



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ТЕСЛИЋ

Скупштина општине Теслић Карађорђева 18 Одговорни уредник: Станислав Станојевић Телефон: 053/411-512 Штампа стручна служба СО-е	Датум 16.03.2016. године Број 4 Година: XXV	Годишња претплата 80 КМ Буџетска организација 0103110 Врста прихода 722521 Жиро-рачун: 551025-0001103683
--	---	--

35

На основу члана 12. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 348. став 3. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09 и 95/11), члана 12. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник општине Теслић“, број 7/14) и члана 14. и 34. Статута општине Теслић - Пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 15.03.2016.године, донијела је

О Д Л У К У о начину и условима продаје градског грађевинског земљишта

I

Општина Теслић извршиће продају градског грађевинског земљишта у Теслићу и то:

-катастарске парцеле број 1463/15 у површини од 450 m² m², уписана у Л. Н. бр. 1395 и З. К. ул. бр. 2257 К. О. Теслић - Град, као својина Општине Теслић са 1/1 дијела.

II

Продаја градског грађевинског земљишта из тачке I, извршиће се непосредном погодбом, ради обликовања грађевинске парцеле у складу са Регулационим планом централног градског подручја Теслића и Регулационим планом зоне С4-1 и С4-2 у Теслићу („Службени гласник општине Теслић“, бр. 8/84, 7/90, 6/97, 4/08, 5/11 и 5/12).

III

Продајна цијена грађевинског земљишта које је предмет продаје, износи 18.000,00 КМ, а утврђена је на

основу процјене вјештака архитектонско - грађевинске струке.

Продајну цијену купац је дужан исплатити у року од 15 дана по закључивању купопродајног уговора, и тек по исплати продајне цијене у цјелости, стиче право на упис права својине на купљеним непокретностима у јавним евиденцијама.

Поред продајне цијене купац је дужан продавцу исплатити и стварне трошкове који су били нужни за реализацију продаје предметног земљишта (прибављање извода из јавних евиденција о непокретностима, диоба катастарских парцела у складу са регулационим планом и провођење промјена у јавним евиденцијама, накнада вјештаку за извршену процјену тржишне вриједности непокретности и сл.), у висини која ће се ближе регулисати уговором о купопродаји.

Трошкове нотарске обраде уговора о купопродаји, купац и продавац сnose заједнички, са по једном половином.

Предаја грађевинског земљишта у посјед купца, извршиће се у року од три дана по исплати купопродајне цијене.

IV

О купопродаји предметног грађевинског земљишта сачиниће се уговор у виду нотарски обрађене исправе, којим ће се ближе уредити међусобна права и обавезе уговорних страна.

О уговору о купопродаји, прије његовог закључивања, прибавиће се мишљење Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника у Добоју.

Уговор о купопродаји, у име Општине Теслић, као продаваца, потписаће Начелник Општине.

V

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-21/16

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 15.03.2016. год.

Жељко Перишић, с. р.

36

На основу члана 14. алинеја 7, члана 30. и члана 72. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 16. алинеја 7, члана 34. и 66. став 2. Статута општине Теслић - пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14) Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 15.03.2016. године, донијела је

О Д Л У К У

о учешћу грађана у финансирању изградње секундарне канализационе и водоводне мреже

I

Овом одлуком утврђују се висина и начин учешћа грађана, будућих корисника, у финансирању изградње секундарне канализационе и водоводне мреже на подручју Општине Теслић, која се гради у оквиру реализације друге фазе Пројекта „Проширења водоводне мреже, унапређења водоснабдијевања, канализације и пречишћавања отпадних вода на подручју општине Теслић“ (FICHE PROJEKAT).

II

Изградња секундарне канализационе мреже и секундарне водоводне мреже на подручју Општине Теслић, у оквиру реализације друге фазе Пројекта „Проширење водоводне мреже, унапређење водоснабдијевања, канализације и пречишћавања отпадних вода“, финансираће се властитим средствима Општине Теслић и учешћем грађана - будућих корисника, тако што ће заинтересовани грађани – будући корисници, обезбиједити властито учешће у износу утврђеном овом Одлуком, док ће преостала средства обезбиједити Општина Теслић.

