



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ТЕСЛИЋ

Скупштина општине Теслић Карађорђева 6 Одговорни уредник: Дарио Поповић Телефон: 053/411-526 Штампа стручна служба СО-е	Датум 1.06.2017. године Број 5 Година:XXVI	Годишња претплата 80 КМ Буџетскаорганизација 0103110 Врста прихода 722521 Жиро-рачун: 551025-0001103683
--	--	--

365

На основу члана 40. став 1. и 41. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15 и 3/16), члана 30. став 1. алинеја 5. и 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 31.05.2017. године, донијела је

О Д Л У К У

о приступању изради измјене дијела
Регулационог плана зоне С-7,
и дијела Регулационог плана Здравствено-
туристичког центра
„Бања Врућица“, у Бањи Врућици

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

I

На основу ове Одлуке приступиће се изради измјене дијела Регулационог плана зоне С-7, у Бањи Врућици („Службени гласник општине Теслић“ број 6/88, 5/89, 8/90 и 3/16) и дијела Регулационог плана Здравствено – туристичког центра „Бања Врућица“ („Службени гласник општине Теслић“ број 5/04, 6/06, 4/07, 4/14, 7/14 и 3/16): У даљем тексту : План.

II

Површина обухвата Плана износи око 8,70ха, у оквиру граница простора који ће бити обухваћен израдом Плана, ближе је означен на графичком прилогу, који представља саставни дио ове одлуке.

Плански параметри утврђују се, процјењују или израчунавају за период: до усвајања Просторног плана општине Теслић.

Рок за израду измјене и допуне плана је шест мјесеци, рачунајући од дана ступања на снагу ове одлуке.

III

Носилац припреме израде Плана је Одјељење за просторно уређење Теслић.

Носилац израде Плана, изабраће се у складу са прописима о јавним набавкама.

IV

У оквиру израде Плана, као смјернице за израду, узео се планска рјешења утврђених Одлуком о усвајању измјене дијела Регулационог плана зоне С-7 и дијела регулационог плана ЗТЦ „Бања Врућица“ („Службени гласник општине Теслић“ број 3/16) и приједлоге заинтересованих инвеститора: Фрањић Мари-јан и Јела, Мијић Јозо и Калужа Дома, сви из Бање Врућице, Чанчар Павле из Бање Врућице и „Мис траде“ д.о.о.Добој.

V

План треба да садржи текстуални и графички дио са садржајима прописаним чланом 35. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и одредбама члана 144. до 154. Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, бр. 69/13).

VI

Носилац припреме израде Плана дужан је, у поступку израде Плана, омогућити учешће заинтересованим лицима ради доставе приједлога и сугестија за одређена планска рјешења, прибавити мишљење на приједлоге планских рјешења од законом одређених органа и организација, организовати стручну расправу о преднацрту Плана, организовати излагање нацрта Плана на јавни увид у складу са законом, организовати стручну расправу о ставовима носиоца израде плана о примједбама, приједлозима и мишљењима који су достављени током јавног увида, те утврдити приједлог

Плана и исти доставити на разматрање и усвајање Скупштини општине.

Нацрт Плана изложиће се на јавни увид, у трајању од 30 дана.

VII

Средства за финансирање израде Плана, обезбедиће се из средстава заинтересованих физичких лица: Фрањић Маријана и Јеле, Мијић Јозе и Калужа Доме, сви из Бање Врућице, Чанчар Павле из Бање Врућице и „Mis trade-Company“ д.о.о. Добој.

II ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

VIII

Ова одлука доставиће се надлежном републичком урбанистичко-грађевинском инспектору.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-93/17

Предсједник СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић с.р.

366

На основу члана 47. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 15. и 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

ОДЛУКУ

о утврђивању нацрта Измјене дијела Регулационог плана зоне С1 Ц1, у Теслићу

I

Утврђује се нацрт Измјене дијела Регулационог плана зоне С1 Ц1, у Теслићу („Службени гласник општине Теслић“ број 5/08, 12/09, 5/10, 6/10, 5/12, 7/14, 9/15 и 3/17) - у даљем тексту: Нацрт измјене Плана.

II

Елаборат Нацрта измјене Плана састоји се од:

I) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

II) ТЕКСТУАЛНИ ДИО

A. УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

B. АНАЛИЗА И ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

V. ПРОБЛЕМИ СТАЊА И ЦИЉЕВИ РАЗВОЈА И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

G. ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА

D. ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА

III) ГРАФИЧКИ ДИО

A. КАРТЕ СТАЊА

01. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

-са ажурним постојећим стањем- P = 1:1000

01.1. ПОСТОЈЕЋА НАМЈЕНА ПОВРШИНА ПО ЗОНАМА P = 1:1000

01.2. ВАЛОРИЗАЦИЈА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

- намјена, спратност и бонитет објеката P = 1:1000

01.3. МРЕЖА ПОСТОЈЕЋИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА P = 1:1000

01.4. ПОСТОЈЕЋА ВЛАСНИЧКА СТРУКТУРА P = 1:1000

01.5. КАРТА РУШЕЊА P = 1:1000

02. ИЗВОД ИЗ РП ЗОНЕ С1 Ц1 У ТЕСЛИЋУ ИЗ 2006. ГОД. P = 1:1000

03. ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА P = 1:1000

B. КАРТЕ ПЛАНИРАНИХ РЈЕШЕЊА

04. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ P = 1:1000

05. ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ P = 1:1000

06. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – хидротехника P = 1:1000

07. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – електроенергетика и тк P = 1:1000

08. ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА P = 1:1000

09. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ P = 1:1000

III

Елаборат Нацрта измјене дијела Регулационог плана зоне С1 Ц1, са елементима из тачке II, представља саставни дио ове Одлуке.

IV

Нацрт измјене Плана изложиће се на јавни увид у трајању од 30 дана:

-у Теслићу, Ул. Карађорђева бр. 18, у просторијама Одјелења за просторно уређење (у приземљу зграде општине Теслић),

-у Бањалуци, Ул. Војводе Степе Степановића број 101, а у просторијама носиоца израде измјене Плана – ДОО „Урбис Центар“ Бањалука.

V

Одјељење за просторно уређење Теслић, као носилац припреме измјене Плана, обавијестиће јавност и власнике непокретности о мјесту, времену и начину излагања Нацрта измјене Плана на јавни увид, предузети друге мјере и активности на организовању јавног увида у складу са законом, те у року од 30 дана, од дана затварања јавног увида, организовати стручну расправу о ставовима носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима на Нацрт измјена Плана, изнесеним током јавног увида.

VI

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-92/17
Датум: 31.05.2017.године

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Мирољуб Летић с.р.

367

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 59., 62. и 66. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 71/12 и 52/14), члана 50. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 121/12, 52/14, 103/15 и 15/16) и члана 36. Статута Општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић је на сједници одржаној дана 31.05.2017. године, донијела

ОДЛУКУ**о кредитном задужењу Општине Теслић**

I

Прихвата се дугорочно задужење општине Теслић у износу од 200.000,00 КМ (80.280,00 SDR) путем кредитног споразума за реализацију „Пројекта хитног опоравка од поплава“ који се реализује путем Међународне асоцијације за развој у оквиру Свјетске банке.

II

Кредитна средства из члана I ове одлуке обезбједиће се дугорочним задужењем код Међународне асоцијације за развој за реализацију „Пројекта хитног опоравка од поплава“ на подручју општине Теслић у износу од 200.000,00 КМ. Задужење ће се реализовати под слиједећим условима:

- ❖ Износ главнице кредита до 200.000,00КМ,
- ❖ Каматна стопа: 1,25 % годишње,
- ❖ Рок отплате до 25 година,
- ❖ Период одгоде плаћања: до пет година урачунат у рок отплате,
- ❖ Сервисни трошак: 0,75 % годишње на повучени износ кредита,
- ❖ Комисиона провизија: до 0,50% годишње на одобрена, а неповучена средства,
- ❖ Обезбјеђење кредита: мјенице и вирмански налози општине Теслић,
- ❖ Отплата: полугодишње 15.фебруара и 15. августа и
- ❖ Валута плаћања: КМ у еквивалентном износу SDR.

III

Пројекат који се финансира из кредитних средстава је санација обалоутврда са обе стране ријеке Усора на потезу од градског моста у Теслићу према насељу Маргита-наставак пројекта.

IV

Укупна задуженост општине Теслић на дан 31.12.2016. године износи 7.077.515,72 КМ (са каматом), од чега:

- дугорочни кредит код Хипо банке 954.410,48 КМ, а кредитно задужење истиче 31.12.2019. године,

- дугорочни кредит код Инвестиционо-развојне банке Републике Српске, путем НЛБ банке у износу 1.486.103,82 КМ, а кредитно задужење истиче 31.01.2021. године.

- дугорочни кредит код НЛБ Развојне банке 323.584,44 КМ, кредитно задужење истиче 11.09.2017. године.

- дугорочни кредит код Уникредит банке 4.313.416,98 КМ, кредитно задужење истиче 30.04.2026. године.

