



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ТЕСЛИЋ

Скупштина општине Теслић Карађорђева 18 Одговорни уредник: Станислав Станојевић Телефон: 053/411-512 Штампа стручна служба СО-е	Датум 30. 10. 2015. године Број 7 Година: XXIV	Годишња претплата 80 КМ Буџетска организација 0103110 Врста прихода 722521 Жиро-рачун: 551025-0001103683
--	--	---

140

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13) и члана 15. и 34. Статута општине Теслић-пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 29.10.2015. године, донијела је

О Д Л У К У **о усвајању измјене дијела Регулационог плана** **Комунално-раде зоне у Теслићу** **- ревизија и допуна**

I

Усваја се измјена дијела Регулационог плана Комунално-радне зоне у Теслићу –ревизија и допуна („Службени гласник општине Теслић“, број 6/10), (у даљем тексту: План).

II

Елаборат Плана састоји се од општег, текстуалног и графичког дијела.

I ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

II ТЕКСТУАЛНИ ДИО

A) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ **B) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И** **КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА**

- I Просторна цјелина**
- II Природни услови и ресурси**
- III Валоризација постојећег грађевинског фонда**
- IV Валоризација културно – историјског наслијеђа**

- V Становање**
- VI Пословне и привредне дјелатности**
- VII Јавне службе и друге друштвене дјелатности**
- VIII Вјерски објекти**
- IX Инфраструктура**
- X Животна средина**
- XI Биланси коришћења површина, ресурса и објеката**
- XII Оцјена природних и створених услова**
- XII Оцјена стања организације, уређења и коришћења простора**

Ц) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ **ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И** **КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА**

- I Становништво и становање**
- II Пословне дјелатности**
- III Привредне дјелатности**
- IV Јавне службе и друге друштвене дјелатности**
- V Вјерски објекти**
- VI Спорт и рекреација**
- VII Инфраструктура**
- VIII Систем зелених површина**
- IX Животна средина**
- X Биланс потреба и могућности**

Д) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И **КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА**

- I Организација простора**
- II Становање**
- III Пословне и привредне дјелатности**
- IV Јавне службе и друге друштвене дјелатности**
- V Вјерски објекти**
- VI Спорт и рекреација**

VII	Општи урбанистичко-технички услови
VIII	Инфраструктура
IX	Парцелација, грађевинске и регулационе линије
X	Систем зелених површина
XI	Животна средина
XII	Планирани биланси

Е) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА

III ГРАФИЧКИ ДИО

а) КАРТЕ СТАЊА

01.	ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА	1:500
02.	ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ТЕСЛИЋ	1:5000
03.	ИНЖИЊЕРСКО - ГЕОЛОШКА КАРТА	1:5000
04.	КАРТА ВЛАСНИШТВА	1:500
05.	ВАЛОРИЗАЦИЈА ГРАЂЕВИНСКОГ ФОНДА	
	- НАМЈЕНА СПРАТНОСТ	1:500
06.	ВАЛОРИЗАЦИЈА ГРАЂЕВИНСКОГ ФОНДА	
	- БОНИТЕТ	1:500

б) КАРТЕ ПЛАНИРАНОГ РЈЕШЕЊА

07.	ПЛАН УКЛАЊАЊА	1:500
08.	ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ	1:500
09.	ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ	1:500
10.	ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – ХИДРОТЕХНИКА	1:500
11.	ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - ЕЕ И ТТ	1:500
12.	ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА	1:500
13.	ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	1:500

III

Приједлог Измјене дијела Регулационог плана Комунално-радне зоне у Теслићу, урађен је од стране Института за грађевинарство „ИГ“ Бањалука, у октобру 2015. године.

IV

Овај план је проведбени документ на основу којег ће се вршити привођење земљишта утврђеној намјени, у смислу члана 15. Закона о уређењу простора и грађењу.

V

О провођењу ове одлуке и о реализацији Плана стараће се општински орган управе надлежан за просторно планирање.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-79/15

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 29.10.2015.год.

Жељко Перишић с. р.

