



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ТЕСЛИЋ

Скупштина општине Теслић Карађорђева 6 Одговорни уредник: Сања Ђурђевић Телефон: 053/411-526 Штампа стручна служба СО	Датум 03.09.2021. године Број 13 Година: XXIX	Годишња претплата 80 КМ Будетскаорганизација 0103110 Врста прихода 722521 Жиро-рачун: 551025-0001103683
--	--	--

1527

На основу члана 39. и 82. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 36. и 87. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), члана 3. Правилника о условима и критеријумима за стипендирање перспективних спортиста општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 10/21) Начелник општине Теслић доноси:

ОДЛУКУ

о броја стипендија и висини стипендије за перспективне спортисте општине Теслић за 2021. годину

I

С обзиром на расположива финансијска средства и број кандидата који остварују право на додјелу стипендије по Правилнику о условима и критеријумима за стипендирање перспективних спортиста општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 10/21), у 2021. години из буџета Општине Теслић биће додијељено 11 стипендија перспективним спортистима.

II

1) Стипендије наведене у тачки I ове одлуке износи 100,00 КМ (стотину конвертибилних марака) и као таква исплаћиваће се за сваки мјесец у 2021. години, изузимајући мјесец август, што значи да стипендија за 2021. годину износи 1.100,00 КМ (хиљаду и сто конвертибилних марака).

2) Исплата стипендије врши се путем текућег рачуна на име стипендисте или родитеља (старатеља).

III

Начелник општине ће након ступања на снагу ове одлуке донијети рјешење о додјели стипендија стипендистима у складу са Правилником о условима и критеријумима за стипендирање перспективних спортиста општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 10/21) и Јавним позивом за додјелу стипендија перспективним спортистима општине Теслић, које се финансирају из буџета општине Теслић за 2021. годину.

IV

Стручне и административне послове у вези са стипендирањем перспективних спортиста вршиће орган општинске управе надлежан за друштвене дјелатности.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број:02-022-120/21

Датум: 30.08.2021.године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Милан Миличевић с.р.

1528

На основу члана 47. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15 ,3/16 и 84/19) и члана 67. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), а након спроведене стручне расправе, Начелник Општине Теслић, дана 30.08.2021. године, д о н о с и

ОДЛУКУ

о утврђивању нацрта измјене дијела Регулационог плана зоне С4-1 и С4-2, у Теслићу

I

Утврђује се нацрт измјене дијела Регулационог плана зоне С4-1 и С4-2, у Теслићу („Службени гласник општине Теслић“ број: 4/08, 5/11, 5/12 и 2/17), у даљем тексту: Нацрт измјене Плана.

II

Елаборат Нацрта измјене Плана састоји се од:

I ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

II ТЕКСТУАЛНИ ДИО

A) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

B) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

V) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Д) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА

Прилог бр.1:Одлука о приступању изради измјене дијела РП зоне С4-1 и С4-2 у Теслићу

Прилог бр. 2: Одлука о доношењу измјене дијела РП зоне С4-1 и С4-2 у Теслићу

Прилог бр. 3: Валоризационе табеле објеката постојећег стања

III ГРАФИЧКИ ДИО

01. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА - постојеће стање са границом обухвата плана

Р 1:1000

01.1	ПОСТОЈЕЋА НАМЈЕНА ПОВРШИНА ПО ЗОНАМА	P 1: 1000
01.2	ВАЛОРИЗАЦИЈА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА - намјена и спратност	P 1:1000
01.3	ВАЛОРИЗАЦИЈА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА - бонитет	P 1:1000
01.4	МРЕЖА ПОСТОЈЕЋИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА	P 1: 1000
01.5	ПОСТОЈЕЋА ВЛАСНИЧКА СТРУКТУРА	P 1: 1000
01.6	КАРТА РУШЕЊА	P 1:1000
02.1	ИЗВОД ИЗ РЕВИЗИЈЕ И ИЗМЈЕНЕ ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЦЕНТРАЛНОГ ГРАДСКОГ ПОДРУЧЈА ТЕСЛИЋА И РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЗОНЕ С4-1 И С4-2 У ТЕСЛИЋУ (2008)	P 1:1000
02.2	ИЗВОД ИЗ ИЗМЈЕНЕ ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЦЕНТРАЛНОГ ГРАДСКОГ ПОДРУЧЈА ТЕСЛИЋА И РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЗОНЕ С4-1 И С4-2 У ТЕСЛИЋУ (БЛОК II И БЛОК III) (2011)	P 1:1000
03.	ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА	P 1: 1000
04.	ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ	P 1:1000
04.1	ПЛАН УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА	P 1:1000
05.	ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ	P 1:1000
06.	ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - хидротехника	P 1:1000
07.	ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - електроенергетика и телекомуникације	P 1:1000
08.	ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА	P 1:1000
09.	ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	P 1:1000

III

Елаборат Нацрта измјене Плана , са елементима из тачке II, представља саставни дио ове одлуке.

IV

Нацрт измјене Плана изложиће се на јавни увид у трајању од 30 дана:

-у Теслићу, Ул. Карађорђева бр. 18, у просторијама Одјељења за просторно уређење (у приземљу зграде општине Теслић),
-у просторијама носиоца израде Плана „УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о. Бања Лука, ул. Булевар Војводе Степе Стјепановића бр.101а., Бања Лука.