Годишњи ануитет по наведеним задужењима у 2017. години која представља годину највећег задужења износи 1.454.815,87 КМ. Када на наведени ануитет додамо износ обавеза по основу камата (22.475 КМ) које плаћамо због одгоде плаћања по дугорочним кредитима (Хитни Пројекат опоравка од поплава и Пројекат водовод и канализација) добијемо годишњи ануитет по свим задужењима у 2017. години од 1.477.290,87 КМ, што представља 10,65 % износа редовних прихода општине Теслић остварених у 2016. години који износе 13.873.600 КМ.

Отплата главнице за прву траншу (217.811,75 КМ) по кредиту Европске инвестиционе банке за Пројекат водовод и канализација почиње 15.01.2021. године. За другу траншу (1.288.595,49 КМ) почиње 15.05.2023. године, а за трећу траншу 15.11.2023. године.

Отплата главнице по кредиту у Пројекту опоравка од поплава у износу од 114.127,52 КМ почиње 15.08.2019. године у износу од 37.662 КМ (једна трећина), а завршава 15.02.2029. године. Отплата преосталог износа главнице 76.465,52 КМ (двје трећине) почиње 15.08.2029, а завршава 15.02.2039. године.

Отплата главнице по кредиту револвинг фонда у области водоснабјевања и комуналне инфраструктуре почиње 29.09.2018., а завршава 31.03.2029. године.

Отплата главнице по новом задужењу у складу са овом Одлуком у износу од 66.660 КМ (једна трећина) почиње 15.08.2019. године, а завршава 15.02.2029. године. Отплата преосталог износа главнице 133.340 КМ (двје трећине) почиње 15.08.2029, а завршава 15.02.2039. године.

V

Задужује се Одјељење за финансије општине Теслић да по доношењу ове одлуке исту достави Министарству финансија Републике Српске у року од десет дана, ради прибављања сагласности за кредитно задужење, као и да се стара о извршењу ове одлуке. Овлашћује се начелник општине Теслић да након провођења процедуре кредитног задужења, а према условима из члана 2. ове одлуке може потписати нови анекс уговора између Владе Републике Српске - Министарства финансија о реализацији потпројекта.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-91/17
Датум: 31.05.2017.

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Мирољуб Летић с.р.

368

На основу члана 18. тачка 1. тачка подтачка 8. , члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 348. став 3. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09 и 95/11) , члана 12. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Општине Теслић“, број 7/14) и члана 15. и 36. Статута општине Теслић („Службени гласник Општине Теслић“, број 4/17) , Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 31.05.2017.године, донијела је

О Д Л У К У

о начину и условима продаје градског грађевинског земљишта у Теслићу, путем непосредне погодбе

I

Општина Теслић извршиће продају градског грађевинског земљишта у Теслићу и то:

-**к.ч. бр. 785/14** у површини од **20 m²**, и **к.ч. бр. 805/19** у површини од **26 m²**, уписане у Лист непокретности бр. 1395 и З.К. ул. бр. 2257 К.О. Теслић-Град, као власништво Општине Теслић.

II

Продаја градског грађевинског земљишта из тачке I, извршиће се **непосредном погодбом**, ради обликовања грађевинске парцеле, у складу са изменом Регулационог плана блокова ЦТ 3 и ЦТ 4 у Теслићу („Службени гласник Општине Теслић“, број 2/17)

III

Продајна цијена грађевинског земљишта, које је предмет продаје износи **124,00 КМ по 1m² земљишта**, односно **укупно 5.704,00 КМ**.

Продајну цијену купац је дужан исплатити у року од 15 дана по закључивању купопродајног уговора.

Градско грађевинско земљиште предаће се у посјед купцу, у року од три дана, по исплати купопродајне цијене.

IV

О купопродаји предметног грађевинског земљишта сачиниће се уговор у виду нотарски обрађене исправе, којим ће се ближе уредити међусобна права и обавезе уговорних страна.

Трошкове закључивања уговора у купопродаји, укључујући и трошкове нотарске обраде уговора, сноси купац.

О уговору о купопродаји , прије његовог закључивања , прибавиће се мишљење Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника у Добоју.

Уговор о купопродаји, у име Општине Теслић, као продавца, потписаће Начелник Општине.

V

Општина Теслић је сагласна да се купац, на основу уговора о купопродаји предметног грађевинског земљишта и доказа о исплати уговорене продајне цијене, укњижи у јавним евиденцијама о непокретностима као носилац права својине на купљеном грађевинском земљишту.

VI

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

Број: 01-022-89/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017.године

Мирољуб Летић с.р.

369

На основу члана 18. тачка 1. тачка подтачка 8. , члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 348. став 3. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09 и 95/11) , члана 12. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Општине Теслић“, број 7/14) и члана 15. и 36. Статута општине Теслић („Службени гласник Општине Теслић“, број 4/17) , Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 31.05.2017.године, донијела је

О Д Л У К У

о начину и условима продаје градског грађевинског земљишта у Теслићу, путем непосредне погодбе

I

Општина Теслић извршиће продају градског грађевинског земљишта у Теслићу и то:

-**к.ч. бр. 407/4** у површини од **106 m²**, и **к.ч. бр. 406/22** у површини од **28 m²**, уписане у Лист непокретности бр. 1395 и З.К. ул. бр. 2257 К.О. Теслић-Град, као власништво Општине Теслић.

II

Продаја градског грађевинског земљишта из тачке I, извршиће се **непосредном погодбом**, ради обликовања грађевинске парцеле, у складу са изменом дијела Регулационог плана „Маргита“, дијела Регулационог плана зоне С1 Ц1 и дијела Урбанистичког пројекта дијела комплекса градске тржнице и пословног центра у зонама ЦТ1, ЦТ 3 и ЦТ 4 у Теслићу („Сл. гласник Општине Теслић“, бр. 3/17)

III

Продајна цијена грађевинског земљишта, које је предмет продаје износи **95,00 КМ по 1m² земљишта**, односно **укупно 12.730 КМ**.

Продајну цијену купац је дужан исплатити у року од 15 дана по закључивању купопродајног уговора.

Градско грађевинско земљиште предаће се у посјед купцу, у року од три дана, по исплати купопродајне цијене.

IV

О купопродаји предметног грађевинског земљишта сачиниће се уговор у виду нотарски обрађене исправе, којим ће се ближе уредити међусобна права и обавезе уговорних страна.

Трошкове закључивања уговора у купопродаји, укључујући и трошкове нотарске обраде уговора, сноси купац.

О уговору о купопродаји, прије његовог закључивања, прибавиће се мишљење Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника у Добоју.

Уговор о купопродаји, у име Општине Теслић, као продавца, потписаће Начелник Општине.

V

Општина Теслић је сагласна да се купац, на основу уговора о купопродаји предметног грађевинског земљишта и доказа о исплати уговорене продајне цијене, укњижи у јавним евиденцијама о непокретностима као носилац права својине на купљеном грађевинском земљишту.

VI

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

Број: 01-022- 87/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017.године

Мирољуб Летић

370

На основу члана 18. тачка 1. тачка подтачка 8., члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 348. став 3. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09 и 95/11), члана 12. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Општине Теслић“, број 7/14) и члана 15. и 36. Статута општине Теслић („Службени гласник Општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 31.05.2017. године, донијела је

О Д Л У К У

о начину и условима продаје градског грађевинског земљишта у Теслићу, путем непосредне погодбе

I

Општина Теслић извршиће продају градског грађевинског земљишта у Теслићу и то:

-**к.ч. бр. 429/5** у површини од **385 m²**, и **к.ч. бр. 429/6** у површини од **6 m²**, уписане у Лист непокретности бр. 1396 и 3.К. ул. бр. 2257 К.О. Теслић-Град, као власништво Општине Теслић.

II

Продаја градског грађевинског земљишта из тачке I, извршиће се **непосредном погодбом**, ради обликовања грађевинске парцеле, у складу са измјеном дијела Регулационог плана „Маргита“, дијела Регулационог плана зоне С1Ц1 и дијела Урбанистичког пројекта дијела комплекса градске тржнице и пословног центра у зонама ЦТ 1, ЦТ 3 и ЦТ 4 („Службени гласник Општине Теслић“, број 3/17)

III

Продајна цијена грађевинског земљишта, које је предмет продаје износи 100,00 КМ по 1m² земљишта, односно **укупно 39.100 КМ**.

Продајну цијену купац је дужан исплатити у року од 15 дана по закључивању купопродајног уговора.

Градско грађевинско земљиште предаће се у посјед купцу, у року од три дана, по исплати купопродајне цијене.

IV

О купопродаји предметног грађевинског земљишта сачиниће се уговор у виду нотарски обрађене исправе, којим ће се ближе уредити међусобна права и обавезе уговорних страна.

Трошкове закључивања уговора у купопродаји, укључујући и трошкове нотарске обраде уговора, сноси купац.

О уговору о купопродаји, прије његовог закључивања, прибавиће се мишљење Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника у Добоју.

Уговор о купопродаји, у име Општине Теслић, као продавца, потписаће Начелник Општине.