Властито учешће грађана по једном домаћинству - прикључку, износи:

1) за изградњу секундарне канализационе мреже у обухвату FICHE пројекта:

700,00 KM по једном домаћинству - прикључку,

2) за изградњу секундарне водоводне мреже за насеља Савићи, Бркића Поток, Милојевићи, Бежља, Чанчари и Недићи:

600,00 KM, по једном домаћинству - прикључку, и

3) за изградњу секундарне водоводне мреже за насеља Барићи, Ирице, Густе Теслић, Ђулићи, Горњи Теслић, Брезна и Јасенова:

600, 00 KM по једном домаћинству - прикључку.

Уколико у току реализације пројекта из тачке I ове Одлуке заинтересовани грађани одређеног подручја обезбиједи додатна средства од других субјеката (донације) утврђени износи властитог учешћа из тачки I, II и III ове Одлуке умањују се за висину износа из донација у односу на потребна средства за реализацију пројекта у висини потписаних писмених изјава грађана са тог подручја.

Изградња секундарне водоводне мреже подразумева изградњу секундарног водоводног вода, шахта и прикључка са водомјером.

Изградња секундарне канализационе мреже подразумева изградњу секундарног канализационог вода, шахта и прикључка на објекат корисника.

III

Уплата средстава на име властитог учешћа, може се извршити у шест рата, с тим што ће прикључење на водоводну, односно канализациону мрежу бити условљено исплатом задње рате.

IV

У складу са условима утврђеним овом Одлуком, грађанима - будућим корисницима, бит ће понуђено потписивање изјаве о прихватању учешћа у финансирању изградње секундарне канализационе, односно водоводне мреже, а са грађанима који прихвате учешће у финансирању, Општина Теслић закључиће уговоре којима ће се ближе регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна.

V

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-20/16

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 15.03.2016.год.

Жељко Перишић, с. р.

37

На основу члана 12, 14. и 30. став 1, алинеја 11. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 14. и 34. Статута општине Теслић - пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 15.03.2016. године донијела је

О Д Л У К У

о откупу земљишта за потребе изградње резервоара за воду

I

Општина Теслић извршиће откуп земљишта потребног за изградњу резервоара за воду у оквиру секундарне водоводне мреже за насеља Барићи, Ирице, Густе Теслић, Ђулићи, Горњи Теслић, Брезна и Јасенова, и то:

-дијела катастарске парцеле број 651/7 у површини до 210 м², њива 5. кл., уписана у П.Л. бр. 1392 К.О. Теслић 2, и З.К. ул. бр. 400 К.О. СП Теслић, за потребе изградње резервоара за воду Р1, капацитета 20 м³, са пумпном станицом, у насељу Густе Теслић и

-дијела катастарске парцеле бр. 2527/8 у површини до 260 м², њива 6. кл., уписана у П.Л. бр. 370 К.О. Теслић 2 и З.К. ул. бр. 958 К.О. СП Теслић, за потребе изградње резервоара за воду Р2, капацитета 30 м³, у насељу Густе Теслић.

Купопродајна цијена, уговорена са власницима земљишта, износи:

8,00 КМ по 1м² земљишта, за дио к.ч. бр. 651/7 и 7,00 КМ по 1м² земљишта за дио к.ч. бр. 2527/8.

II

У случају да се уговор о купопродаји не може закључити са лицем, односно лицима која су уписана у земљишну књигу као власници, односно сувласници непокретности (због неажурности земљишно-књижне евиденције и сл.), уговор о купопродаји закључиће се са лицем које је уписано као посједник непокретности у катастарским евиденцијама, с тим што ће се предузети одговарајуће мјере да се исходи упис Општине Теслић у земљишним књигама, као власника купљене непокретности, када се за то стекну потребни услови.

III

Уговор о купопродаји земљишта из тачке I ове Одлуке, у име Општине Теслић, као купца, закључиће Начелник општине Теслић, након прибављеног позитивног мишљења о правној ваљаности уговора, од Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника у Добоју.

IV

Ову Одлуку објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-022-19/16

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 15.03.2016. год.

Жељко Перишић, с. р.