V

Одјељење за просторно уређење Теслић обавијестиће јавност и власнике непокретности о мјесту, времену и начину излагања Нацрта измјене Плана на јавни увид, предузети друге мјере и активности на организовању јавног увида у складу са законом, те у року од 30 дана, од дана затварања јавног увида, организовати јавну расправу о ставовима носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима на Нацрт измјена Плана, изнесеним током јавног увида.

VI

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења.

Број: 02-022-119/21
Датум: 30.08.2021. године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Милан Миличевић с.р.

1529

На основу члана 47. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15 ,3/16 и 84/19) и члана 67. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), а након спроведене стручне расправе, Начелник Општине Теслић, дана 24.08.2021. године, д о н о с и

О Д Л У К У

о утврђивању нацрта измјене Ревизије и допуне
Регулационог плана „Комунално-радна зона“, у Теслићу

I

Утврђује се нацрт измјене Ревизије и допуне Регулационог плана „Комунално-радна зона“, у Теслићу („Службени гласник општине Теслић“ број: 6/10 и 7/15), у даљем тексту: Нацрт измјене Плана.

II

Елаборат Нацрта измјене Плана састоји се од:

I) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

II) ТЕКСТУАЛНИ ДИО

А) УВОДНИ ДИО

Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА

В) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

Г) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА

III) ГРАФИЧКИ ДИО

1.Геодетска подлога	P = 1:1000
1а.Валоризација постојећег грађевинског фонда - спратност и намјена објеката -	P = 1:1000
1б.Валоризација постојећег грађевинског фонда - бонитет објеката -	P = 1:1000
1в.Валоризација градитељског наслеђа	P = 1:1000
1г.Постојећа намјена површина	P = 1:1000
1д.Функционална организација постојеће јавне инфраструктуре	P = 1:1000
2.Карта власничке структуре	P = 1:1000
3.Инжињерско – геолошка карта	
- Извод из Ревизије и допуне плана комунално - радне зоне у Теслићу -	P = 1:1000
4а.Извод из Просторног плана општине Теслић 2015 – 2035. година	
- Намјена простора - коришћење земљишта -	P = 1:50000
4б. Извод из Ревизије и допуне плана комунално – радне зоне у Теслићу - План просторне организације -	P = 1:1000
5а.План просторне организације	P = 1:1000
5б.План намјене површина	P = 1:1000
6.План организације зона јавног коришћења и Инфраструктуре - синтезна карта -	P = 1:1000
7.План саобраћаја и нивелације	P = 1:1000
8.План инфраструктуре – хидротехника	P = 1:1000
9.План инфраструктуре – електроенергетика и телекомуникације	P = 1:1000
10.План уређења система зелених површина	P = 1:1000
11.План грађевинских и регулационих линија	P = 1:1000
12а.План парцелације – површине и бројеви парцела	P = 1:1000
12б.План парцелације – координате ломних тачака и дужине фронтних граница парцела	P = 1:1000
13.Карта рушења	P = 1:1000

III

Елаборат Нацрта измјене Плана, са елементима из тачке II, представља саставни дио ове одлуке.

IV

Нацрт измјене Плана изложиће се на јавни увид у трајању од 30 дана:

-у Теслићу, Ул. Карађорђева бр. 18, у просторијама Одјељења за просторно уређење (у приземљу зграде општине Теслић),
-у просторијама носиоца израде Плана „РОУТИНГ“ д.о.о. Бања Лука, ул. I Краишког корпуса 16, Бања Лука.

V

Одјељење за просторно уређење Теслић обавијестиће јавност и власнике непокретности о мјесту, времену и начину излагања Нацрта измјене Плана на јавни увид, предузети друге мјере и активности на организовању јавног увида у складу са законом, те у року од 30 дана, од дана затварања јавног увида, организовати јавну расправу о ставовима носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима на Нацрт измјена Плана, изнесеним током јавног увида.

VI

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења.

Број: 02-022-118/21
Датум: 24.08.2021. године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Милан Миличевић с.р.

1530

О Г Л А С

Одјељење за стамбено - комуналне послове Општинске управе Теслић, Карађорђева бр.18 на основу рјешења број: 05-372-10/21 од 02.08.2021. године, извршило је у Регистру заједница зграда, у регистарском листу број: 02-143 упис лица овлашћеног за заступање Заједнице етажних власника „ул.Цара Душана бр.8“, Теслић,

У Регистарски лист број 02-143 уписује се Никола Ристић, предсједник Скупштине заједнице етажних власника, као лице овлашћено за заступање, које заступа Заједницу пред органима управе и правосудним органима и у правним пословима са трећим лицима у вези са одржавањем и коришћењем зграде.

Име Миланка Јањића, досадашњег лица овлашћеног за заступање, брише се из Регистра.

Број: 05-372-10/21
Дана: 02.08.2021. године

В.Д. НАЧЕЛНИКА ОДЈЕЉЕЊА
арх.Саид Ајановић, дипл. инж

САДРЖАЈ**АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ**

1527 ОДЛУКА о броју стипендија и висини стипендије за перспективне спортисте општине Теслић за 2021. годину 1

1528 ОДЛУКА о утврђивању нацрта измјене дијела Регулационог плана зоне С4-1 и С4-2 у Теслићу1

1529 ОДЛУКА о утврђивању нацрта измјене Ревизије и допуне Регулационог плана „Комунално-радна зона“ у Теслићу2

АКТИ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

1530 ОГЛАС 3