од њих има замјеника.

VI

Учесник у лицитацији који прихвати услове утврђене овом одлуком и јавним конкурсом и понуди највишу цијену за градско грађевинско земљиште које је предмет продаје сматраће се најповољнијим понуђачем и истом ће бити понуђено закључивање уговора о продаји непокретности којим ће се ближе регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна. Уговор ће у име Општине Теслић као продавца потписати начелник општине Теслић, а након прибављеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске – Сједиште замјеника Добој.

Трошкове нотарске обраде уговора о продаји непокретности сноси купац.

VII

Исплату уговорене продајне цијене купац је дужан извршити у року од 15 дана од дана закључивања уговора о продаји, уплатом на жиро – рачун Општине Теслић.

Предаја у посјед купцу градског грађевинског земљишта које је предмет продаје извршиће се у року од три дана од дана исплате продајне цијене.

VIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-54/23
Датум: 28.07.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО
Саво Касаповић с.р.

2011

На основу члана 18. тачка 1. подтачка 8 и члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 36. став 2. тачка 13) Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, донијела је

ОДЛУКУ**о заједничком улагању у изградњу
стамбено – пословне зграде****I**

Овом одлуком утврђују се услови и начин о заједничком улагању Општине Теслић и Симо (Станоја) Кусић, а у сврху остварења заједничког циља а то је изградња стамбено – пословне зграде на катастарским парцелама означеним као к.п. број 869, дио к.п. број 1874/3, дио к.п. број 868/1, дио к.п. број 1872/2 и к.п. број 1872/1 КО Теслић Град.

Ради остварења предметног циља Општина Теслић ће уложити некретнине, тачније пословне просторе на к.п. број 868/1, површине 92 m² и пословни простор на к.п. број 868/2, површине 27 m² КО Теслић Град и земљиште испод простора на дијелу парцеле означене као к.п. број 868/1 у површини од око 59 m², а у сврху обликовања грађевинске парцеле број 7 површине П=1789 m² планиране за изградњу стамбено – пословне зграде и привођења намјени Измјене дијела Регулационог плана централног манифестационог трга и дијела Регулационог плана зоне С1 Ц1 у Теслићу („Службени гласник општине Теслић“, број 3/23) према плану парцелације. Наиме, грађевинску парцелу број 7 чине дио к.п. број 1874/3, к.п. број 869, дио к.п. број 862/8, дио к.п. број 868/1, дио к.п. број 1872/2 и к.п. број 1872/1 КО Теслић Град. Парцела означена као к.п. број 868/2 не улази у састав предметне грађевинске парцеле али је потребно да се иста приведе намјени према регулационом плану како би изградња стамбено – пословног објекта била могућа.

Симо (Станоја) Кусић ће градити предметни стамбено – пословни објекат и прибављати за исти сву потребну документацију и дозволе.

Општина Теслић и Симо (Станоја) Кусић ће у стамбено – пословној згради која ће бити изграђена на грађевинској парцели број 7 дијелити укупни простор на начин да Општина Теслић стиче власништво на пословном простору у укупној површини 120 m², док на преосталом дијелу простора у стамбено – пословној згради власништво стиче Симо (Станоја) Кусић.

Предметни пословни простор у површини од 120 m² који ће бити у власништву Општине Теслић а у планираној стамбено – пословној згради, биће лоциран у приземљу предметне зграде према Улици Светог Саве или према Улици краља Драгутина.

II

Општина Теслић ступа у посјед пословног простора у стамбено – пословној згради која ће бити изграђена на грађевинској парцели број 7 када за исти буде прибављена употребна дозвола.

Симо (Станоја) Кусић ступа у посјед земљишта на дијелу к.п. број 868/1 КО Теслић Град које улази у састав грађевинске парцеле број 7, у року од три дана од дана закључења уговора о заједничком улагању, због потребе изградње стамбено – пословне зграде и привођења регулационог плана намјени.

III

У складу са условима утврђеним овом одлуком Општина Теслић закључиће уговор о заједничком улагању са Симо (Станоја) Кусић, а којим ће се ближе уредити међусобна права и обавезе уговорних страна.

Предметним уговором о заједничком улагању детаљније ће се одредити положај, начин унутрашњег уређења и други битни

елементи пословног простора у изградњи, а према подацима из грађевинске дозволе.

Прије закључивања уговора нацрт уговора доставиће се Правобранилаштву РС – Сједиште замјеника Добој ради прибављања мишљења о правној ваљаности уговора.

Уговор о заједничком улагању у име Општине Теслић потписаће начелник општине Теслић.

Трошкове нотарске обраде уговора сноси Симо (Станоја) Кусић.

IV

Ова одлука ступа на снагу осам дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-55/23

Датум: 28.07.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО

Саво Касаповић с.р.

2012

На основу члана 6. Закона о комуналним дјелатностима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/11 и 100/17), члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 36. став 2. тачка 2. Статута Општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, донијела је

ОДЛУКУ**О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О
КОМУНАЛНОМ РЕДУ****I**

1) У члану 110. став 2. Одлуке о комуналном реду („Службени гласник општине Теслић“, број 1/22), иза ријечи: „76. став“ број: „(1)“ и запета се бришу.

2) Иза става 2. истог члана додаје се став 3. који гласи:

„(3) Новчаном казном у износу од 2.000,00 до 5.000,00 КМ казниће се правно лице, а у износу од 500,00 до 1.500,00 КМ одговорно лице у правном лицу за почињене прекршаје, односно ако поступи супротно одредбама члана 76. став (1).“

II

1) У члану 111. став 2. иза ријечи: „76. став“ број: „(1)“ и запета се бришу.

2) Иза става 2. истог члана додаје се став 3. који гласи:

„(3) Новчаном казном у износу од 1.000,00 до 2.500,00 КМ казниће се самостални предузетник за почињене прекршаје, односно ако поступи супротно одредбама члана 76. став (1).“

III

1) У члану 112. став 2. иза ријечи: „76. став“ број: „(1)“ и запета се бришу.

2) Иза става 2. истог члана додаје се став 3. који гласи:

„(3) Новчаном казном у износу од 500,00 КМ казниће се физичко лице за почињене прекршаје, односно ако поступи супротно одредбама члана 76. став (1).“

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

Број: 01-022-56/23

Датум: 28.07.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО

Саво Касаповић с.р.