141

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13) и члана 15. и 34. Статута општине Теслић-пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 29.10.2015. године, донијела је

ОДЛУКУ

о усвајању Регулационог плана комплекса „Борја“ у Теслићу

I

Усваја се Регулациони план комплекса „Борја“ у Теслићу, чији је инвеститор општина Теслић, (у даљем тексту: План).

II

Елаборат Плана састоји се од општег, текстуалног и графичког дијела:

I ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

II ТЕКСТУАЛНИ ДИО

A) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

B) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

I Просторна цјелина

II Природни услови и ресурси

III Валоризација постојећег грађевинског фонда

IV Валоризација културно-историјског наслеђа

V Становање

VI Пословне и привредне дјелатности

VII Јавне службе и друге друштвене дјелатности

VIII Вјерски објекти

IX Инфраструктура

X Животна средина

XI Биланси коришћења површина, ресурса и објеката

XII Оцјена природних и створених услова

XIII Оцјена стања организације, уређења и коришћења простора

Ц) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

I Становништво и становање

II Пословне дјелатности

III Привредне дјелатности

IV Јавне службе и друге друштвене дјелатности

V Вјерски објекти

VI Спорт и рекреација

VII	Инфраструктура
VIII	Систем зелених површина
IX	Животна средина
X	Биланс потреба и могућности

Д) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

I	Организација простора
II	Становање
III	Пословне и привредне дјелатности
IV	Јавне службе и друге друштвене дјелатности
V	Вјерски објекти
VI	Спорт и рекреација
VII	Општи урбанистичко-технички услови
VIII	Инфраструктура
IX	Парцелација, грађевинске и регулационе линије
X	Систем зелених површина
XI	Животна средина
XII	Планирани биланси

Е) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА

III ГРАФИЧКИ ДИО

а) КАРТЕ СТАЊА

01.	ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА	1:500
02.	ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ТЕСЛИЋ	1:5000
03.	ИНЖИЊЕРСКО - ГЕОЛОШКА КАРТА	1:5000
04.	КАРТА ВЛАСНИШТВА	1:500
05.	ВАЛОРИЗАЦИЈА ГРАЂЕВИНСКОГ ФОНДА	
	- НАМЈЕНА И СПРАТНОСТ	1:500
06.	ВАЛОРИЗАЦИЈА ГРАЂЕВИНСКОГ ФОНДА	
	- БОНИТЕТ	1:500

б) КАРТЕ ПЛАНИРАНОГ РЈЕШЕЊА

07.	ПЛАН УКЛАЊАЊА	1:500
08.	ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ	1:500
09.	ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ	1:500
10.	ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ – ХИДРОТЕХНИКА	1:500
11.	ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - ЕЕ И ТТ	1:500
12.	ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА	1:500
13.	ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	1:500

III

Приједлог Регулационог плана комплекса „Борја“ у Теслићу, урађен је од стране Института за грађевинарство „ИГ“ Бањалука, у октобру 2015. године.

IV

Овај план је проведбени документ на основу којег ће се вршити привођење земљишта утврђеној намјени, у смислу члана 15. Закона о уређењу простора и грађењу.

V

О провођењу ове одлуке и о реализацији Плана стараће се општински орган управе надлежан за просторно планирање.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-80/15

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 29.10.2015.год.

Жељко Перишић с. р.

142

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу „Службени гласник Републике Српске“, број 40/13) и члана 15. и 34. Статута општине Теслић-пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 29.10.2015. године, донијела је

ОДЛУКУ

о усвајању измјене дијела Регулационог плана „Маргита“ у Теслићу

I

Усваја се измјена Регулационог плана „Маргита“ у Теслићу („Службени гласник општине Теслић“, бр. 4/03, 3/08 и 9/11), (у даљем тексту: План).

II

Елаборат Плана састоји се од општег, текстуалног и графичког дијела.