V

Општина Теслић је сагласна да се купац, на основу уговора о купопродаји предметног грађевинског земљишта и доказа о исплати уговорене продајне цијене, укњижи у јавним евиденцијама о непокретностима као носилац права својине на купљеном грађевинском земљишту.

VI

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

Број: 01-022-88/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017.год.

Мирољуб Летић с.р.

371

На основу члана 18. став 1. тачка 8. члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 348. став 3. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 6/15), члана 12. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник општине Теслић“, број 7/14 и 3/17) и члана 15. и 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 31.05.2017. године, донијела је

О Д Л У К У
о начину и условима продаје грађевинског
земљишта у Врелима,
путем непосредне погодбе

I

Општина Теслић извршиће продају градског грађевинског земљишта у Врелима и то:

-к.ч. бр. 529/2 „Стара цеста“ остало неплодно земљиште, у површини од **95м²**, уписано у ПЛ. Број 1346 К.О. Мркотић, којој одговара к.ч. број 672/20, „Стара цеста“ остало неплодно земљиште, у површини од 95 м², уписано у з.к.ул. број 638К.О.СП Калошевић, као власништво општине Теслић.

II

Продаја градског грађевинског земљишта из тачке I, извршиће се **непосредном погодбом**, ради обликовања изграђене грађевинске парцеле, у складу са Стручним мишљењем и урбанистичко-техничким условима за легализацију индивидуалног стамбеног објекта изграђеног на земљишту означеном као к.ч. број 528/1 и 529 дио К.О.Мркотић, општина Теслић, број СМУТУ 124-04/16 АТ од априла 2016.године, израђеним од стране „Атриј“ д.о.о. Добој.

III

Продајна цијена грађевинског земљишта које је предмет продаје, износи 4 КМ по м².

Продајну цијену купац је дужан исплатити у року од 15 дана по закључивању купопродајног уговора.

Грађевинско земљиште из тачке I ове Одлуке предаће се купцу у року од три дана по исплати купопродајне цијене.

IV

О купопродаји предметног грађевинског земљишта сачиниће се уговор у виду нотарски обрађене исправе, којим ће се ближе уредити међусобна права и обавезе уговорних страна.

Трошкове закључивања уговора у купопродаји, укључујући и трошкове нотарске обраде уговора, сноси купац.

О уговору о купопродаји, прије његовог закључивања, прибавиће се мишљење Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника у Добоју.

Уговор о купопродаји, у име Општине Теслић, као продаваца, потписаће Начелник Општине.

V

Општина Теслић је сагласна да се купац, на основу уговора о купопродаји предметног грађевинског земљишта и доказа о исплати уговорене продајне цијене, укњижи у земљишној књизи, као носилац права својине на непокретностима из тачке I ове Одлуке, те да се задржи постојећи упис у Катастру непокретности, на катастарској парцели наведеној у тачци I ове одлуке.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

Број: 01- 022-90/17

Предсједник СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић с.р.

372

На основу члана 18. тачка 1. подтачка 8 . и 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 356. став 2. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09 , 95/11 и 60/15) , и члана 14. и 34. Статута општине Теслић - Пречишћени текст („Службени гласник Општине Теслић“, бр. 11/14) , Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 31.05.2017. године, донијела је

О Д Л У К У

о губитку статуса непокретности у општој употреби
- јавног добра

I

УТВРЂУЈЕ СЕ да је изгубило статус непокретности у општој употреби - јавног добра , земљиште означено као к.ч. бр. 538/24, у површини од 641 м², њива 3.кл. уписана у П.Л. бр. 413 К.О. Врућица 1, као посјед „Друштвена својина - Јавно добро“, што одговара дијелу к.ч. бр. 538/1, уписана у з.к. ул. бр. 1127 К.О. СП Врућица, као „Пут – јавно добро“.

II

На основу ове Одлуке, а по њеном ступању на снагу, и након израде и провођења у Земљишној књизи „А“ пријавног листа о цијепању к.ч. бр. 538/24, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука - Подручна јединица Теслић, брисаће из јавних евиденција о непокретностима, упис земљишта означеног као к.ч. бр. 538/24, као земљишта у општој употреби - јавног добра, и исто ће уписати као својину Општине Теслић са дијелом 1/1.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у „Службеном гласнику Општине Теслић“

Број: 01-022-85/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05. 2017.године

Мирољуб Летић с.р.

373

На основу члана 22. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 31.05.2017. године, донијела је

ОДЛУКУ**о начину и условима издавања у закуп рекламних простора у власништву Општине****Члан 1.**

Овом одлуком прописују се услови и начин издавања у закуп рекламних простора у власништву општине Теслић.

Члан 2.

Предмет закупа су рекламни простори у власништву општине Теслић, намијењени за истицање рекламних порука правних лица и предузетника за сопствене потребе или за потребе трећих лица-комерцијално рекламирање, под условом да су регистровани за вршење дјелатности пропаганде у складу са важећим законским прописима.

Члан 3.

Рекламни простори издају се на период од годину дана, уз могућност продужења периода закупа.

Члан 4.

Почетна цијена закупнине одређује се појединачно за сваки рекламни простор, у складу са важећом тарифом Одлуке о комуналним таксама.

Члан 5.

Издавање у закуп рекламних простора из члана 2. ове одлуке, врши се путем Јавног огласа о издавању у закуп рекламних простора, путем усменог јавног надметања-лицитације, који расписује начелник општине Теслић, у поступку утврђеном Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе.

Члан 6.

Поступак издавања у закуп рекламних простора у власништву општине спроводи Комисија за спровођење поступка издавања у закуп рекламних простора, именована од стране начелника општине Теслић.

Члан 7.

Са учесником у лицитацији који понуди највишу закупну цијену, у року од 15 (петнаест) дана од дана одржавања лицитације, закључиће се уговор о закупу рекламних простора, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе закупца и закупаваца.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Члан 9.

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о начину и условима издавања рекламних простора на надстрешницама аутобуских стајалишта, а путем усменог јавног надметања (лицитације) („Службени гласник општине Теслић“, број 8/13) и

Одлука о начину и условима издавања рекламних простора на билбордима у кружном току („Службени гласник општине Теслић“, број 8/13).

Број: 01-022-86/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић с.р.

374

На основу члана 20. став 1. тачка 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 18. став 1. тачка 8. и члана 36. Статута Општине Теслић („Службени гласник Општине Теслић“, број 4/17), Скупштина Општине Теслић, на сједници одржаној дана 31.05.2017. године, донијела је

ОДЛУКУ О ДОПУНИ**Одлуке о учешћу грађана у финансирању изградње секундарне канализационе и водоводне мреже****I**

Овом Одлуком врши се допуна Одлуке о учешћу грађана у финансирању изградње секундарне канализационе и водоводне мреже („Службени гласник Општине Теслић“, број 4/16).

II

У члану 2. послје става 4. додаје се нови став која гласи: „(5) Члановима породица погинулих бораца износ на име учешћа за изградњу секундарне канализационе и водоводне мреже, из става 2. овог члана, умањује се за 50% по једном домаћинству - прикључку.“

III

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

Број: 01-022-84/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић с.р.

375

На основу члана 8. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 41/03), члан Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске, број 68/07 и 119/12) и члана 36. Статута Општине Теслић („Службени гласник Општине Теслић“, број 4/17), Скупштина Општине Теслић на сједници одржаној дана 31.05.2017. године донијела је

ОДЛУКУ**о расписивању Јавног конкурса за избор и именовање директора ЈУ Дјечије обданиште „Палчић“ Теслић****I**

Расписује се Јавни конкурс за избор и именовање директора ЈУ Дјечије обданиште „Палчић“ Теслић.

II

Општи и посебни услови и критеријуми за избор и именовање директора прописани су Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске, Одлуком о оснивању ЈУ Дјечије обданиште „Палчић“ Теслић и Статутом установе.

III

Јавни конкурс за избор и именовање директора објавиће у „Службеном гласнику Републике Српске“ и дневном листу „ЕуроБлиц“.

Рок за подношење пријава на конкурс је 15 дана од дана последњег објављивања конкурса у једном од јавних гласила из става 1. ове тачке.

IV

Поступак спровођења конкурса, укључујући преглед приспјелих пријава, интервју и предлагање кандидата, у складу са Законом и Одлуком, извршиће Комисија за избор и спровођење поступка по Јавном конкурс, коју ће именовати Скупштина Општине Теслић.

V

За спровођење ове одлуке задужује се Стручна служба Скупштине Општине Теслић.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

Број: 01-022- 81/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић с.р.

376

На основу члана 39. став 2. тачка 11. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 39. став 2. Одлуке о водоводу и канализацији („Службени гласник Општине Теслић“, број 4/03), Скупштина Општине Теслић, на сједници одржаној дана 31.05.2017. године, даје

САГЛАСНОСТ

на начин обрачуна комуналних услуга одвоза комуналног отпада

I

ДАЈЕ СЕ сагласност „Комуналац – Теслић“ а.д. на промјену начина обрачуна комуналних услуга одвоза комуналног отпада за физичка лица, на начин како слиједи:

Категорија	Цијена без ПДВ-а	Износ ПДВ-а	Цијена са ПДВ-ом
Физичка лица	7,00	1,19	8,19
Физичка лица: -корисници права на новчану помоћ а на-лазе се на евиденцији центра за со-цијални рад			

-корисници најниже пензије -корисници породичне пензије код којих је неспо-собност за само-сталан живот и рад наступила прије 15-те године живота	4,27	0,72	5,00
--	------	------	------

У односу на правна лица и предузетничке радње цијена обрачуна комуналних услуга одвоза комуналног отпада се увећава за 10% за све категорије, односно дјелатности.