2013

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 36. став 2. тачка 13. Статута општине Теслић („Службени гласник Општине Теслић“, број 4/17),

Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, донијела је

**ОДЛУКУ
О НАЧИНУ И УСЛОВИМА ДАВАЊА У ЗАКУП
ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА
У ВЛАСНИШТВУ ОПШТИНЕ ТЕСЛИЋ**

I

Овом одлуком утврђују се услови и начин давања у закуп пословног простора у власништву Општине Теслић, који се налази у улици Светог Саве 14 у Теслићу, у објекту изграђеном на парцели к.ч. број 805/3 К.О. Теслић-Град, Лист непокретности број: 1507/0, корисне грађевинске површине од 20,16 m².

II

Пословни простор из тачке I ове одлуке даје се у закуп заинтересованим правним и физичким лицима регистрованим за обављање занатске, трговинске или друге услужне дјелатности, путем усменог јавног надметања-лицитације.

III

- 1) Пословни простор даје се у закуп на период од годину дана уз могућност продужења периода закупа.
- 2) Пословни простор даје се у закуп у виђеном стању.
- 3) Закупац не може без сагласности закупадача вршити радове који излазе из оквира текућег одржавања пословног простора.
- 4) Трошкови које закупач буде имао на уређивању пословног простора падају на терет закупца, те исти нема право уложена средства потраживати од закупадача.
- 5) Пословни простор не може се давати у подзакуп.

IV

Почетна цијена закупнине за пословни простор из тачке I ове одлуке износи 350,00 КМ на мјесечном нивоу без урачунаог пореза на додатну вриједност, што одговара процијењеној тржишној цијени закупнине, према извршеној процјени вјештака грађевинске струке.

V

- 1) Давање у закуп пословног простора из тачке I ове одлуке, извршиће се путем Јавног огласа о давању у закуп пословног простора који расписује начелник Општине Теслић, путем усменог јавног надметања-лицитације, у поступку утврђеном Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе.
- 2) Јавни оглас ће се објавити у дневним новинама, на огласној табли Општинске управе Теслић и интернет страници Општине.

VI

- 1) За учешће у поступку усменог јавног надметања-лицитације учесници су дужни уплатити кауцију на одговарајући рачун трезора Општине Теслић у износу од 500,00 КМ и доказ о извршеној уплати приложити уз пријаву на јавни оглас.
- 2) Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се узимати у разматрање.
- 3) Учеснику који понуди највишу цијену закупа уплаћена кауција ће се урачунати у цијену закупа пословног простора, док се учеснику који понуди највишу цијену закупа, а одустане од закупа, уплаћена кауција неће враћати.
- 4) Осталим учесницима уплаћена кауција ће се вратити у року од 8 (осам) дана од дана одржавања усменог јавног надметања-лицитације, без права на камату за период од дана уплате до дана враћања кауције.

VII

- 1) Поступак давања у закуп пословног простора спроводи комисија именована од стране начелника општине Теслић, која се састоји од председника и два члана, од којих сваки од њих има замјеника.
- 2) Комисија проводи поступак давања у закуп пословног простора у складу са Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе.
- 3) Након проведеног поступка комисија доставља извјештај начелнику општине, са приједлогом да се са најповољнијим понуђачем закључи уговор о закупу пословног простора.

VIII

Са учесником који понуди највишу цијену закупа начелник општине закључиће уговор о закупу пословног простора у року од 15 (петнаест) дана од дана одржавања усменог јавног надметања-лицитације, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе закупца и закупадача.

IX

Предаја пословног простора у закуп ће се извршити у року од 3 (три) дана од дана закључивања уговора о закупу пословног простора.

X

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-57/23
Датум: 28.07.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО
Саво Касаповић с.р.

2014

На основу члана 11. став 1 Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12), члана 22. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник општине Теслић“, бр. 7/14, 2/17 и 4/18) и члана 36. и 87. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о именовању Комисије за спровођење
лицитације на локалитету Луг Барићи**

1. У Комисију за спровођење јавног надметања (лицитације) за продају градског грађевинског земљишта у власништву општине Теслић, на локалитету Луг Барићи (у даљем тексту: Комисија) именују се:

1) Свјетлана Лазих Стевановић, дипл. економиста, службеник Општинске управе Теслић, председник Комисије,
Радислав Бачић, дипл. економиста, службеник Општинске управе Теслић, замјеник председника Комисије,

2) Самра Делић, дипл. правник, службеник Општинске управе Теслић, члан Комисије,
Сандра Кузмановић, дипл. правник, службеник Општинске управе Теслић, замјеник члана Комисије,

3) Дарко Смиљанић, дипл. инж. саобраћаја, службеник Општинске управе Теслић, члан Комисије,
Наташа Стокић, дипл. инж. саобраћаја, службеник Општинске управе Теслић, замјеник члана Комисије.

2. Задатак Комисије из тачке 1. овог рјешења је да спроведе поступак усменог јавног надметања (лицитације) за продају градског грађевинског земљишта у власништву општине Теслић,

на локалитету Луг Барићи у Теслићу, означеног као к.п. број 2425/172 КО Теслић 1, а према важећој Одлуци Скупштине општине Теслић о начину и условима продаје предметног грађевинског земљишта.

3. Поступак усменог јавног надметања Комисија је дужна спровести у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12).

4. О спроведеном поступку Комисија ће сачинити извјештај са подацима о току и резултатима јавног надметања и исти доставити начелнику општине Теслић.

5. Ово рјешење објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-111-71/23
Датум: 28.07.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО
Саво Касаповић с.р.

2015

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о поступцима, мјерама и радњама које су предузимали субјекти заштите и спашавања и органи Општинске управе прије, у току и непосредно након поплава и штетама проузрокованим поплавама

1. Скупштина општине Теслић усвојила је Извјештај о поступцима, мјерама и радњама које су предузимали субјекти заштите и спашавања и органи Општинске управе прије, у току и непосредно након поплава и штетама проузрокованим поплавама.

2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-73/23
Датум: 28.07.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО
Саво Касаповић с.р.

2016

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Информације о провођењу закона о порезу на непокретности на подручју општине Теслић за 2022. годину

1. Скупштина општине Теслић усвојила је Информацију о провођењу закона о порезу на непокретности на подручју општине Теслић за 2022. годину.