38

На основу члана 34. Статута општине Теслић - пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14) и члана 132. Пословника о раду Скупштине општине Теслић, („Службени гласник општине Теслић“, број 9/14) Скупштина општина Теслић на сједници одржаној 15.03.2016. године доноси

Табела 1. Површине које се одржавају – Јавна хигијена

РБ	ЈАВНА ХИГИЈЕНА - ВРСТА ПОЈЕДИНИХ ПОСЛОВА		
1.	Машинско чишћење и прање асфалтираних саобраћајница.	Јед. мјере	Количина
Улице првог приоритета	- улица Петра Богуновића (са паркингом).	м ²	1.800,00
	- улица Браће Крстића.	м ²	3.600,00
	- улица Цара Лазара.	м ²	7.000,00
	- улица Марка Пејића (са паркингом).	м ²	2.000,00
	- улица Карађорђева (са проширењем).	м ²	12.000,00
	- улице Обала Војводе Степе, Петра Јокића.	м ²	9.500,00
	- улица Крајишка.	м ²	9.500,00
	- улица Светог Саве (до раскрснице на Барићима).	м ²	13.600,00
	- саобраћајница од С. Саве (до Дома Барићи).	м ²	5.100,00

ПРОГРАМ

заједничке комуналне потрошње за 2016. годину

Увод

Овим Програмом утврђује се обим и квалитет одржавања и обнављања комуналних објеката и уређаја заједничке комуналне потрошње, а нарочито следећих услуга:

- чишћење јавних површина у насељу које обухвата прикупљање, одвожење и уништавање отпадака, уклањање нечистоће и падавина са саобраћајних површина, тротоара и поплочаних површина;

- одржавање, уређивање и опремање јавних зелених површина у граду као што су: паркови, тргови, дрвореди, зелене површине уз саобраћајнице и тротоаре итд;

- одржавање јавних саобраћајних површина у насељу које обухвата: поправке и модернизацију улица, тротоара, тргова, објеката за јавну расвјету и вертикалне и хоризонталне саобраћајне сигнализације;

- одвођење атмосферских вода и других падавина са јавних површина;

- јавна расвјета у граду;

- декорација града за државне празнике и

- остали послови (дератизација објеката и канализационих шахтова).

Буџетом општине Теслић за 2016. годину, за Програм заједничке комуналне потрошње предвиђено је 895.000,00 КМ.

I Површине које се одржавају Програмом заједничке комуналне потрошње

	- улица Краља Петра Првог (до Ручунге).	м ²	6.900,00
	- улица Александра Рајковића.	м ²	5.200,00
	- Градски трг.	м ²	3.000,00
Улице другог приоритета	- улица Пушкинова.	м ²	500,00
	- улице у С3-1 зони.	м ²	8.000,00
	-Светог Саве Л-18/1-28/5 - прилаз зградама са паркинг простором.	м ²	1.900,00
	- улица Бањалучка.	м ²	600,00
	- улица Алексе Шантића.	м ²	800,00
	- Ламеле РК- А-1 до Л- Г-4.	м ²	5.200,00
	- улице Книнска, Цара Душана и Видовданска.	м ²	3.900,00
	- улица Гаврила Принципа.	м ²	540,00
	- улица Козарска.	м ²	540,00
	- улице С. Мокрањца, Цетињска и Мајора Гавриловића.	м ²	1.800,00
	- улице Милоша Обилића, Београдска и Вуковарска.	м ²	1.800,00
	- улица од Поште до Храма.	м ²	900,00
	- улица Стевана Синђелића.	м ²	1.800,00
	- саобраћајница са паркинг простором занатски центар.	м ²	1.900,00
	- улица Данке Митрова.	м ²	500,00
	- улице Војводе Мишића и Симе Лозанића.	м ²	4.100,00
	- паркинг простор иза Општине.	м ²	8.100,00
	- улица Солунских Добровољаца.	м ²	550,00
	- улица Стевана Немањића.	м ²	640,00
	- улица Милана Тепића.	м ²	747,00
	- зона С-6 Бања Врућица.	м ²	4200,00
	- улица Владике Николаја.	м ²	400,00
	- улица Јефте Вуковића (са паркинг простором).	м ²	2.100,00
	- улица Бранка Маркочевића.	м ²	800,00
	- улица Војводе Путника.	м ²	3.800,00
	- улица Војводе Момчила.	м ²	1.600,00
	- улица Кнеза Милоша.	м ²	1.200,00