II

Цијена утврђена овом сагласношћу примјењује се од 01.07.2017. године.

III

Ову сагласност објавити у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

Број: 01-013-104/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић с.р.

377

На основу члана 348. став 10. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 36. Статута Општине Теслић („Службени гласник Општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић на сједници одржаној дана 31.05.2017. године, донијела је,

П Р А В И Л Н И К

о условима и начину додјеле непокретности у својини Општине испод тржишне цијене или без накнаде

Члан 1.

Овим Правилником, у складу са Законом о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15) прописују се детаљнији услови и начин за отуђење непокретности у својини Општине Теслић, испод тржишне цијене или без накнаде, а у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој.

Члан 2.

(1) Непокретности у својини Општине Теслић, могу се, изузетно, отуђити испод тржишне цијене или без накнаде, а у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој.

(2) Под отуђењем непокретности у смислу претходног става, подразумијева се продаја изграђеног и неизграђеног грађевинског земљишта по цијени нижој од тржишне вриједности или без накнаде, уз испуњавање одређених услова од стране стицаоца прописаних овим Правилником.

(3) Инвестиционим пројектом од посебног значаја за локални економски развој, у смислу овог Правилника,

сматра се инвестициони пројекат чијом реализацијом се омогућава запошљавање минимално 4 нова радника на 1.000 м² грађевинског земљишта које је предмет отуђења у складу са одредбама овог Правилника.

Члан 3.

Предмет отуђења испод тржишне цијене или без накнаде, могу бити једна или више катастарских парцела (које чине грађевинску парцелу) на којима је, у складу са важећим планским документом просторног уређења, изграђен пословни објекат или предвиђена изградња пословног објекта у функцији реализације инвестиционог пројекта.

Члан 4.

Грађевинско земљиште из члана 3. овог Правилника може се отуђити ако стицалац:

1) прихвати обавезу да на предметном неизграђеном грађевинском земљишту изгради и приведе намјени пословни објекат у складу са важећим планским документом просторног уређења, односно издатим локацијским условима у року од 12 мјесеци од дана закључивања уговора о отуђивању грађевинског земљишта,

2) да на некретнини из става 1. овог члана запосли на неодређено вријеме број радника утврђен инвестиционим пројектом од посебног економског значаја за локални развој, и то:

1. у року од 18 мјесеци минимално 1/2 од утврђеног броја радника од дана потписивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта,

2. преосталу 1/2 предвиђених новозапослених радника у року од 24 мјесеца од дана потписивања уговора о отуђењу грађевинског земљишта,

3) у случају да на земљишту које је предмет отуђења по одредбама овог правилника већ постоји пословни објекат, стицалац је дужан да исти приведе намјени у року не дужем од 6 мјесеци од момента потписивања купопродајног уговора и да укупан број радника предвиђених инвестиционим пројектом запосли у року не дужем од 12 мјесеци од дана потписивања поменутог уговора,

4) да у периоду од пет (5) година од дана испуњавања обавеза из члана 4. став 2. и 3. овог правилника задржи укупан број запослених дефинисан уговором,

5) прихвати обавезу да достави банкарску гаранцију на укупну тржишну вриједност излицитираног грађевинског земљишта на временски период од 24 мјесеца умањену за вриједност уплаћене кауције,

Члан 5.

(1) Поступак утврђивања постојања посебног интереса од значаја за локални економски развој покрене се на основу претходно изражене иницијативе једног или више инвеститора да приступе реализацији инвестиционог пројекта који одговара критеријима из овог Правилника.

(2) Иницијатива треба да садржи:

1) Општа документација – важи за све иницијативе:

1. Захтјев за одређену површину парцеле примјерену планираном технолошком процесу,

2. Увјерење о непостојању доспјелих а неизмирених обавеза према Пореској управи РС, Управи за индиректно опорезивање и Општини Теслић,

3. Изјава о власнички повезаним правним лицима подносиоца иницијативе (удио власника у другим друштвима и удио подносиоца захтјева у другим привредним друштвима);

4. Инвестициони програм (бизнис план) који садржи:

- опис технолошког процеса за постојећу или планирану дјелатност -врста и асортиман производа,

- доказ о расположивом потенцијалу за инвеститоре (властити капитал и капитал из туђих извора),

- детаљно образложење потребе и оправданости пријема одговарајућег броја нових радника,

- доказ о економској исплативости улагања, са пројекцијама биланса стања, биланса успјеха и готовинског тока за наредних пет (5) година - за привредна друштва, односно са пројекцијом готовинског тока за наредних пет (5) година - за предузетнике,

- обим привређивања у оквиру постојеће дјелатности изражен у натуралним и финансијским показатељима за претходне три (3) године за подносиоце иницијативе који послују дуже од наведеног периода, за максимално могући период за подносиоце иницијативе који послују краће од три (3) године,

2) Додатна документација:

1. За привредна друштва из земље:

- актуелни извод из судског регистра (Извод), са приказом дјелатности, не старији од три мјесеца;

- финансијски извјештаји предузећа за последњи обрачунски период (годишњи) овјерен од овлаштене институције којој се исти подноси, а за новооснована предузећа финансијски извјештаји оснивача за последњи обрачунски период (годишњи) или извјештај о процјени улога,

- доказ да над подносиоцем иницијативе није покренут или отворен стечајни односно ликвидациони поступак,

- потврду надлежне јединице Пореске управе Републике Српске о броју запослених за које су плаћени порези и доприноси на исплаћену плату,

- доказ о кретању броја запослених у последње три 3 године, а период може бити и краћи ако је подносилац иницијативе привредно друштво које послује мање од три године,

3) За привредна друштва из иностранства:

- копију акта о регистрацији дјелатности, односно акт надлежног органа из земље поријекла о правном статусу фирме,

- Бонитетни извјештај за претходне три године од дана подношења иницијативе.

4) За предузетнике:

- Увјерење надлежног органа о обављању дјелатности, не старије од три мјесеца прије подношења иницијативе,

- годишња пореска пријава за порез на доходак за лица која остварују доходак од самосталне дјелатности (за посљедњи обрачунски период),

- потврду надлежне јединице Пореске управе Републике Српске о броју запослених за које су плаћени порези и доприноси на исплаћену плату,

- доказ о кретању броја запослених у последње три 3 године, а период може бити и краћи ако је подносилац иницијативе предузетник који послује мање од три године или новоосновани предузетник.

Члан 6.

(1) Начелник општине, коме се подносе иницијативе, доноси рјешење о именовању стручне комисије за процјену пристиглих иницијатива.

(2) Стручна комисија за процјену иницијатива састоји се од пет чланова и дужна је у року од 8 дана по пријему исте од стране Начелника општине да изврши процјену усклађености иницијативе са овим Правилником и другом правном регулативом.

(3) За иницијативе које испуњавају захтјеве, Начелник општине на основу извјештаја Комисије, подноси Скупштини приједлог одлуке о утврђивању посебног интереса на основу којег се приступа реализацији инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој из члана 2. овог Правилника у сврху отуђења изграђеног или неизграђеног грађевинског земљишта испод тржишне цијене или без накнаде.

(4) Образложење приједлога одлуке из претходног става, садржи податке потребне за оцјену оправданости отуђења изграђеног или неизграђеног грађевинског земљишта испод тржишне цијене или без накнаде.

(5) Начелник општине, у складу са Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединици локалне самоуправе као и другим важећим прописима из предметне области, подноси Скупштини општине и приједлог рјешења за именовање комисије за провођење поступка јавног надметања – лицитације.

(6) Скупштина општине доноси одлуку о утврђивању посебног интереса на основу којег се приступа реализацији инвестиционог пројекта и у ту сврху отуђења изграђеног или неизграђеног грађевинског земљишта испод тржишне цијене или без накнаде, доноси рјешење о именовању комисије за провођење поступка јавног надметања – лицитације, те задужује Начелника општине да приступи расписивању јавног огласа и са најповољнијим понуђаћем закључи уговор о купопродаји.

Члан 7.

Одлука Скупштине општине из претходног члана, нарочито садржи:

1) бројеве грађевинских, односно катастарских парцела, површину, локацију, степен комуналне опремљености и друге податке за грађевинско земљиште које се отуђује,

2) податке о пословном објекту који се, у складу са важећим планским документом просторног уређења,

може градити на предметном земљишту (намјена, бруто развијена грађевинска површина, спратност и др.)