ОПШТИ ДИО:

- Рјешење о регистрацији „Атриј“ д.о.о. Добој, Ул.Кнеза Милоша 40 локал бр. 7.
- Лиценца „Атриј“ д.о.о. Добој, за израду просторно-планске документације
- Лиценце учесника у изради Плана
- Одлука о приступању изради Измјене Регулационог плана „Маргита“ у Теслићу („Службени гласник општине Теслић“ број 2/15)
- Одлука о утврђивању нацрта Измјене дијела регулационог плана „Маргита“ у Теслићу („Службени гласник општине Теслић“ број 5/15)
- Пројектни задатак за израду Регулационог плана комплекса „Борја“ у Теслићу
- Рјешење о именовању стручних лица за израду измјене Регулационог плана „Маргита“ у Теслићу
- Закључак о издавању водних смјерница ЈУ“Воде Српске“ Бијељина, број 01/3-БА.4-227-4/15 од 20.03.2015. године, за израду пројектне докуме-

нтације за изградњу пословно - производног објекта, на земљишту означеном као к.ч. број 355/6, 355/7, 357/7 и 355/10 К.О. Стењак

ТЕКСТУАЛНИ ДИО :

УВОДНИ ДИО

Б. АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА

- а) Границе задатог подручја
- б) Типологија изградње
- ц) Критеријуми за зонирање територије у обухвату плана према типовима изградње, заузетости парцела и спратности објеката.
- ч) Врсте примјењених правила регулације
- ђ) Валоризација наслијеђених фондова високоградње и нискоградње
- д) Економија коришћења земљишта
- џ) Власништво над земљиштем
- ђ) Могућности парцелације, препарцелације или побољшања парцелације
- е) Заступљеност јавног интереса у погледу јавних површина и објеката: саобраћајних, зелених и рекреативних објеката, објеката непривреде као што су школе, обданишта и друго, објеката привреде, услуга и друго
- ф) Степен заштите објеката културно-историјског наслијеђа, наслијеђа природе, заштита животне средине и друго.
- г) Услове заштите људи и добара за случај елементарних непогода, ратних катастрофе и технолошких акцидената
- х) Комунална опремљеност и уређеност простора
- и) Могућности кретања лица са умањеним тјелесним способностима
- ј) Друго, према карактеристикама задатог простора

Ц. ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

Д. ПРОГРАМ (КОНЦЕПТ) ПЛАНА

Е. УРБАНИСТИЧКО –ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

- а) Намјена површина
- б) Подјела простора на зоне, цјелине и подцјелине са објашњењем свих битних критеријума за подјелу (типологија просторних јединица)
- ц) Избор врста, односно типова регулационих и нивелационих рјешења
- ч) Одређивање грађевинских и регулационих линија
- ђ) Приједлог за измјену, односно побољшање парцелације или препарцелацију према власништву над земљиштем
- д) Одређивање граничних параметара за коришћење земљишта (коэффициент изграђености и коэффициент искориштености, спратности објеката и друго).

ц) Одређивање дијела наслијеђених фондова за замјену, доградњу, надоградњу и друго са образложењем

ђ) Обезбјеђење јавног и општег интереса у функционисању простора за развој привреде и услуга, непривреде, друштвених служби и друго

е) Услови за опремање свим врстама техничке и комуналне инфраструктуре са условима прикључења у мјери довољној да буду основ за издавање локацијских услова

ф) Формирање урбанистичко техничких услова за изградњу, доградњу или надоградњу објеката према типовима парцелације, регулације и параметра за коришћење земљишта.

г) Услови за заштиту, очување, уређење и активирање природних ресурса

х) Природни услови за грађење (рељеф, хидрологија, геологија, хидрогеологија, инжењерска геологија, сеизмичност, клима и друго)

и) Услови за очување, заштиту и презентацију наслијеђа културе, природе и заштиту животне средине

ј) Услови за заштиту људских добара у случају елементарних непогода, ратних катастрофа и технолошких акцидената

к) Мјере енергетске ефикасности

л) Услови за уклањање баријера за кретање лица са умањеним тјелесним способностима

љ) Одређивање зона, дијелова зона, група локација или појединачних локација за које је обавезно радити урбанистички пројекат, односно расписивати конкурс за израду тог пројекта

м) Економска валоризација плана

н) Друго што проистиче из карактера задатог подручја, односно његове изграђености.