2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-74/23
Датум: 28.07.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО
Саво Касаповић с.р.

2017

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Информације о провођењу закона о порезу на непокретности на подручју општине Теслић за 2022. годину

1. Скупштина општине Теслић усвојила је Информацију о провођењу закона о порезу на непокретности на подручју општине Теслић за 2022. годину.

2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-74/23
Датум: 28.07.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО
Саво Касаповић с.р.

2018

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Информација о активностима на припреми и имплементацији донаторских пројеката у 2022. години

1. Скупштина општине Теслић усвојила је Информацију о активностима на припреми и имплементацији донаторских пројеката у 2022. години.

2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-75/23
Датум: 28.07.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО
Саво Касаповић с.р.

2019

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Информације о раду и постигнутим спортским резултатима спортских организација на подручју општине Теслић за такмичарску 2022/2023. годину

1. Скупштина општине Теслић усвојила је Информацију о раду и постигнутим спортским резултатима спортских организација на подручју општине Теслић за такмичарску 2022/2023. годину.

2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-76/23
Датум: 28.07.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО
Саво Касаповић с.р.

2020

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Информације о стању насиља у породици у 2022. години

1. Скупштина општине Теслић усвојила је Информације о стању насиља у породици у 2022. години.

2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-77/23
Датум: 28.07.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО
Саво Касаповић с.р.

2021

На основу члана 43. Закона о предшколском васпитању и образовању („Службени гласник Републике Српске“, број: 79/15, 63/20 и 64/22), члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број: 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број: 4/17), Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о давању сагласности за повећање броја дјеце по групама за 2023/2024 годину

1. Даје се сагласност ЈПУ Дјечији вртић „Палчић“ Теслић за повећање броја дјеце по групама за 2023/2024 годину.

2. Повећање броја дјеце по групама у ЈПУ Дјечији вртић „Палчић“ Теслић, утврђено овом сагласношћу, примјењиваће се од 01.09.2023. године.

3. Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-78/23
Датум: 28.07.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО
Саво Касаповић с.р.

2022

На основу члана 39. став 2. тачка 27. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 36. став 2. тачка 29. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на 26. редовној сједници одржаној дана 28.07.2023. године, донијела је

ЕТИЧКИ КОДЕКС

ИЗАБРАНИХ ПРЕДСТАВНИКА – ОДБОРНИКА У СКУПШТИНИ ОПШТИНЕ ТЕСЛИЋ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

(1) Етичким кодексом Скупштине општине Теслић (у даљем тексту: Етички кодекс) утврђују се етичка правила и принципи понашања изабраних представника – одборника који представљају грађане у Скупштини општине Теслић.

(2) Одборници Скупштине општине Теслић као непосредно изабрани представници свих грађана у општини Теслић, обавезују се на поштовање овог Етичког кодекса, све у циљу јачања и оправдања јавног повјерења, унапређења личног и политичког интегритета, промовисања Скупштине општине која треба да ужива општу друштвену подршку и посвећеност општем и јавном интересу, о чему потписују посебну изјаву о прихватању и обавези поштовања овог Етичког кодекса.

(3) Принципи и правила понашања установљени овим Етичким кодексом примјењиваће се на сједницама Скупштине општине, сједницама њених радних тијела, међусобној комуникацији, комуникацији са представницима других нивоа власти, комуникацији са јавношћу, и свим јавним иступима, укључујући и иступе на друштвеним мрежама. Усвајањем Етичког кодекса за изабране одборнике у Скупштини општине Теслић (у даљем тексту: Кодекс) одборници преузимају обавезу да ће се у циљу обављања свих дужности у Скупштини општине Теслић и према јавности у цјелини придржавати принципа поштовања закона и других прописа, одговорности, забрани

примања и давања мита, забрана корупције и друге облике злоупотребе јавне функције.

(4) Изрази употребљени у овом кодексу наводе се у једном граматичком роду, и без дискриминације се односе и на мушкарце и на жене.

II ОПШТИ ПРИНЦИПИ

Члан 2.

Поштовање закона и других прописа

(1) Обавеза одборника је да се у свом раду придржавају закона и других прописа, укључујући етичке принципе, стандарде, смјернице, као и правила којима је регулисано обављање дужности одборника.

(2) Изабрани одборници, прихватањем свечане изјаве или именовањем, морају се придржавати Устава, закона, Статута општине, Етичког кодекса и других прописа, занемарујући субјективност у политичкој партији.

(3) Осјећајући властиту одговорност, одборник неће свој положај користити за давање приједлога аката или инсистирати на доношењу аката за које зна или је очигледно да су супротни прописима.

Члан 3.

Очување интегритета

У свом дјеловању, одборници према својим знањима и способностима, увијек самостално доносе своје одлуке, за које су одговорни, имајући увијек у виду најбољи интерес свих грађана. У том смислу, одборници ће дјеловати у складу са принципима интегритета у јавној служби, који подразумевају стриктно придржавање етичких норми и вриједности с циљем давања предности јавном у односу на приватне интересе у јавном сектору.

Члан 4.

Непристрасност/недискриминација

Обавеза одборника је да у обављању својих дужности и приликом доношења одлука буду непристрасни, без испољавања било каквих облика предрасуда, дискриминације и фаворизма (у односу на расу, вјеру, пол, националну припадност, старосну доб, брачни статус, сексуалну оријентацију, социјално - имовински статус и сваку другу различитост), а посебно непотизма (фаворизовање родбине или чланова породице) и кронизма (фаворизовање пријатеља) у јавном сектору.

Члан 5.

Одговорност

Одборници су одговорни локалном становништву у мандатном периоду на који су изабрани, као и суду јавности и Етичком одбору и биће увијек спремни да се подвргну било којој врсти контроле која одговара њиховом положају.

Члан 6.

Транспарентност

Одборници су увијек отворени да јавно износе разлоге за поступке и одлуке које се доносе (са изузетком и ограничењима која су прописана законом), те доступни за пружање информација како о свом личном раду, тако и о раду представничког тијела.

Члан 7.