	- улица Хиландарска са паркингом.	м ²	3.500,00
	- асфалтне стазе у парку.	м ²	650,00
	- улица Ђурђевданска (од Ручунге до Језера).	м ²	7.500,00
	- Гробље - Жуљ – Крајишка.	м ²	6.100,00
	- улица Меше Селимовића - Трафо – џамија.	м ²	680,00
	- улица Равногорска.	м ²	800,00
	- Џамија - Дом – Жуљ.	м ²	2.500,00
	- Дом – Османовићи- Дом – Базен.	м ²	5.000,00
	-Улица Бранка Ћопића.	м ²	630,00
	-Спој улице Алексе Шантића са улицом Првог Крајишког Корпуса.	м ²	600,00
	-Недић-поље, Бања Врућица.	м ²	1.200,00
	-Рибарски пут.	м ²	1.110,00
	-улица која повезује Книнску и Видовданску улицу.	м ²	1.150,00
	-улица Нова I.	м ²	1.260,00
	У К У П Н О:	м ²	170.797,00
2.	Машинско прање и чишћење асфалтираних тротоара	Јед. мјере	Количина
	- улица Цара Лазара.	м ²	1.950,00
	- улица Карађорђева.	м ²	4.600,00
	- улица Обала Војводе Степе.	м ²	360,00
	- улица Кнеза Милоша.	м ²	300,00
	- улица Краља Петра Првог (до Ручунге).	м ²	2.200,00
	- улица Александра Рајковића.	м ²	648,00
	- улица Рударска.	м ²	288,00
	- улица Стевана Синђелића.	м ²	300,00
	- улице Јована Дучића.	м ²	1.400,00
	- улица Светог Саве (до раскрснице).	м ²	4.150,00
	- пјешачка стаза од ресторана "ЕКС" до игралишта.	м ²	900,00
	- улица Првог Крајишког Корпуса и Л-А1 до Г4.	м ²	960,00
	-улица Војводе Мишића	м ²	588,00
	-пјешачка стаза од Хотела Кардиал према Јелић потоку.	м ²	1.200,00

	-спој улице Алексе Шантића са улицом Првог Крајишког Корпуса.	м ²	120,00
	-улица која повезује Книнску и Видовданску улицу	м ²	126,00
	УКУПНО:	м ²	20.090,00
3.	Машинско и ручно прање и чишћење поплочаних површина	Јед. мјере	Количина
	- Ламела А1 до Г4.	м ²	870,00
	- Робна кућа.	м ²	500,00
	- Спортска дворана.	м ²	2.000,00
	- Градски трг.	м ²	4.900,00
	УКУПНО:	м ²	8.270,00
4.	Чишћење и одржавање макадамских саобраћајница сакупљењем крупнијег отпада и одлагање у канте за смеће	Јед. мјере	Количина
	- дио улице Јефте Вуковића, дио улице Нова IV – Зона СЗ-1, дио улице Бранка Ћопића, дио улице Симе Лозанића, дио улице Војводе Момчила.	м ²	11.950,00
	УКУПНО:	м ²	11.950,00
5.	Ручно сакупљање крупног отпада, папира и осталог отпада са јавних зелених површина, те одлагање у канте за смеће са површина од кафане Естрада на Бањи Врућици до старог градског гробља (ови радови се обављају свакодневно осим недеље).	м ²	39.380,00
	УКУПНО:	м ²	39.380,00

НАПОМЕНА: Период прања улица у току једне године је 8 мјесеци. У првом приоритету улице се перу сваких 7 дана, а у другом приоритету сваких 15 дана, у поменутом временском периоду од 8 мјесеци.