ГРАФИЧКИ ДИО:

- 1.1. Ажуран план парцелације, Р=1:1 000
- 1.2. Карта власништва над земљиштем
- 1.3. Подјела обухвата на зоне, Р=1:1 000
- 1.4. Постојећа функционална организација, Р=1:1000
- 1.5. Инжењерско геолошка карта, Р=1:1 000
- 2.1. План просторне организације, Р=1:1 000
- 2.2. План парцелације, Р=1:1 000
- 2.3. План грађевинских и регулационих линија, Р=1: 1000
- 2.4. План саобраћаја, Р=1:1 000
- 2.5. Синтезна карта, Р=1:1 000
- 3.1. Границе плана, Р=1:1000
- 3.2. План парцелације, Р=1:1 000
- 3.3. План организације простора, Р=1:1 000
- 3.4. План саобраћаја, Р=1:1 000
- 3.5. План хидротехничке инфраструктуре, Р=1:1 000
- 3.6. План ТК инфраструктуре, Р=1:1 000
- 3.7. План грађевинских и регулационих линија, Р=1:1000
- 3.8. План уређења зелених површина, Р=1:1 000

III

Приједлог Измјене Регулационог плана „Маггита“ у Теслићу, урађен је од стране „Атриј“ д.о.о. Добој, у октобру 2015. године.

IV

Овај план је проведбени документ на основу којег ће се вршити привођење земљишта утврђеној намјени, у смислу члана 15. Закона о уређењу простора и грађењу.

V

О провођењу ове одлуке и о реализацији Плана стараће се општински орган управе надлежан за про-сторно планирање.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-82/15 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 29.10.2015. год. Жељко Перишић с. р.
143

На основу члана 12. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 348. став 1. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09 и 95/11), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и члана 14. и 34. Статута општине Теслић - Пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 29.10. 2015. године, донијела је

О Д Л У К У

**о начину и условима продаје неизграђеног
градског грађевинског земљишта на локалитету
„Ланара“ у Теслићу**

I

Општина Теслић извршиће продају неизграђеног градског грађевинског земљишта на локалитету „Ланара“ у Теслићу, у обухвату Регулационог плана „Комунално - радне зоне“ у Теслићу, и то:

- дијелови катастарских парцела број: 1761/1, 1759/1 и 1760/1 у укупној површини од 18.379 м², све уписане у Лист непокретности бр. 1398/1, и Земљишно - књижни уложак бр. 2257 К.О. Теслић-Град, а који одговарају планираној грађевинској парцели број 1, планиране површине од 9051 м² и планираној грађевинској парцели број 2, планиране површине од 9328 м², према Плану парцелације ревидираног и допуњеног Регулационог плана „Комунално-радне зоне“ у Теслићу.

Прије расписивања јавног огласа о продаји горе наведених некретнина, извршиће се цијепање

грађевинског земљишта у складу са Планом парцелације ревидираног и допуњеног Регулационог плана „Комунално- радне зоне“ у Теслићу, и у јавном огласу о продаји, бит ће наведене катастарске ознаке горе наведених грађевинских парцела које ће оне добити у поступку цијепања.

Предмет продаје је неуређено грађевинско земљиште, с тим што остаје обавеза Општине Теслић да предметно земљиште уреди у обиму предвиђеном важећим Регулационим планом „Комунално-радне зоне“ у Теслићу.

II

Продаја неизграђеног грађевинског земљишта из тачке I ове одлуке, извршиће се путем усменог јавног надметања - лицитације.

Право учешћа у поступку лицитације имају привредна друштва и самостални предузетници који, у складу са законом, могу бити носиоци права својине на непокретностима у Републици Српској, односно Босни и Херцеговини.

Продаја се објављује путем јавног огласа у средствима јавног информисања и то: дневном листу „Пресс“- издање за Републику Српску, ТВ „Канал 3“, Радију „Студио М“, као и на огласној табли и званичној ВЕБ страници општине Теслић, најмање 15 дана прије дана одређеног за дан лицитације. Оглас расписује Начелник општине.