Узајамно поштовање

(1) У међусобној комуникацији и уопште комуникацији са јавношћу одборници ће у сваком случају иступати са уважавањем и поштовањем, његовати културу дијалога, јасно саопштавати своје мисли и идеје, избјегавајући коришћење израза које могу вређати или омаловажавати друге одборнике, личности или групе, на тај начин поштујући једнака права свих на уважавање њихове личности и увјерења.

(2) Одборници ће у свом раду и у односу према другим одборницима, личностима и групама одржавати дигнитет Скупштине.

(3) Одборник не може користити ријечи или изразе којима vriјеђа или омаловажава другог, а односе се на коментарисање изгледа, брачног стања и друштвеног живота било које особе.

III ПРАВИЛА ПОНАШАЊА И ОБАВЕЗЕ ОДБОРНИКА

Члан 8.

Обавеза присуствовања сједницама

(1) Поштујући то да су дужни присуствовати сједницама Скупштине општине и радних тијела чији су чланови, а уважавајући једни друге, одборници неће напуштати засједање прије завршетка, а ни током трајања, а да прије тога не саопште јавно или председавајућем разлог повремених или потпуног напуштања засједања. Ако су оправданим разлогом спријечени да присуствују састанцима или сједницама, на које су уредно и благовремено позвани, председавајућем ће саопштити те разлоге, а он ће Скупштину, радно тијело и кворум обавијестити о разлогу изостанка позваног одборника.

(2) Одборници неће без оправданог разлога изостајати са јавних манифестација или јавних скупова на које су уредно и благовремено позвани у својству изабраног представника. О разлозима евентуалног изостанка, благовремено ће обавијестити организатора манифестације или скупа.

Члан 9.

Забрана корупције и других облика злоупотреба јавне функције

(1) Забрањена је злоупотреба јавног овлашћења и положаја изабраним представницима која може довести до личне или користи сродника и других повезаних лица.

(2) Забрана из претходног става нарочито се односи на следеће злоупотребе:

- директно или индиректно захтијевање, нуђење, давање или прихватање мита или неке друге недопуштене предности или њену могућност, којима се нарушава редовно и одговарајуће вршење било какве јавне дужности или понашања изабраног представника или другог званичника;
- кориштење службеног овлашћења и положаја ради стицања користи или трговине утицајем;
- незаконито давање погодности привредним субјектима;
- непримјерен утицај на запошљавање;
- кориштење повлашћених информација ради стицања финансијске и друге користи за себе или друга лица.

Члан 10.

Спречавање сукоба интереса

(1) Одборници су дужни да поштују релевантне законе о спречавању сукоба интереса и редовно подносе извјештаје о финансијским и другим интересима.

(2) Дужности одборника у вези са управљањем сукобом између приватног и јавног интереса (укључују како стварни и потенцијални, тако и привидни сукоб интереса), подразумевају:

- Обавеза избјегавања сукоба интереса;
- Уколико сукоб интереса није могуће избјећи (*ad hoc* управљање сукобом интереса), одборник је дужан да објелодани приватни интерес који га доводи до сукоба са јавним интересом;
- Одборник ће у сваком случају пријавити сукоб интереса и изузети се из релевантних поступака ако се разматра одређени акт или одлука, а по коме би он, или његови сродници, или правни субјект у коме има финансијски или други интерес, требало да остваре корист;

- Тражење савјета надлежног тијела (Комисије за етичка питања или другог надлежног тијела) у случају дилеме да ли се у конкретном случају ради о сукобу интереса;
- Повиновање одлуци надлежног тијела.

Члан 11.

Забрана обављања неспојивих функција

(1) Дужност одборника је да се придржавају прописа у вези са забраном истовременог вршења неспојивих функција у складу са релевантним законима у БиХ.

(2) Једно лице може вршити највише једну непосредно изабрану јавну функцију или највише једну непосредно и једну посредно изабрану функцију. Нespoјиво је истовремено вршење ових функција са вршењем функција у извршним органима власти, осим у периоду док се не конституишу извршни органи власти изабрани на редовним изборима у истом изборном циклусу.

(3) Одборници и чланови њихових породица не могу, у вријеме вршења јавне функције и три мјесеца након престанка исте, бити чланови надзорних одбора или директори јавних предузећа које је основала јединица локалне самоуправе, нити чланови управе привредних друштава у којима имају финансијски интерес, а која послују са органом власти Републике или јединице локалне самоуправе преко вриједности од 30.000 КМ годишње;

(4) Одборници не могу бити чланови органа или директори невладиних организација које се финансирају из буџета Републике или јединице локалне самоуправе у укупном годишњем износу већем од 100.000 КМ.

(5) Одборници не могу закључивати уговоре о пружању личних услуга са јавним предузећем које је основала општина Теслић. Исто се односи и на привредна друштва која послују са органима власти Републике или јединице локалне самоуправе преко вриједности од 30.000 КМ годишње.

(6) Одборници су дужни поднијети оставку на сваку од неспојивих функција и послова најкасније један дан прије преузимања одборничког мандата.

Члан 12.

Финансијска дисциплина и кориштење повјерених средстава

(1) Дужност одборника је да правилно управљају јавним средствима и поштују правила буџетске и финансијске дисциплине, да савјесно, ефикасно и економично располажу финансијским и материјалним средствима која су им повјерена и да спречавају њихово незаконито кориштење.

(2) Одборници не могу користити јавна средства у приватне сврхе, нити омогућавати другим лицима да та средства користе у приватне сврхе.

(3) Одборници не могу користити јавна средства нити службене просторије за потребе политичких странака или изборне кампање.

Члан 13.

Забрана примања поклона

(1) Поклоном се сматра поклон у вези са вршењем дужности, а подразумеива: новац, предмете, права, услуге без накнаде, те неку другу дату или обећану корист, на примјер: угоститељску услугу, услугу ноћења, опрост дуга или обавезе, путни трошак или сличну услугу, улазницу, умјетнички предмет, осигурање, медицинске или друге услуге, а коју изабрани представник није лично платио према тржишној цијени.

(2) Поклон у вриједности до 300 КМ одборници могу задржати и не треба да га пријаве.

(3) Поклоне изнад вриједности из претходног става одборници не смију задржати, већ су обавезни да их пријаве Комисији за утврђивање сукоба интереса у органима власти Републике Српске и предају органима скупштине.