3) податке о процијењеној тржишној вриједности некретнина које су предмет отуђења,

4) одређивање сврхе инвестиционог пројекта и критерија за субјекте који могу учествовати у поступку јавног надметања,

5) услове и критеријуме за умањење тржишне вриједности односно продајне цијене некретнина и критерије и мјерила за оцјену понуда и одређивање износа умањене тржишне вриједности, односно цијене, у складу са овим Правилником,

6) висину кауције коју је учесник у јавном надметању дужан уплатити прије почетка јавног надметања.

Члан 8.

Процјену тржишне вриједности некретнина које су предмет отуђења, у складу са одредбама овог Правилника, врши овлаштени судски вјештак грађевинске струке за сваку грађевинску парцелу, а на основу иницијативе инвеститора да приступи отуђењу исте.

Члан 9.

Тржишна вриједност, односно продајна цијена непокретности које су предмет отуђења у складу са одредбама овог Правилника, постигнута у поступку јавне лицитације, умањиће се по основу броја новозапослених радника, под условом да број новозапослених радника одговара критерију из члана 4. и 11. овог Правилника.

Члан 10.

Право својине на грађевинском земљишту преноси се без накнаде уколико су испуњени услови из члана 4. и члана 11. овог Правилника.

Члан 11.

По основу броја новозапослених радника, тржишна вриједност непокретности, односно продајна цијена умањује се:

за 4 новозапослена радника на 1000 м ² грађевинске парцеле.....	40%
за 5 новозапослених радника на 1000 м ² грађевинске парцеле.....	50%
за 6 новозапослених радника на 1000 м ² грађевинске парцеле.....	60%
за 7 новозапослених радника на 1000 м ² грађевинске парцеле.....	70%
за 8 новозапослених радника на 1000 м ² грађевинске парцеле.....	80%
за 9 новозапослених радника на 1000 м ² грађевинске парцеле.....	90%
за 10 новозапослених радника на 1000 м ² грађевинске парцеле.....	100%

Члан 12.

(1) Продаја грађевинског земљишта у смислу члана 2. овог Правилника, врши се путем јавне лицитације, усменим јавним надметањем.

(2) Право учешћа на лицитацији имају:

1) привредна друштва и самостални предузетници који могу бити носиоци права својине на непокретностима у Републици Српској и Босни и Херцеговини,

2) субјекти који испуњавају критерије утврђене одлуком Скупштине општине из члана 6. овог Правилника.

(3) Учесник у лицитацији дужан је уз пријаву за учешће у лицитацији приложити документацију наведену у члану 5. овог Правилника и доказ о уплати кауције за учешће на лицитацији у висини утврђеној одлуком Скупштине општине из члана 6. овог Правилника.

(4) Позив за јавно надметање и поступак лицитације биће расписан у складу са Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединици локалне самоуправе као и другим важећим прописима из предметне области.

Члан 13.

Комисије за провођење поступка јавног надметања - лицитације по окончању поступка Начелнику општине подноси извјештај о резултатимаведеног поступка лицитације, са ранг листом учесника и приједлогом за закључивање уговора са најповољнијим понуђаћем.

Члан 14.

Уговор о купопродаји поред општих елемената обавезно садржи одредбе из члана 4. овог Правилника.

Члан 15.

(1) Купац је дужан да трпи да Општина Теслић у „Ц“ теретном листу извода из земљишних књига упише забиљешку забране даљег оптерећења хипотеком без сагласности Општине Теслић, а у вези са условима из члана 4. овог Правилника у временском периоду од двије (2) године од дана потписивања уговора о отуђивању грађевинског земљишта, и забрану отуђења у временском периоду од пет (5) година од дана потписивања уговора о отуђивању грађевинског земљишта.

(2) Општина Теслић задржава право да у случају непоштовања преузетих уговорних обавеза покрене поступак раскида уговора о отуђењу грађевинског земљишта и то:

1) У случају да није испоштована обавеза из члана 4. став 1. Правилника тражи поништење Уговора и враћање грађевинског земљишта у посјед Општине, при чему Општина није у обавези да изврши поврат дијела уплаћене цијене грађевинског земљишта у износу 10% од извршене уплате,

2) У случају да нису испоштоване обавезе из члана 4. став 2. и 3. Правилника изврши наплату достављене безусловне банкарске гаранције.

(3) Контролу поштовања уговорних одредби спроводиће надлежно Одјељење Општинске управе Теслић квартално, а купац грађевинског земљишта се обавезује да ће све доказе достављати правовремено на захтјев Одјељења. Недостављање потребних доказа или одби-

јање да се исти дају на увид представља кршење уговорних одредби и основ за раскид уговора.

Члан 16.

(1) Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Општине Теслић.

(2) Ступањем на снагу овог Правилника престаје да важи Одлука о условима уступања локација утврђених планом парцелације индустријске зоне Борја број 01-022-26/13 од 30.05.2013. године.

Број: 01-022-83/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић с.р.

378

На основу члана 43. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13 и 106/15) и члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“ број: 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању Савјета плана

I

Именује се Савјет плана за праћење израде: Измјена дијела Регулационог плана зоне С7 и дијела Регулационог плана Здравствено-туристичког центра „Бања Врућица“, у Бањи Врућици

II

У Савјет плана именују се:

1. ДРАГАН СТАНОЈЕВИЋ, дипл.инж.грађ. из Теслића, за предсједника
2. БРАНКА ЋОРЋИЋ, дипл.инж.грађ. из Теслића, за члана
3. САЊА ЈОТАНОВИЋ, дипл.инж.грађ. из Теслића, за члана
4. ЉУБИША ТЕШИЋ, дипл.инж.грађ. из Теслића, за члана
5. САИД АЈАНОВИЋ, дипл.инж.арх. из Теслића, за члана

III

Савјет плана:

-прати израду докумената просторног уређења из тачке I овог Рјешења,

-заузима стручне ставове према питањима општег, привредног и просторног развоја подручја у обухвату Плана,

-заузима стручне ставове у погледу рационалности и квалитета предложених планских рјешења, усаглашености Плана са документима просторног уређења који представљају основу за његову израду и усклађености Плана са одредбама Закона о просторном уређењу и грађењу и другим прописима заснованим на закону,

-учествују у стручним расправама о преднацрту Плана и јавној расправи која се организује након затварања јавног увида у Нацрт Плана.

IV

Административно – стручне послове за потребе Савјета плана, обавља Одјељење за просторно уређење Теслић.

V

Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-111-58/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић с.р.

379

На основу члана 79. Закона о службеницима и намјештеницима („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16) и члана 36. и 87. Статута Општине Теслић („Службени гласник Општине Теслић“, број 4/17) Скупштина Општине Теслић на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о утврђивању листе стручњака

I

Овим рјешењем утврђује се листа стручњака који ће се, на приједлог Начелника Општине, повремено именовати у састав Комисије за спровођење поступка пријема службеника у радни однос у Општинску управу Општине Теслић у следећем саставу:

1. Марица Ђурић, ВСС, инжењер технологије
2. Лука Јотановић, ВСС, дипломирани инжењер шумарства
3. Бранка Ђорђевић, ВСС, дипломирани инжењер грађевине
4. Миро Божић, ВСС, дипломирани инжењер шумарства
5. Зага Ђукановић, ВСС, специјалиста породичне медицине
6. Данијела Ђурић, ВСС, дипломирани економиста
7. Наташа Мاستиловић, ВСС, професор разредне наставе
8. Љубиша Тешић, ВСС, дипломирани инжењер грађевине
9. Милена Марић, ВСС, дипломирани економиста
10. Ален Сеферовић, ВСС, дипломирани економиста
11. Милован Ђурић, ВСС, специјалиста гинекологије и акушерства
12. Александар Лазић, ВСС, дипломирани инжењер саобраћаја
13. Марио Ђукић, ВСС, грађевински инжењер
14. Милица Црновчић, дипломирани економиста
15. Ведрана Горичанац, ВСС, пољопривредни инжењер
16. Сања Станојевић, ВСС, дипломирани правник
17. Дражен Стјепановић, ВСС, дипломирани економиста
18. Милош Јелић, ВСС, дипломирани инжењер менаџмента
19. Сања Миздрак, ВСС, професор разредне наставе
20. Јелена Рељић, ВСС, професор српског језика и књижевности

21. Александар Шакановић, ВСС, професор физичког васпитања
22. Борка Боришић, ВСС, професор српског језика и књижевности,
23. Владимир Вуковић, ВСС, дипломирани економиста,
24. Данијел Петровић, ВСС, професор географије
25. Драган Ђукић, ВСС, дипломирани инжењер пољопривреде
26. Драган Прпош, ВСС, дипломирани правник унутрашњих послова
27. Игор Секулић, ВСС, дипломирани економиста
28. Љубомир Мишић, ВСС, професор математике
29. Марина Игњић, ВСС, доктор медицине
30. Марина Јоргић, ВСС, професор разредне наставе
31. Миленко Багић, ВСС, дипломирани инжењер машинства
32. Младен Ђурић ВСС, доктор медицине
33. Петко Кузмановић, ВСС, професор физичког васпитања
34. Сандра Прпош, ВСС, професор разредне наставе
35. Сања Кузмановић, ВСС, дипломирани правник
36. Славко Павловић, ВСС, професор историје

II

Овим рјешењем ставља се ван снаге Рјешење о утврђивању листе стручњака број 01-013-6/13 од 20.02.2013. године („Службени гласник Општине Теслић“, број 1/13)

III

Ово рјешење објавити у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

Број: 01-111- /17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић с.р.