Расписивање огласа о продаји путем усменог јавног надметања - лицитације, као и сам поступак лицитације, врши се у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12).

Општина Теслић задржава право да одустане од продаје предметног грађевинског земљишта све до закључивања уговора о продаји, без обавезе да учесницима у лицитацији надокнади трошкове проузроковане учешћем у лицитацији или евентуалну штету.

III

Почетна продајна цијена градског грађевинског земљишта, које је предмет продаје, износи 22,00 КМ, по 1 м², а утврђена је на основу процјене тржишне вриједности земљишта, извршене од старне овлаштеног вјештака архитектонско-грађевинске струке.

IV

За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију у висини од 10% почетне продајне цијене сваке катастарске парцеле за коју учествују у лицитацији, с тим што иста, по појединој парцели, не може износити мање од 1000 КМ, нити више од 50.000 КМ. Кауција се уплаћује на одговарајући рачун Општине Теслић, прије дана одређеног за одржавање лицитације.

V

Поступак лицитације спроводи комисија коју

именује Скупштина општине, посебним рјешењем.

Комисија се састоји од председника и два члана, а сваки од њих има замјеника.

VI

Учесник у јавном надметању - лицитацији који прихвати услове утврђене овом одлуком и Јавним огласом, и понуди највишу купопродајну цијену за грађевинско земљиште које је предмет продаје, сматраће се најповољнијим понуђачем, и истом ће бити понуђено закључивање уговора о купопродаји, којим ће се ближе регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна. Уговор ће, у име Општине Теслић као продавца, потписати Начелник општине.

Уговором о купопродаји купац је дужан презети и обавезу да предметно грађевинско земљиште приведе намјени у одређеном року, односно да на истом, у року од годину дана, од дана закључивања уговора о купопродаји, изгради пословне објекте у складу са Регулационим планом „Комунално-радне зоне“ у Теслићу. Уколико купац грађевинско земљиште не приведе намјени у одређеном року, Општина може тражити раскид уговора о купопродаји.

VII

Исплату уговорене купопродајне цијене, купац је дужан извршити у року од 3 (три) године од дана закључивања уговора о купопродаји, уплатом на одговарајући жиро-рачун Општине Теслић. Купопродајну цијену купац је дужан исплатити у шест једнаких рата, а рокови уплате појединих рата регулисаће се уговором о купопродаји.

Предаја у посјед купцу грађевинског земљишта, које је предмет продаје, извршиће се у року од 15 дана, од дана закључивања уговора о купопродаји.

Купцу ће се дозволити укњижба права својине на купљеном земљишту и прије исплате купопродајне цијене, а након прибављања локацијских услова за изградњу пословних објеката на предметном грађевинском земљишту, издатих од стране надлежног органа, на захтјев купца.

VIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-81/15 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 29.10.2015. год. Жељко Перишић с. р.

144

На основу члана 11. став 1. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12), члана 22. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник општине Теслић“, број 7/14) и члана 34. и 66. Статута општине Теслић – Пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14),

Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 29.10.2015. године, донијела је,

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању комисије за спровођење поступка јавног надметања (лицитације) за продају грађевинског земљишта

1. У Комисију за спровођење јавног надметања (лицитације) за продају грађевинског земљишта у власништву општине Теслић, на локалитету „Ланара“, именују се :

1.) РАДОВАН ДУШАНИЋ, радник Општинске управе Теслић, за председника,

ДАРИО ПОПОВИЋ, радник Општинске управе, за замјеника председника

2.) НИКОЛА СТОКИЋ, радник Општинске управе, за члана

АЛЕКСАНДАР МРКОЊИЋ, радник Општинске управе, за замјеника члана

3.) НЕДЕЉКО МАРКОВИЋ, радник Општинске управе, за члана

ДЕАНА ДЕЊИЗ, радник Општинске управе, за замјеника члана

2. Задатак Комисије из тачке I овог рјешења је да спроведе поступак усменог јавног надметања – лицитације за продају градског грађевинског земљишта у власништву општине Теслић, на локалитету „Ланара“ у Теслићу, а према важећој одлуци Скупштине општине Теслић о начину и условима продаје предметног грађевинског земљишта.