(4) Вриједност поклона је његова тржишна вриједност.

Члан 14.

Обавеза информисања јавности (транспарентност рада)

(1) Одборници ће у свом дјеловању, а у вези са одлукама које доносе, бити увијек отворени и благовремено и истинито обавјештавати јавност путем средстава јавног информисања.

(2) Одборници ће пружати потпуну информацију медијима, под једнаким услови-ма, везано за обављање својих дужности и неће давати повјерљиве информације нити информације које се тичу приватног живота других одборника или трећих лица.

(3) Одборници ће у својим јавним иступима и контактима са медијима водити рачуна о очувању свог личног угледа, угледа других функционера и запосленика Општине, као и угледа општине у цјелини.

Члан 15.

Поштовање правила о раду представничког тијела и комуникацији

У међусобној комуникацији, као и у комуникацији са јавношћу одборници ће у сваком случају иступати са уважавањем и поштовањем, његовати културу дијалога, јасно саопштавати своје мисли и идеје, избегавајући кориштење израза који могу вријеђати или омаловажавати друге одборнике, личности или групе, на тај начин поштујући једнака права свих на уважавање њихове личности и увјерења.

Члан 16.

Забрана сексуалног узнемиравања

(1) Забрањен је сваки облик сексуалног узнемиравања.

(2) Према позитивним прописима у БиХ, сексуално узнемиравање је сваки нежељени облик вербалног, невербалног или физичког понашања полне природе којим се жели повриједити достојанство особе или групе особа, или којим се постиже такав учинак, нарочито кад то понашање ствара застрашујуће, непријатељско, деградирајуће, понижавајуће или увредљиво окружење.

(3) Под нежељеним облицима вербалног понашања из става (2) сматрају се: а) упућивање вербалних и физичких приједлога сексуалне нарави другој особи; б) захтијевање нежељеног физичког контакта; ц) изношење шала или алузија које су полне природе, укључујући опаске у вези пола и сексуалне оријентације; д) изругивање и исмијавање на потпуној основи; е) писање сексуално експлицитних или сугестивних порука или писама; ф) нежељени позиви на састанке, флертовање или захтијевање полног односа или сексуалних услуга; г) ширење гласина сексуалне нарави; х) пријетње упућене другој особи која одбија удовољити сексуалним понудама.

(4) Нежељеним облицима невербалног понашања из става (2) сматрају се: гестикулације, знакови и инсинуације које упућују на имитацију полног односа.

IV КРШЕЊЕ ОДРЕДАБА ЕТИЧКОГ КОДЕКСА

Члан 17.

Комисија за етичка питања

(1) У циљу обезбјеђења примјене овог кодекса, Скупштина општине образује посебну Етичку комисију надлежну за примјену Кодекса. (У даљем тексту: Комисија).

(2) Комисија има седам чланова од којих се предсједник и два члана бирају из реда одборника, а четири члана се бирају из реда угледних и афирмисаних грађана у јавном животу.

(3) Приликом избора чланова Комисије, водиће се рачуна о равнотежној заступљености оба пола у Комисији.

(4) Комисија ради у складу са Пословником о раду Комисије, којим се регулишу сва питања која се односе на начин и поступак рада Комисије.

(5) Пословник о раду Комисије, доноси Комисија на првој сједници.

(6) Мандат чланова Етичке комисије траје 4. године.

(7) Чланови комисије су одговорни Скупштини општине за свој рад.

(8) Комисија прати примјену Кодекса, а нарочито јавно изнесене примједбе и препоруке у било ком облику, поступа по појединачним пријавама за утврђивање кршења Кодекса, те изриче одговарајуће санкције.

Члан 18.

Поступак по пријавама кршења одредаба Етичког кодекса

1) Право на подношење пријава о кршењу одредаба Кодекса имају сва правна и физичка лица, а пријаве се подносе поштом, предсједнику Комисије.

(2) Пријаве морају бити потписане (пуно име и презиме, адреса), наведено која одредба Етичког кодекса није поштована, садржавати доказе, односити се на одређеног одборника и садржавати потпис подносиоца пријаве.

(3) Анонимне и неблаговремене пријаве о повреди Етичког кодекса, се сматрају неуредним и неће се разматрати.

(4) Уколико комисија након испитивања уредности пријаве закључи да није потпуна или довољно разумљива, може од подносиоца пријаве затражити да је допуни.

(5) Рок за подношење пријаве је 15 дана од учињеног прекршаја кодекса.

(6) Рок за провођење поступка и доношење одлуке је 30 дана.

(7) Рок за изјашњавање одборника о кршењу Кодекса је седам дана. Након изјашњења одборника заказује се расправа, те позивају свједоци.

(8) Ако Комисија након разматрања пријаве и достављеног писменог одговора одборника закључи да нема довољно доказа да је учињена повреда Етичког кодекса, одбија пријаву као неосновану и о томе ће обавјестити подносиоца пријаве.

(9) Уколико се у току поступка по пријави утврди постојање повреде одредаба Етичког кодекса, Комисија за етичка питања донијет ће одлуку о повреди Кодекса са образложењем.

(10) Одлуке се доносе већином од укупног броја чланова Комисије.

(11) Одборник на изречену мјеру може, у року од 15 дана од дана пријема одлуке, уложити жалбу Колегијуму Скупштине, који доноси коначну одлуку. Колегијум ће донијети одлуку у року од 7 дана од пријема жалбе.

(12) Уколико, након проведеног поступка, утврди да су наводи садржани у жалби основани, Колегијум поништава одлуку Етичке комисије и одборника ослобађа одговорности. Уколико се утврди да су наводи садржани у жалби основани, Колегијум својом одлуком потврђује одлуку Етичке комисије.

(13) Одлука Колегијума Скупштине општине по жалби је коначна.

(14) На достављање свих писмена, као и на писмену комуникацију органа и странака у првостепеном и другостепеном поступку, сходно се примјењују одредбе Закона о управном поступку Републике Српске.

Члан 19.

Обавјештавање надлежних тијела или органа

Уколико Комисија за етичка питања утврди да у конкретном случају постоје индиције да је ријеч о кривичном дјелу, прекршају или неком другом кршењу прописа, а за које је надлежан други орган или тијело у Републици Српској, односно БиХ, дужна је без одлагања прослједити пријаву том надлежном органу или тијелу.