380

На основу члана 22 и 82 став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 134. став 2. тачка 4. Закона о основном образовању и васпитању („Службени гласник Републике Српске“, број 44/17) и члана 7. Правилника о избору и раду школског одбора („Службени гласник Републике Српске“ број 7/09, 37/09 и 65/13) Скупштина општине Теслић на сједници одржаној 31.05. 2017. године, донијела

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о избору члана Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић“ Блатница

1. За члана школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић“ Блатница, испред локалне заједнице, бира се Симела Ђурић из Младикова.
2. Ово рјешење доставити Министарству просвјете и културе Републике Српске на даљи поступак именовања чланова Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић“ Блатница.

3. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Образложење

Основна школа „Доситеј Обрадовић“ Блатница обратила се 27.04.2017. Скупштини општине Теслић са захтјевом за приједлог члана школског одбора у име јединице локалне самоуправе, а због истека мандата школском одбору. Чланом 7. Правилника о избору и раду школског одбора („Службени гласник Републике Српске“, број 7/09, 37/09 и 65/13) прописано је да једног члана школског одбора у име јединице локалне самоуправе врши скупштина јединице локалне самоуправе, а чланом 21. је прописано да процедуру избора школског одбора треба покренути најмање 60 дана прије истека мандата.

Скупштина општине Теслић рјешењем број: 01-111-73/13 од 24.04.2013. године за члана школског одбора у Основној школи „Доситеј Обрадовић“ у Блатници, на четворогодишњи мандат изабрала је Милољуба Марковића из Блатнице.

Због благовремене процедуре избора новог школског одбора Скупштина општине Теслић је на сједници одржаној дана 31.05.2017. године изабрала кандидата из тачке 1. за члана школског одбора испред ове локалне заједнице

Број: 01-111- 52 /17 Предсједник СО-е
Датум: 31.05.2017. године Мирољуб Летић с.р.

381

На основу члана 22 и 82 став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 134. став 2. тачка 4. Закона о основном образовању и васпитању („Службени гласник Републике Српске“, број 44/17) и члана 7. Правилника о избору и раду школског одбора („Службени гласник Републике Српске“ број 7/09, 37/09 и 65/13) Скупштина општине Теслић на сједници одржаној 31.05. 2017. године, донијела

РЈЕШЕЊЕ

о избору члана Школског одбора Основне школе „Јеврем Станковић“ Чечава

1. За члана школског одбора Основне школе „Јеврем Станковић“ Чечава, испред локалне заједнице, бира се Борко Међедовић из Чечаве.
2. Ово рјешење доставити Министарству просвјете и културе Републике Српске на даљи поступак именовања чланова Школског одбора Основне школе „Јеврем Станковић“ Чечава.
3. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Образложење

Основна школа „Јеврем Станковић“ Чечава обратила се 10.05.2017. године Скупштини општине Теслић са захтјевом за приједлог члана школског одбора у име јединице локалне самоуправе, а због истека мандата школском одбору. Чланом 7. Правилника о избору и раду школског одбора („Службени гласник Републике Српске“, број 7/09, 37/09 и 65/13) прописано је да једног члана школског одбора у име јединице локалне самоуправе врши скупштина јединице локалне самоуправе, а чланом 21. је прописано да процедуру избора школског одбора треба покренути најмање 60 дана прије истека мандата.

Скупштина општине Теслић рјешењем број: 01-111-68/13 од 24.04.2013. године за члана школског одбора у Основној школи „Јеврем Станковић“ у Чечави, на четворогодишњи мандат изабрала је Ђекановић Игора, аутомеханичара из Укринице.

Због благовремене процедуре избора новог школског одбора Скупштина општине Теслић је на сједници одржаној дана 31.05.2017. године изабрала кандидата из тачке 1. за члана школског одбора испред ове локалне заједнице

Број: 01-111- 53/17 Предсједник СО-е
Датум: 31.05.2017. године Мирољуб Летић с.р.

382

На основу члана 18. став 2. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“ број 68/07 и 109/12) и члана 36. Статута Општине Теслић („Службени гласник Општине Теслић број 4/17) Скупштина Општине Теслић на сједници одржаној дана 31.05.2017. године, донијела је

РЈЕШЕЊЕ

о разрјешењу директора ЈУ Туристичка организација Општине Теслић

1. Божић Синиша из Теслића, разрјешава се дужности директора ЈУ Туристичка организација Општине Теслић, због истека мандата на који је именован.
2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

Образложење

Божић Синиша професор физичког васпитања именован је за директора ЈУ Туристичка организација Општине Теслић рјешењем Скупштине Општине број : 01-111-96/13 од 30.05.2013. године на мандат од четири године.

Скупштина Општине Теслић је 27.04.2017. године донијела Одлуку о расписивању јавног конкурса за избор и именовање директора наведене установе, због истека мандата на који је именован. Због унапријед наведеног неопходно је разрјешити Божић Синишу

дужности директора и именовати вршиоца дужности директора до завршетка поступка јавне конкуренције. Комисија за изборе и именовања и мандатна питања је на сједници одржаној 31.05.2017. године утврдила приједлог рјешења о разрјешењу директора установе због истека мандата на који је именован и предложила Скупштини Општине Теслић његово доношење.

Скупштина Општине Теслић на сједници одржаној 31.05.2017. године усвојила је предложено рјешење.

Ово рјешење је коначно у управном поступку и против њега се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор код Округног суда у Добоју у року од 30 дана од дана пријема овог рјешења.

Број: 01-111-54/17
Датум: 31.05.2017. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Мирољуб Летић с.р.

383

На основу члана 16. став 1. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, број: 68/07 и 109/12) и члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) Скупштина општине на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о разрјешењу чланова Управног одбора ЈУ Туристичка организација општине Теслић

- Разрјешавају се дужности чланови Управног одбора ЈУ Туристичка организација општине Теслић, због истека мандата на који су бирани:
 - Тешо Ристић из Бање Врућице;
 - Биљана Јоргић из Теслића;
 - Здравко Остојић из Бање Врућице
- Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Теслић“.

О б р а з л о ж е њ е:

Скупштина општине је 30.05.2013. године, рјешењем број 01-111-97/13, након спроведеног поступка јавне конкуренције именovala чланове Управног одбора ЈУ Туристичка организација општине Теслић, на мандат у трајању од четири године.

Како је члановима Управног одбора, мандат у трајању од четири године истекао 30.05.2017. године, неопходно је разрјешити дужности чланове управног одбора, и именовати вршиоце дужности чланова управног одбора до завршетка поступка јавне конкуренције у складу са законом.

На основу напријед наведеног, донесено је рјешење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Ово рјешење је коначно и против истог не може се уложити жалба, али се може покренути управни спор пред Округним судом у Добоју у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Број: 01-111- 55/17
Датум: 31.05.2017. године

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Мирољуб Летић с.р.

384

На основу члана 4. тачка 2. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03), члана 18. став 2. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, број 68/07 и 109/12) и члана 36. Статута Општине Теслић („Службени гласник Општине Теслић“ 4/17) Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 31.05.2017. године, донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању вршиоца дужности директора ЈУ Туристичка организација Општине Теслић

- Синиша Божић из Теслића, именује се за вршиоца дужности директора ЈУ Туристичка организација општине Теслић, до завршетка поступка јавне конкуренције за избор и именовање директора.
- Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

О б р а з л о ж е њ е

Скупштина Општине Теслић је на сједници одржаној 31.05.2017. године разрјешила дужности директора ЈУ Туристичка организација Општине Теслић, због истека мандата на који је именован. Како је позиција директора остала упражњена неопходно је именовати вршиоца дужности директора ове установе до спровођења поступка јавне конкуренције за избор и именовање, а на основу Одлуке о расписивању јавног конкурса који је донијела Скупштина Општине Теслић 27.04.2017. године.

Комисија за избор, именовање и мандатна питања је на сједници одржаној 31.05.2017. године разматрала приједлоге кандидата за вршиоца дужности директора и предложила скупштини да се изјасни о предложеним кандидатима.

Скупштина општине Теслић на сједници одржаној 31.05.2017. године већином гласова усвојила је рјешење као у диспозитиву.

Ово рјешење је коначно у управном поступку и против њега се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор код Округног суда у Добоју у року од 30 дана од дана пријема рјешења.

Број: 01-111- 56 /17
Датум: 31.05.2017. године

Предсједник СО-е
Мирољуб Летић с.р.

385

На основу члана 4. став 2. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03), члана 16. став 6. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07 и 109/12) и члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17)

Скупштина општине на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о именовању вршилаца дужности чланова
Управног одбора**

ЈУ Туристичка организација општине Теслић

1. За вршиоце дужности чланова Управног одбора ЈУ Туристичка организација општине Теслић, именују се:
 1. Миро Божић,
 2. Дејана Душанић,
 3. Игор Ђукарић.
2. Вршиоци дужности чланова Управног одбора се именују до завршетка поступка јавне конкуренције у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима.
3. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

Образложење

Како је досадашњи Управни одбор Јавне установе Туристичка организација општине Теслић, разријешен дужности због истека мандата на који је биран, неопходно је именовати вршиоце дужности чланова управног одбора до завршетка поступка јавне конкуренције у складу са законом.