3. Поступак усменог јавног надметања Комисија је дужна спровести у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12).

4. О спроведеном поступку Комисија ће сачини извјештај и исти доставити Начелнику општине, који, уколико лицитација буде успјела, треба нарочито да садржи податке о учесницима чије понуде су оцијењене као најповољније.

5. Ово рјешење објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-111-102/15 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 29.10.2015. год. Жељко Перишић с. р.
145

На основу члана 34. Статута општине Теслић - Пречишћен текст ("Службени гласник општине Теслић", број 11/14) и члана 136. Пословника о раду Скупштине општине Теслић ("Службени гласник општине Теслић", број 9/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 29.10.2015. године, донијела је следећи

З А К Љ У Ч А К

о усвајању нацрта Одлуке о висини стопе пореза на непокретности

1. Скупштина општине усвојила је нацрт Одлуке о висини стопе пореза на непокретности на подручју општине Теслић у 2016. години.

2. Задужује се предлагач да проведе јавну расправу у року од 30 дана и након тога достави приједлог Одлуке Скупштини на разматрање и усвајање.

3. Овај закључак објавити у "Службеном гласнику општине Теслић".

Број: 01-013-57/15 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 29.10.2015. год. Жељко Перишић с. р.

146

На основу члана 34. Статута општине Теслић - Пречишћен текст ("Службени гласник општине Теслић", број 11/14) и члана 136. Пословника о раду Скупштине општине Теслић ("Службени гласник општине Теслић", број 9/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 29.10.2015. године, донијела је следећи

ЗАКЉУЧАК о примању к знању информација

1. Скупштина општине је примила к знању следеће информације:

- Информацију о стању основног и средњег образовања, са приједлогом успјеха ученика на крају школске 2014/15 године и уписом ученика у први разред основних и средњих школа за школску 2015/16 годину и приједлогом мјера за побољшање стања и

- Информацију о остваривању и унапређењу равноправности полова и остваривању једнаких могућности.

2. Овај закључак објавити у "Службеном гласнику општине Теслић".

Број: 01-013-58/15 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 29.10.2015. год. Жељко Перишић с. р.

147

На основу члана 34. Статута општине Теслић - Пречишћен текст ("Службени гласник општине Теслић", број 11/14) и члана 136. Пословника о раду Скупштине општине Теслић ("Службени гласник општине Теслић", број 9/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 29.09.2015. године, донијела је следећи

ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о извршењу буџета

1. Скупштина општине је усвојила извјештај о извршењу Буџета општине Теслић за период јануар - јуни 2015. године.

2. Овај закључак објавити у "Службеном гласнику општине Теслић".

Број: 01-013-55/15
Датум: 29.09.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Жељко Перишић с. р.

САДРЖАЈ

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

- | | | |
|-----|---|---|
| 140 | ОДЛУКА о усвајању
измјене дијела Регулационог плана
Комунално – радне зоне у Теслићу
– ревизија и допуна | 1 |
| 141 | ОДЛУКА о усвајању
Регулационог плана комплекса
„Борја“ у Теслићу | 2 |
| 142 | ОДЛУКА о усвајању
измјене дијела Регулационог плана
„Маргита“ у Теслићу | 3 |
| 143 | ОДЛУКА о начину и условима продаје
неизграђеног градског грађевинског
земљишта на локалитету
„Ланара“ у Теслићу | 5 |
| 144 | РЈЕШЕЊЕ о именовању Комисије
за спровођење поступка јавног
надметања (лицитације) за продају
грађевинског земљишта | 6 |
| 145 | ЗАКЉУЧАК о усвајању нацрта Одлуке
о висини стопе пореза на
непокретности | 6 |
| 146 | ЗАКЉУЧАК о примању к знању
информација | 7 |
| 147 | ЗАКЉУЧАК о усвајању Извјештаја о
извршењу буџета | 7 |