Члан 20.

3. Санкције/мјере за кршење кодекса

(1) Одборнику који не поштује неку од ових одредби Етичког кодекса, наконведеног поступка може бити изречена мјера:

- Опомена (која се изриче на затвореној сједници);
- Јавна опомена (уз обавезу објављивања на веб сајту Општине и са роком брисања од шест мјесеци од објављивања информације);
- Мјера умањења одборничког додатка, уз објављивање информације о изреченој мјери.

(2) Мјера умањења одборничког додатка изриче се у висини од 20% до 50% накнаде (одборничког додатка), односно плате одборника, за период од једног до три мјесеца.

(3) За лакше повреде изриче се опомена (на затвореној сједници) и јавна опомена, а за теже мјера умањења одборничког додатка.

У ПОВЈЕРЉИВО САВЈЕТОВАЊЕ, ОБУКА И ИЗВЈЕШТАЈИ О ПРИМЈЕНИ КОДЕКСА

Члан 21.

(1) Комисија за етичка питања ће одредити једног члана који ће вршити функцију повјерљивог савјетовања. Повјерљиво савјетовање је опција која стоји на располагању одборницима у случају недоумица око питања која су предвиђена Кодексом.

(2) Правило повјерљивости подразумјева обавезу савјетника да као тајну чува информације које му је одборник саопштио.

(3) Комисија за етичка питања сачињава приједлог плана едукације одборника из области етике и интегритета, односно примјене Кодекса, а који усваја Скупштина општине.

(4) Сви одборници имају обавезу да похађају едукације предвиђене планом из претходног става.

(5) Одборници се приликом ступања на дужност упознају са садржајем Кодекса и потписују Изјаву о обавези поштовања Етичког кодекса потписује Начелник општине.

(6) Комисија за етичка питања израђује годишњи извјештај о примјени Етичког кодекса.

(7) Етички кодекс усваја Скупштина општине на приједлог Комисије за етику.

VI НАДЗОР НАД ПРИМЈЕНОМ КОДЕКСА

Члан 22.

Надзор над примјеном Кодекса је у надлежности Комисије за прописе општине Теслић, и обухвата праћење рада Комисије за етичка питања, као и провођење обуке, разматрање нацрта годишњих извјештаја о примјени Етичког кодекса, те предлагање мјера за његово унапређење.

VII ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 23.

(1) Ступањем на снагу овог Кодекса престаје да важи Етички кодекс изабраних представника/одборника у Скупштини општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 1/18).

(2) Овај кодекс ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-58/23

ПРЕДСЈЕДНИК СО

Датум: 28.07.2023. године

Саво Касаповић с.р.

2023

На основу члана 47. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 67. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), а након спроведене стручне расправе, Начелник Општине Теслић, дана 12.07.2023. године, д о н о с и

О Д Л У К У

о утврђивању нацрта Ревизије Регулационог плана зоне С1Ц1, у Теслићу

I

Утврђује се нацрт Ревизије Регулационог плана зоне С1Ц1, у Теслићу („Службени гласник општине Теслић“ број: 5/06, 5/08, 12/09, 5/10, 5/12, 7/14, 9/15 и 3/17), у даљем тексту: Нацрт измјене Плана.

II

Елаборат Нацрта измјене Плана састоји се од:

I) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

II) ТЕКСТУАЛНИ ДИО

A. УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

B. АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

B. ПРОБЛЕМИ СТАЊА И ЦИЉЕВИ РАЗВОЈА И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

Г. ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА

Д. ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА

III) ГРАФИЧКИ ДИО

A) КАРТЕ СТАЊА

01. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА -са ажурним постојећим стањем-
P = 1:1000

01.1. ПОСТОЈЕЋА НАМЈЕНА ПОВРШИНА ПО ЗОНАМА
P = 1:1000

01.2. ВАЛОРИЗАЦИЈА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА
- намјена, спратност и бонитет објеката P = 1:1000

01.3. МРЕЖА ПОСТОЈЕЋИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА
P = 1:1000

01.4. ПОСТОЈЕЋА ВЛАСНИЧКА СТРУКТУРА P = 1:1000

02.1. ИЗВОД ИЗ ИЗМЈЕНЕ РП ЗОНЕ С1 Ц1 ИЗ 2006. ГОД.
P = 1:1000

02.2. ИЗВОД ИЗ ИЗМЈЕНЕ РП ЦЕНТРАЛНОГ МАНИФЕСТАЦИОНОГ ТРГА У ТЕСЛИЋУ ИЗ 2023. ГОД.
P = 1:1000

03. ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА P = 1:1000

B) КАРТЕ ПЛАНИРАНИХ РЈЕШЕЊА

04. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ P = 1:1000

04.1. ПЛАН УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА
P = 1:1000

04.2. ПЛАН РУШЕЊА ОБЈЕКТА P = 1:1000

05. ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ P = 1:1000

06. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – хидротехника P = 1:1000

07. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – електроенергетика и телек.
P = 1:1000

08. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – топлфикација P = 1:1000

09. ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА
P = 1:1000

10. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ P = 1:1000

III

Елаборат Нацрта измјене Плана, са елементима из тачке II, представља саставни дио ове Одлуке.

IV

Нацрт измјене Плана изложиће се на јавни увид у трајању од 30 дана:

-у Теслићу, Ул. Карађорђева бр. 18, у просторијама Одјељења за просторно уређење (у приземљу зграде општине Теслић),

-у просторијама носиоца израде Плана „УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о. Бања Лука, ул. Булевар Војводе Степе Степановића бр.101а., Бања Лука.

V

Одјељење за просторно уређење Теслић обавијестиће јавност и власнике непокретности о мјесту, времену и начину излагања Нацрта измјене Плана на јавни увид, предузети друге мјере и активности на организовању јавног увида у складу са законом, те у року од 30 дана, од дана затварања јавног увида, организовати јавну расправу о ставовима носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима на Нацрт измјена Плана, изнесеним током јавног увида.

VI

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења.

Број: 02-022-48/23

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Датум: 12.07.2023. године

Милан Миличевић с.р.