Табела 2. Површине које се одржавају – Јавно зеленило

РБ	ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО - ВРСТА ПОЈЕДИНИХ ПОСЛОВА		
1.	Кошење траве на јавним површинама, машински 10 пута у времену од почетка до краја вегетације, са повременим грабуљањем покошене траве, утоваром и одвозом траве на градску депонију.	Јед. мјере	Количина
	- Бањски мост – ресторан "ЕСТРАДА".	м ²	7.000,00
	- Ресторан "ЕСТРАДА" – КРИЈО.	м ²	400,00
	- Улица Карађорђева, од моста до Б. Банке.	м ²	9.900,00
	- Површина око зграде општине.	м ²	2.260,00
	- Зелене површине Градског трга.	м ²	1.200,00
	- Градски парк – Пијаца.	м ²	15.600,00
	- Улица Светог Саве - гробље до раскрснице Барићи.	м ²	2.800,00

	- Улица Светог Саве - Б. Банка до гробља.	м ²	5.100,00
	- Површина Борјанска управа и ламеле.	м ²	2.500,00
	- Ламеле у улици Светог Саве 80 – 86.	м ²	3.000,00
	- Улица Марка Пејића - Дом Здравља.	м ²	150,00
	- Површине - Стари занатски центар.	м ²	600,00
	- Улица Крајишка - Мост –Маргита.	м ²	11.740,00
	- Површине око ламела А 1 - Г 4 – Ф.	м ²	12.000,00
	- Површине од улице Краља Петра Првог до Карађорђевог, од Д. Митрове до ШУП - школе.	м ²	28.185,00
	- Површина око Средњошколског центра.	м ²	18.000,00
	- Улица Краља Петра Првог и Александра Рајковића.	м ²	6.033,00
	- Радолинка до Стрелишта.	м ²	3.800,00
	- Плажа са пјешачком стазом и Спортска дворана.	м ²	3.600,00
	- Градско гробље - старо.	м ²	7.000,00
	- Нови занатски центар од пјешачке стазе до Бањалучке банке.	м ²	700,00
	У К У П Н О:	м²	141.568,00
2.	Орезивање зелених живих ограда 4 пута од почетка до краја вегетације.	м	300,00
3.	Орезивање и заштита стабала свих врста листопада и четинара и обарање-сјеча сувих стабала.	ком	700,00
4.	Орезивање и заштита средње високог грмља.	м ²	440,00
5.	Орезивање и заштита, окопавање, плијевљење, узимљавање и прихрана ружичњака.	м ²	970,00
6.	Припрема земљишта, засађивање сезонског цвијећа, окопавање, плијевљење, заштита и уклањање по завршетку сезоне укључујући и жардињере.	м ²	300,00
7.	Купљење, утовар и одвоз на депонију опалог листа по завршетку вегетације са листопадних стабала.	ком	600,00

Табела 3. Површине које се одржавају – Зимска служба

РБ	ЗИМСКА СЛУЖБА - ВРСТА ПОЈЕДИНИХ ПОСЛОВА		
1.	Одржавање у проходном стању за несметано одвијање пјешачког и моторног саобраћаја на саобраћајницама и тротоарима у граду. Ручно и машинско чишћење снијега са саобраћајница и тротоара, посипање сољу и абразивним материјалом, утовар и одвожење снијега са мјеста сметњи одвијања саобраћаја, чишћење снијега са мостова, сливника, пјешачких прелаза, паркиралишта и градског трга.	Јед. мјере	Количина
	ПРВИ ПРИОРИТЕТ		
	- улица Карађорђевог (од сквера до бањског моста).	м ²	12.000,00

-улица Светог Саве (од градског моста до раскрснице на Барићима.	м ²	13.600,00
-саобраћајница од Светог Саве до дома на Барићима.	м ²	5.100,00
- улица Обала Војводе Степе и Петра Јокића - заобилазни пут.	м ²	9.500,00
- улица Марка Пејића.	м ²	2.000,00
- улица Цара Лазара.	м ²	7.000,00
- улица Браће Крстића.	м ²	3.600,00
- улица Петра Богуновића.	м ²	1.800,00
- улица Крајишка.	м ²	9.500,00
- улица Александра Рајковића.	м ²	5.200,00
- улица Краља Петра Првог - до Ручунге.	м ²	6.900,00
- Градски трг.	м ²	3.000,00
У К У П Н О:	м²	79.200,00
ДРУГИ ПРИОРИТЕТ		
- остале улице и површине из ставке 2 јавне хигијене.	м ²	111.687,00

НАПОМЕНА: Чишћење у првом приоритету требало би бити завршено 24 сата од почетка падавина и чишћења, чиме би се омогућио нормалан саобраћај на улицама првог приоритета. Чишћење у другом приоритету требало би бити завршено 48 сата од почетка падавина и чишћења првог приоритета.