У смислу одредбе члана 16. став 6. Закона о систему јавних служби ("Службени гласник Републике Српске" бр. 68/07 и 109/12), за вршиоце дужности чланова Управног одбора Јавне установе Туристичке организације општине Теслић, до завршетка поступка јавне конкуренције, на приједлог Начелника општине, Скупштина општине је на сједници одржаној 31.05.2017. године већином гласова изабрала кандидате из тачке 1. овог рјешења.

ПРАВНА ПОУКА: Ово рјешење је коначно и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор пред Окружним судом у Добоју у року од 30 дана од дана пријема овог рјешења.

Број: 01-111- 57/17 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 31.05.2017. године Мирољуб Летић с.р.

386

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

**о усвајању Извјештаја о финансијском пословању
Удружења грађана који су користили буџетска
средства за 2016. годину**

1. Скупштина општине Теслић усвојила је Извјештај о финансијском пословању Удружења грађана који су користили буџетска средства за 2016. годину.

2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-101/17 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 31.05.2017. године Мирољуб Летић с.р.

387

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“ број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“ број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о давању сагласности на уговор

І

Скупштина Општине Теслић даје сагласност на Уговор о пружању комуналних водних услуга између Општине Теслић и Предузећа комуналних дјелатности «Рад» а.д. Теслић.

ІІ

Овлашћује се Начелник општине Теслић Милан Миличевић да, у име општине Теслић, закључи Уговор из тачке І овог закључка.

ІІІ

Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана доношења а исти ће се објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-100/17 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 31.05.2017. године Мирољуб Летић с.р.

388

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

**о примању к знању Информације о извршењу
Буџета општине Теслић, за период јануар – март
2017. године**

1. Скупштина општине Теслић је примила к знању Информацију о извршењу Буџета општине Теслић, за период јануар – март 2017. године.
2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013 - 98/17 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 31.05.2017. године Мирољуб Летић с.р.

389

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о примању к знању Информације о реализацији стратешких докумената у 2016. години

1. Скупштина општине Теслић је примила к знању Информацију о реализацији стратешких докумената у 2016. години.
2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01- 013 - 97/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић

390

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о примању к знању Информације о раду Полицијске станице Теслић за 2016. годину

1. Скупштина општине Теслић је примила к знању Информацију о раду Полицијске станице Теслић за 2016. годину.
2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-96/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић с.р.

391

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о повлачењу Информације о раду Основног суда у Теслићу

1. Скупштина Општине Теслић повукла је Информацију о раду Основног суда у Теслићу зато што није било извјестиоца.
2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-103/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић с.р.

392

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о примању к знању Информације о стању запошљавања на подручју општине Теслић за 2016. годину

1. Скупштина општине Теслић је примила к знању Информацију о стању запошљавања на подручју општине Теслић за 2016. годину.
2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-95/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић с.р.

393

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о примању к знању Информације о раду Републичке управе за геодетске и имовинско – правне послове Бања Лука, подручна јединица Теслић

1. Скупштина општине Теслић је примила к знању Информацију о раду Републичке управе за геодетске и имовинско – правне послове Бања Лука, подручна јединица Теслић
2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013- 94/17

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 31.05.2017. године

Мирољуб Летић с.р.

394

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник Општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине Општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина Општине Теслић, на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

1. Да се директор Републичке управе за геодетске и имовинско – правне послове Бања Лука позове на наредну сједницу СО-е Теслић како би пружио информације о плановима РУГИП-а за успостављање новог катастарског премјера с обзиром да се из информације која је достављена СО-е Теслић, у штуром издању и без присуства овлашћеног лица испред

РУГИП-а, нису могли створити закључци у вези са овим послом, који представља значајну претпоставку за привредни развој општине и од великог је интереса за све грађане.

2. Да се за наредну сједницу Скупштине општине као посебна тачка дневног реда стави Информација о предмету који се води по захтјеву ЗТЦ „Бања Врућица“ а тиче се утврђивања земљишта које служи за редовну употребу објекта који су били предмет приватизације а који се воде пред Републичком управом за геодеске и имовинско – правне послове Бања Лука, подручна јединица Теслић заведена под бројем 21.46/475-34/16.

3. Обавезује се Републичка управа за геодетске и имовинско – правне послове Бања Лука, подручна јединица Теслић да припреми наведену Информацију као и да да осврт на ранији предмет који је вођен под бројем 21.05/475-108/15, а по истом захтјеву, те да се на исту позове представник Републичке управе за геодетске и имовинско – правне послове који ће дати детаљније информације о стању предмета и одговорити на сва питања одборника.

4. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

Број: 01-013-99/17 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 31.05.2017. године Мирољуб Летић

395

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о примању к знању Информације о стању сеоских водовода и реализацији Одлуке о сеоским водоводима

1. Скупштина општине Теслић је примила к знању Информацију о стању сеоских водовода и реализацији Одлуке о сеоским водоводима.
2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-93/17 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 31.05.2017. године Мирољуб Летић с.р.

396

На основу члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“ број 4/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“ број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 31.05.2017. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о одржавању јавне расправе

1. Скупштина општине Теслић задужује Одјељење за просторно уређење да одржи јавну расправу на

територији општине Теслић о Приједлогу Одлуке о утврђивању нацрта измјене Регулационог плана зоне С1 Ц1, у Теслићу у року од 20 дана.

2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику Општине Теслић“.

Број: 01-013-102/17 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 31.05.2017. године Мирољуб Летић с.р.

397

Након сравнавања са изворним текстом утврђено је да је у Одлуци о измјенама и допунама одлуке о комуналним таксама („Службени гласник општине Теслић“, број 3/17), учињена техничка грешка, па на основу члана 180. став 2. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 9/14), секретар Скупштине општине даје

ИСПРАВКУ

Одлуке о измјенама и допунама одлуке о комуналним таксама

У члану 5., у дијелу напомена, под тачком 2., умјесто броја „7“ треба да стоји број „6“.

Број: 01-022-95/17 СЕКРЕТАР СО-е
Датум: 27.04.2017. године Дарио Поповић с.р.

398

На основу чланова 19. и 20. Закона о спорту („Службени гласник Републике Српске“, бр. 4/02, 66/03, 73/08 и 102/08), а у вези са чланом 8. Правилника о условима и критеријима за суфинансирање програма спортских организација из средстава буџета општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 2/14), чланова 22, 53. и 66. Статута општине Теслић-пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14) и мишљења Стручног савјета за спорт општине Теслић, број: 1/17 од 23.03.2017. године, Начелник општине доноси:

ОДЛУКУ

о репрезентативности спортских организација у општини Теслић за 2017. годину

I

Репрезентативност спортских организација са доноси на основу критеријума наведених у члану 9. Правилника о условима и критеријима за суфинансирање програма спортских организација из средстава буџета општине Теслић.

II

Спортске организације **I КАТЕГОРИЈЕ РЕПРЕЗЕНТАТИВНОСТИ** општине Теслић су:

- а/ Фудбалски клуб „Пролетер“,
- б/ Стрелачки клуб „Геофон“,
- в/ Женски рукометни клуб „Борја“.

Спортске организације **II КАТЕГОРИЈЕ РЕПРЕЗЕНТАТИВНОСТИ** општине Теслић су:

- а/ Фудбалски клуб „Минерал“,

- б/ Атлетски клуб „Теслић ББ“,
- в/ Карате клуб „Тигар“,
- г/ Кошаркашки клуб „Теслић“,
- д) Шаховски клуб „Младост“,
- ђ / Рукометни клуб „Теслић“.

Спортске организације **III КАТЕГОРИЈЕ РЕПРЕЗЕНТАТИВНОСТИ** општине Теслић су:

- а/ Куглашки клуб „Минерал“,
- б/ Фудбалски клуб „Укрина“,
- в/ Кошаркашки клуб „WBS basketball“.

Спортске организације **IV КАТЕГОРИЈЕ РЕПРЕЗЕНТАТИВНОСТИ** општине Теслић су:

- а/ Клуб малог фудбала „Младост“,
- б/ Карате клуб „Теслић“,
- г/ Школа шаха „Мат“,
- д/ Омладински фудбалски клуб „Спортинг-А.Ф.“
- ђ/ Карате клуб „Sochin“.

Спортске организације **V КАТЕГОРИЈЕ РЕПРЕЗЕНТАТИВНОСТИ** општине Теслић су:

- а/ Женски фудбалски клуб „Пролетер“,
- б/ Одбојкашки клуб „Младост“,
- в/ Теквон-до клуб „Хваранг“,
- г/ Рукометни клуб „Школа рукомета Кико“,
- д/ Тениски клуб „ЗТЦ Бања Врућица“,
- ђ/ Асоцијација „Спорт за све“,
- е/ Клуб малог фудбала „Теслић“,

Све спортске организације регистроване након доношења ове Одлуке спадају у **V КАТЕГОРИЈУ РЕПРЕЗЕНТАТИВНОСТИ** спортских организација општине Теслић.