2024

На основу члана 39. и 82. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 36. и 88. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), члана 3., 9., 10. и 12. Правилника о критеријумима, условима и начину суфинансирања јавног интереса општине Теслић у области спорта („Службени гласник општине Теслић“ број 4/23), Начелник општине Теслић доноси:

**ОДЛУКА О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ
о расподјели буџетских средстава намијењених за
суфинансирање програма/пројеката спортских
организација општине Теслић у 2023. години**

I

У Одлуци расподјели буџетских средстава намијењених за суфинансирање програма/пројеката спортских организација општине Теслић у 2023. години тачка II мјења се и гласи:

Сходно резултатима Јавног позива за суфинансирање програма/пројеката спортских организација из буџета Општине Теслић за 2023. годину, број 02-66-3/23 од 26.05.2023. године, средства из тачке I ове одлуке распоређују се на начин како слиједи:

Спортска организација	Износ средстава у КМ
1. ФК „Пролетер“ Теслић	70.000,00
2. СК „Геофон“ Теслић	35.000,00
3. Фудбалски клуб „Минерал“	28.000,00
4. Фудбалски клуб „Укрина“	26.000,00
5. Кошаркашки клуб „WBS BASKETBALL“	19.000,00
6. ОФК „Спортинг –А.Ф“	19.000,00
7. Рукометни клуб „Теслић“	17.000,00
8. Школа спорта „Пролетер“	14.000,00
9. Атлетски клуб „Теслић ББ“	14.000,00
10. ЖРК „Борја“	13.000,00
11. Куглашки клуб „Минерал“	10.000,00
12. Карате клуб „Тигар“	7.500,00
13. Карате клуб „Sochin“	6.000,00
14. Клуб малог фудбала „Теслић“	5.000,00
15. ЖKK ВБС Теслић	5.000,00
16. ОШК Теслић	5.000,00
17. Шаховски клуб „Мат“	3.000,00
18. Тениску клуб „Теслић“	2.500,00
19. ТДК „Хваранг“	2.000,00
20. Карате клуб ЕМПИ	1.550,00

21. Средства за професионални спорт и финансирање такмичења у иностранству	11.550,00
22. Програме/пројекте унапређења школског спорта	6.600,00
23. За унапређење стручног рада (едукације) у систему спорта	3.300,00
24. Нераспоређена средства за спортске активности за спортске организације	6.000,00

III

У табели под редним бројем 3, износ од 34.000,00 КМ, „замјемљује се са износом од 28.000,00 КМ“, послје редног броја 23, додаје се редни број 24 и „додаје се ставка Нераспоређена средства за спортске активности за спортске организације у износу од 6000,00 КМ“

Исплата средстава из тачке II ове одлуке вршиће се преко жиро-рачуна корисника сукцесивно у ратама, у складу са расположивим могућностима буџета.

IV

Начелник општине ће након ступања на снагу Одлуке о измјенама и допунама Одлуке о расподјели буџетских средстава намијењених за суфинансирање програма/пројеката спортских организација општине Теслић у 2023. години закључити посебан појединачан уговор са представником спортске организације на коју се односи горе наведена измјена обзиром да је ФК Минерал Бања Врућица тражио од Фудбалског Савеза Републике Српске да се ослободи од обавезе учешћа сениорског тима у такмичењу Друге лиге, у такмичарској 2023/2024 години и настави учешће у Регионалној лиги – група Центар. Уговором ће се тачно утврдити права, обавезе и одговорности спортске организације у погледу реализације програма спортске организације у складу са Правилником о критеријумима, условима и начину суфинансирања јавног интереса општине Теслић у области спорта („Службени гласник општине Теслић“ број 4/23).

Уговор из претходног става ће припремити Одјељење за друштвене дјелатности.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 02-022-59/23

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Датум: 31.07.2023. године

Милан Миличевић с.р.

2025

На основу члана 59. и 82. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 22. став 1) тачка б) алинеја 17) Закона о заштити и спасавању у ванредним ситуацијама („Службени гласник Републике Српске“, број 121/12, 46/17 и 111/21) и члана 67. и 88. Статута општине Теслић („Службени гласник Републике Српске“, број 4/17), начелник општине Теслић доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о формирању Комисије за процјену штете на стамбеним објектима

1. Формира се Комисија за процјену штете од поплава на стамбеним објектима на подручју МЗ Ружевић, Ранковић и Осивица општине Теслић (у даљем тексту: Комисија), у сљедећем саставу:

- 1) Саид Ајановић, предсједник Комисије,
- 2) Бранка Ђорђевић, члан Комисије и
- 3) Дакић Милош, члан Комисије.

2. Комисија из тачке 1. овог рјешења има задатак да утврди врсту и облик штете, те да процијени висину штете коју су претрпјели стамбени објекти на подручју општине Теслић, а која је узрокована поплавама које су задесиле општину Теслић 09. јуна, 2023. године на подручју МЗ Ранковић, Ружевић и Осивица. Процјену штете Комисија ће вршити у складу са Упутством о јединственој методологијом за процјену штете од елементарних непогода („Службени гласник Републике Српске“, број 16/04).

3. О утврђеном стању Комисија ће сачинити записнике, те на одговарајући начин документовати утврђене чињенице (сачинити фото – документацију), користити податке надлежних органа и служби утврђене током обиласка терена и интервенција у току трајања поплава, користити пријаве и одговарајућу документацију оштећених субјеката и сл.). Комисија ће остварити сарадњу са комисијама за процјену штете у другим областима, у смислу размјене података, уједначавање методологије рада и методологије и критеријума за процјену висине штета.

4. Утврђене задатке Комисија је дужна завршити у року од три дана.

По завршетку рада Комисија је дужна сачинити извјештај у писаној форми и исти доставити начелнику општине Теслић.

Број:02-111-53/23
Теслић, 12.06.2023. године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Милан Миличевић с.р.

2026

На основу члана 59. и 82. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 22. став 1) тачка б) алинеја 17) Закона о заштити и спасавању у ванредним ситуацијама („Службени гласник Републике Српске“, број 121/12, 46/17 и 111/21) и члана 67. и 88. Статута општине Теслић („Службени гласник Републике Српске“, број 4/17), начелник општине Теслић доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о формирању Комисије за процјену штете на стамбеним објектима

1. Формира се Комисија за процјену штете од поплава на стамбеним објектима на подручју МЗ Ружевић, Ранковић и Осивица општине Теслић (у даљем тексту: Комисија), у сљедећем саставу:

- 1) Никола Стокић, предсједник Комисије,
- 2) Биљана Коњевић, члан Комисије и
- 3) Горан Кљечанин, члан Комисије.