Период зимске службе траје од почетка снежних падавина па до престанка зимског периода, односно престанка падавина снијега и завршава се уклањањем абразивног материјала са саобраћајница и тротоара. Чишћење се врши кад се на тротоарској или коловозној површини појави слој снијега дебљине 8-10 cm.

II Редовни комунални послови

Табела 4. Чишћење и прање улица

Р Б	Опис радова	Јед.	Количина	Цијена	Укупно (КМ)
1.	Машинско чишћење и прање асфалтираних саобраћајница првог приоритета.	м ²	79.200,00	0,99	78.408,00
	Машинско чишћење и прање асфалтираних саобраћајница другог приоритета.	м ²	91.597,00	0,99	90.681,03
	Машинско прање и чишћење асфалтираних тротоара.	м ²	20.090,00	0,99	19.889,10
	Машинско и ручно чишћење и прање поплочаних површина са купљењем отпада и одлагањем у канте за смеће (трг, ламеле А1-Г4, спортска дворана).	м ²	8.270,00	0,99	8.187,30
	Чишћење и одржавање макадамских саобраћајница са купљењем отпада и одлагањем у канте за смеће.	м ²	11.950,00	0,99	11.830,50

	Ручно сакупљање крупног отпада, папира и осталог отпада са зелених површина, те одлагање у канте за смеће.	м ²	39.380,00	0,95	37.411,00
	У к у п н о :				246.406,93

Табела 5. Одржавање јавног зеленила

Р Б	Опис радова	Јед.	Количина	Цијена	Укупно (КМ)
	Кошење траве на јавним површинама машинским путем, 10 пута у времену од почетка до краја вегетације, са повременим купљењем покошене траве, утоваром и одвозом исте на градску депонију.	м ²	141.568,00	0,53	75.031,04
	Орезивање живих ограда 4 пута од почетка до краја вегетације, са купљењем отпада и одвозом на градску депонију.	м ¹	300,00	2,50	750,00
	Орезивање и заштита стабала свих врста листопада и четинара са купљењем отпада и одвозом на градску депонију (орезивање се врши у пролеће и јесен).	ком	700,00	10,93	7.651,00
	Орезивање и заштита средње високог грмља са купљењем отпатка и одвозом на градску депонију.	м ²	440,00	2,30	1.012,00
	Орезивање, заштита, окопавање, плијевљење, уземљивање и прихрана ружичњака.	м ²	970,00	12,00	11.640,00
	Припремање земљишта, засађивање сезонског цвијећа разних врста, окопавање, плијевљење, заштита и уклањање по завршетку сезоне.	м ²	300,00	10,68	3.204,00
	Купљење утовар и одвоз на градску депонију опалог листа по завршетку вегетације са листопадних стабала.	ком	600,00	12,50	7.500,00
	У к у п н о :				106.788,04

Табела 6. Зимско одржавање градских улица

Опис радова	Јед.	Количина	Цијена	Укупно (КМ)
а) први приоритет	м ²	79.200,00	0,71	56.232,00
б) други приоритет	м ²	111.687,00	0,45	50.259,15
У к у п н о :				106.491,15

Табела 7. Одржавање јавне расвјете

Опис радова	Укупно (КМ)
-------------	----------------

Одржавање јавне расвјете 12 мјесеци (замјена сијалица, осигурача, аутомата за паљење - форела и осталог ситног материјала).	35.000,00
Трошкови утрошка електричне енергије за јавну расвјету.	275.000,00
Укупно :	310.000,00