III

На основу ове одлуке вршиће се суфинансирање програма спортских организација општине Теслић из средстава предвиђених у буџету.

IV

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од доношења а објављиваће се у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 02-022-75/17 НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Теслић, 24.05.2017. године Милан Миличевић с.р.

399

Разматрајући захтјев организационе јединице Одјељења за финансије за реалокацију средстава, а на основу члана 43. став 1. алинеја 17. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 66. став 3. Статута општине Теслић-Пречишћени текст ("Службени гласник општине Теслић", број 11/14), и члана 1. Одлуке о усвајању буџета општине Теслић за 2017. годину („Службени гласник општине Теслић бр. 13/16), Начелник општине д о н о с и

ЗАКЉУЧАК

о реалокацији буџетских средстава

I

Одобрава се реалокација буџетских средстава између буџетских корисника у укупном износу од 144.400,00 КМ за период 01.01.2017-31.03.2017. године.

II

Износ утврђен тачком I овог Закључка реалоцираће се на следећи начин са позиције:

ШИФРА КОРИСНИКА: 9999999 позиција
372200-буџетска резерва износ од 10.000,00 КМ

На позицију
ШИФРА КОРИСНИКА: 0103190
414100-отпремнине и једнократне помоћи, износ 10.000,00 КМ

Са позиције
ШИФРА КОРИСНИКА: 0103190
621900-остали издаци-неизмирене обавезе из ранијих година, износ 134.400,00 КМ

На позиције
ШИФРА КОРИСНИКА: 0103150
412800-Расходи зимске службе, износ 24.400,00 КМ

ШИФРА КОРИСНИКА: 0103190
631200-Издаци по основу депозита и кауција, износ 110.000,00 КМ

Износ утврђен тачком I овог Закључка реалоцираће се на следећи начин са позиције:

Реалокацију средстава потребно је извршити ради обезбјеђења средстава за књижење насталих обавеза према корисницима буџета.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 02-014- 258/17 НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Теслић, 28.04. 2017. године Милан Миличевић с.р.

400

На основу члана 67. Статута општине Теслић („Службени гласник Општине Теслић“, број 4/17) и члана 13. Правилника о организацији и систематизацији радних мјеста у Територијалној ватрогасној јединици Теслић („Службени гласник Општине Теслић“, број 1/14), начелник Општине Теслић, доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о разрјешењу старјешине Територијалне ватрогасне јединице

РАДОМИР МРАЗИЋ, инг. заштите на раду из Теслића разрјешава се дужности старјешине Територијалне ватрогасне јединице Теслић, због истека мандата на који је биран.

Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у Службеном гласнику Општине Теслић.

О б р а з л о ж е њ е

Рјешењем Скупштине Општине Теслић број 01-111-95/13 од 30.05.2013. године Радомир Мразић из Теслића именован је за старјешину Територијалне ватрогасне јединице Теслић, на мандатни период од четири године.

С обзиром да је именованом истекао мандатни период на који је именован, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Против рјешења се може уложити жалба Одбору за жалбе Општине Теслић, у року од 8 (осам) дана од дана пријема рјешења.

Број: 02-111-60/17 НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Датум: 31.05.2017. године Милан Миличевић с.р.

401

На основу члана 67. Статута општине Теслић („Службени гласник Општине Теслић“, број 4/17) и члана 13. Правилника о организацији и систематизацији радних мјеста у Територијалној ватрогасној јединици Теслић („Службени гласник Општине Теслић“, број 1/14), начелник Општине Теслић, доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е**о именовању вршиоца дужности старјешине
Територијалне ватрогасне јединице**

РАДОМИР МРАЗИЋ, инг. заштите на раду из Теслића именује се за вршиоца дужности старјешине Територијалне ватрогасне јединице Теслић, до окончања поступка по јавном конкурс.

Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у Службеном гласнику Општине Теслић.

О б р а з л о ж е њ е

Старјешини територијалне ватрогасне јединице Теслић истекао је мандат и исти је разријешен дужности Рјешењем начелника Општине број 02-111-60/17 од 31.05.2017. године.

Како је до расписивања јавног конкурса и спровођења конкурсне процедуре потребно именовати вршиоца дужности на наведено радно мјесто то је одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против рјешења се може уложити жалба Одбору за жалбе Општине Теслић, у року од 8 (осам) дана од дана пријема рјешења.

Број: 02-111-61/17 НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Датум: 31.05.2017. године Милан Миличевић с.р.

402**О Г Л А С**

Одјељење за стамбено - комуналне послове Општинске управе Теслић, Карађорђева бр.18 на основу рјешења број: 05-372-14/17 од 04.05.2017. године, извршило је у Регистру заједница зграда, у регистарском листу број: 02-175 упис оснивања Заједнице етажних власника „ул. Јована Дучића Л-С3, Теслић са следећим подацима:

Васиљевић Маринко, именује се за предсједника Скупштине у Заједници етажних власника „ул.Јована Дучића Л-С3“, Теслић.

Именовани је овлашћен да заступа ову заједницу пред органима управе и пред правосудним органима, као и у правним пословима са трећим лицима у вези са одржавањем и коришћењем зграде.

Број: 05-372-14/17 НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА
Дана: 04.05.2017.године Игор Јовановић с.р.

САДРЖАЈ:

АКТИ СКУПШТИНЕ

365 Одлука о приступању изради измјене дијела Регулационог плана зоне С-7, и дијела Регулационог плана Здравствено-туристичког центра „Бања Врућица“ у Бањи Врућици	1
366 Одлука о утврђивању нацрта измјене дијела Регулационог плана зоне С1-Ц1 у Теслићу.....	2
367 Одлука о кредитном задужењу Општине Теслић.....	3
368 Одлука о начину и условима продаје градског грађевинског земљишта у Теслићу, путем непосредне погодбе.....	4
369 Одлука о начину и условима продаје градског грађевинског земљишта у Теслићу, путем непосредне погодбе.....	4
370 Одлука о начину и условима продаје градског грађевинског земљишта у Теслићу, путем непосредне погодбе.....	5
371 Одлука о начину и условима продаје грађевинског земљишта у Врелима, путем непосредне погодбе.....	5
372 Одлука о губитку статуса непокретности у општој употреби – јавног добра.....	6
373 Одлука о начину и условима издавања у закуп рекламних простора у власништву Општине.....	6
374 Одлука о допуни Одлуке о учешћу грађана у финансирању изградње секундарне канализационе и водоводне мреже	7
375 Одлука о расписивању Јавног конкурса за избор и именовање директора ЈУ Дјечије обданиште „Палчић“ Теслић.....	7
376 Сагласност на начин обрачуна комуналних услуга одвоза комуналног отпада.....	8
377 Правилник о условима и начину додјеле непокретности у својини Општине испод тржишне цијене или без накнаде.....	8
378 Рјешење о именовању савјета плана	11
379 Рјешење о утврђивању листе стручњака	12
380 Рјешење о избору члана Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић“ Блатница	12
381 Рјешење о избору члана Школског одбора Основне школе „Јеврем Станковић“ Чечава	13
382 Рјешење о разрјешењу ЈУ Туристичке организације Општине Теслић	13
383 Рјешење о разрјешењу чланова Управног одбора ЈУ Туристичка организација општине Теслић.....	14
384 Рјешење о именовању вршиоца дужности директора ЈУ Туристичка организација Општине Теслић.....	14

385 Рјешење о именовању вршилаца дужности чланова Управног одбора ЈУ Туристичка организација општине Теслић	14
386 Закључак о усвајању Извјештаја о финансијском пословању Удружења грађана који су користили буџетска средства за 2016. годину.....	15
387 Закључак о давању сагласности на уговор.....	15
388 Закључак о примању к знању Информације о извршењу Буџета општине Теслић, за период јануар – март 2017. године.....	15
389 Закључак о примању к знању Информације о реализацији стратешких докумената у 2016. години.....	16
390 Закључак о примању к знању Информације о раду Полицијске станице у Теслићу за 2016. годину	16
391 Закључак о повлачењу Информације о раду Основног суда у Теслићу	16
392 Закључак о примању к знању Информације о стању запошљавања на подручју општине Теслић за 2016. годину	16
393 Закључак о примању к знању Информације о раду Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, подручна јединица Теслић.....	16
394 Закључак.....	16
395 Закључак о примању к знању Информације о стању сеоских водовода и реализацији Одлуке о сеоским водоводима	17
396 Закључак о одржавању јавне расправе	17
397 Исправка	17

АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ

398 Одлука о репрезентативности спортских организација у општини Теслић за 2017. годину	17
399 Закључак о реалокацији буџетских средстава	18
400 Рјешење о разрјешењу старјешине Територијелне ватрогасне јединице	18
401 Рјешење о именовању вршиоца дужности старјешине Територијалне ватрогасне јединице	19

АКТИ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

402 Оглас	19
-----------------	----