2. Комисија из тачке 1. овог рјешења има задатак да утврди врсту и облик штете, те да процијени висину штете коју су претрпјели стамбени објекти на подручју општине Теслић, а која је узрокована поплавама које су задесиле општину Теслић 09. јуна, 2023. године на подручју МЗ Ранковић, Ружевић и Осивица.

Процјену штете Комисија ће вршити у складу са Упутством о јединственој методологијом за процјену штете од елементарних непогода („Службени гласник Републике Српске“, број 16/04).

3. О утврђеном стању Комисија ће сачинити записнике, те на одговарајући начин документовати утврђене чињенице (сачинити фото – документацију), користити податке надлежних органа и служби утврђене током обиласка терена и интервенција у току трајања поплава, користити пријаве и одговарајућу документацију оштећених субјеката и сл.).

Комисија ће остварити сарадњу са комисијама за процјену штете у другим областима, у смислу размјене података, уједначавање методологије рада и методологије и критеријума за процјену висине штета.

4. Утврђене задатке Комисија је дужна завршити у року од три дана.

По завршетку рада Комисија је дужна сачинити извјештај у писаној форми и исти доставити начелнику општине Теслић.

Број:02-111-54/23
Теслић, 12.06.2023. године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Милан Миличевић с.р.

2027

На основу члана 59. и 82. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 22. став 1) тачка б) алинеја 17) Закона о заштити и спасавању у ванредним ситуацијама („Службени гласник Републике Српске“, број 121/12, 46/17 и 111/21) и члана 67. и 88. Статута општине Теслић („Службени гласник Републике Српске“, број 4/17), начелник општине Теслић доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о формирању Комисије за процјену штете у областима инфраструктуре

1. Формира се Комисија за процјену штете од поплава на подручју МЗ Ружевић, Ранковић и Осивица општине Теслић у области инфраструктуре (у даљем тексту: Комисија), у сљедећем саставу:

- 1) Раде Благојевић, предсједник Комисије,
- 2) Дарко Смиљанић, члан Комисије и
- 3) Наташа Бијелац, члан Комисије.

2. Комисија из тачке 1. овог рјешења има задатак да утврди врсту и облик штете, те да процијени висину штете коју су претрпјели инфраструктурни објекти на подручју општине Теслић, а која је узрокована поплавама које су задесиле општину Теслић 09. јуна, 2023. године на подручју МЗ Ружевић, Ранковић и Осивица.

Процјену штете Комисија ће вршити у складу са Упутством о јединственој методологијом за процјену штете од елементарних непогода („Службени гласник Републике Српске“, број 16/04).

3. О утврђеном стању Комисија ће сачинити записнике, те на одговарајући начин документовати утврђене чињенице (сачинити фото – документацију), користити податке надлежних органа и служби утврђене током обиласка терена и интервенција у току трајања поплава, користити пријаве и одговарајућу документацију оштећених субјеката и сл.).

Комисија ће остварити сарадњу са комисијама за процјену штете у другим областима, у смислу размјене података, уједначавање методологије рада и методологије и критеријума за процјену висине штета.

4. Утврђене задатке Комисија је дужна завршити у року од три дана.

По завршетку рада Комисија је дужна сачинити извјештај у писаној форми и исти доставити начелнику општине Теслић.

Број:02-111-55/23
Теслић, 12.06.2023. године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Милан Миличевић с.р.

САДРЖАЈ

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

2008 ОДЛУКА о измјенама и допунама Пословника о раду Скупштине општине Теслић 1

2009 ОДЛУКА о усвајању измјене дијела Регулационог плана С-7 и дијела Регулационог плана Здравствено-туристичког центра „Бања Врућица“, у Бања Врућици 2

2010 ОДЛУКА о начину и условима продаје неизграђеног грађевинског земљишта путем лицитације на локалитету Луг Барићи 3

2011 ОДЛУКА о заједничком улагању у изградњу стамбено-пословне зграде 4

2012 ОДЛУКА о измјени и допуни Одлуке о комуналном реду..4

2013 ОДЛУКА о начину и условима давања у закуп пословног простора у власништву Општине Теслић 4

2014 РЈЕШЕЊЕ о именовању Комисије за спровођење лицитације на локалитету Луг Барићи 5

2015 ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о поступцима, мјерама и радњама које су предузимали субјекти заштите и спасавања и органи Општинске управе прије, у току и непосредно након поплава и штетама проузрокованим поплавама 6

2016 ЗАКЉУЧАК о усвајању Информације о провођењу закона о порезу на непокретности на подручју општине Теслић за 2022. годину 6

2017 ЗАКЉУЧАК о усвајању Информације о провођењу закона о порезу на непокретности на подручју општине Теслић за 2022. годину 6

2018 ЗАКЉУЧАК о усвајању Информација о активностима на припреми и имплементацији донаторских пројеката у 2022. години 6

2019 ЗАКЉУЧАК о усвајању Информације о раду и постигнутим спортским резултатима спортских организација на подручју општине Теслић за такмичарску 2022/2023. годину 6

2020 ЗАКЉУЧАК о усвајању Информације о стању насиља у породици у 2022. години 6

2021 ЗАКЉУЧАК о давању сагласности за повећање броја дјете по групама за 2023/2024. годину 7

2022 Етички кодекс изабраних представника – одборника у Скупштини општине Теслић 7

АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ

2023 ОДЛУКА о утврђивању нацрта Ревизије Регулационог плана зоне С1-Ц1, у Теслићу 10

2024 ОДЛУКА о измјенама и допунама Одлуке о расподјели буџетских средстава намијењених за суфинансирање програма / пројеката спортских организација општине Теслић у 2023. години 11

2025 РЈЕШЕЊЕ о ормирању Комисије за процјену штете на стамбеним објектима 11

2026 РЈЕШЕЊЕ о ормирању Комисије за процјену штете на стамбеним објектима 12

2027 РЈЕШЕЊЕ о ормирању Комисије за процјену штете на у областима инфраструктуре 12