III Остали послови заједничке комуналне потрошње

Табела 8. Остали послови заједничке комуналне потрошње

РБ	Опис радова	ИЗНОС (КМ)
	Санација градских асфалтираних улица и тротоара (крпање ударних рупа).	19.378,92
	Одржавање фонтане и система за заливање цвијећа на скверу (потрошња воде).	2.000,00
	Израда хоризонталне и вертикалне сигнализације у граду.	18.000,00
	Набавка и сађење сезонског цвијећа у граду.	1.500,00
	Прочепљање уличних сливника у граду.	4.000,00
	Одржавање – поправка семафора у граду (замјена сијалица).	2.000,00
	Набавка елемената за декорацију града за Новогодишње празнике и манифестацију Зимзоград.	2.000,00
	Дератизација објеката.	7.000,00
	Годишња санације градске депоније.	35.000,00
	Санација аутобуских стајалишта на подручју општине Теслић.	2.000,00
	Набавка контејнера за одлагање отпада.	5.500,00
	Површинска заштита (фарбање) расвјетних стубова.	5.934,96
	Набавка и засађивање дрвореда у граду.	3.000,00
	Трошкови азила (хватање паса – здравствена заштита, стерилизација, удомљавање, пуштање и нешкодљиво уклањање лешева са јавне површине малих и великих животиња).	18.000,00
Укупно :		125.313,88

Табела 9. Збирни приказ послова и трошкова ЗКП-а

РБ	ВРСТА ПОЈЕДИНИХ ПОСЛОВА И ТРОШКОВА	ИЗНОС (КМ)
1.	Јавна хигијена по претходном опису.	246.406,93
2.	Јавно зеленило по претходном опису.	106.788,04

3.	Зимска служба по претходном опису.	106.491,15
4.	Утрошак јавне расвјете у граду и мјесним заједницама са одржавањем јавне расвјете: Очауш, Блатница, Шњеготина, Липље, Прибинић, Барићи, Јасенова, Булетић, Радња, Слатина, Жарковина, Ружевић, Ђулић, Стењак, Студенци, Гомјеница, Каменица, Доња Врућица, Бања Врућица.	310.000,00
6.	Остали послови Заједничке комуналне потрошње.	125.313,88
У К У П Н О:		895.000,00

Број: 01-022-18/16 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 15.03.2016. год. Жељко Перишић, с. р.
39

На основу члана 148 б. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 34. и 47. Статута општине Теслић - Пречишћени текст ("Службени гласник општине Теслић", број 11/14), и члана 133. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“ број 9/14) Скупштина општине Теслић на сједници одржаној 15.03.2016. године, донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о измјени Рјешења о именовању Комисије за спровођење јавног конкурса

1. У рјешењу о именовању Комисије за спровођење јавног конкурса за избор члана Одбора за жалбе општинске управе Теслић број: 01-111-18/16 од 29.02.2016. године („Службени гласник општине Теслић“, број 3/16), мијења се састав именоване Комисије у тачки 1. Рјешења, како слиједи: У Комисију умјесто Ценаиде Копић, члана Комисије, именује се Карабеговић Сенад из Г. Ранковића.

2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Службеном гласнику општине Теслић“.

О б р а з л о ж е њ е

Захтјевом за разрјешење са функције члана Комисије од 08.03.2016. године обратила се Ценаида Копић из Барића, наводећи да, обзиром да је у радном односу у Окружном суду у Добоју, обављање сваке друге функције представљао би сукоб интереса. Из наведених разлога тражи да је Скупштина општине на следећем засиједању разријеши наведене функције. На основу изложеног одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Број: 01-111-33/16 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 15.03.2016. год. Жељко Перишић, с. р.
40

На основу члана 34. Статута општине Теслић - пречишћени текст ("Службени гласник општине Теслић", број 11/14) и члана 136. Пословника о раду Скупштине општине Теслић ("Службени гласник општине Теслић", број 9/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 15.03.2016. године, донијела је следећи

З А К Љ У Ч А К о поништавању закључака Скупштине општине

1. Поништава се закључак Скупштине општине број: 01-013-2/16 од 29.02.2016. године којим усвојен нацрт Одлуке о усвајању ребаланса буџета општине Теслић за 2016. годину и закључак број: 01-013-9/16 од 29.02.2016. године којим је усвојен нацрт Одлуке о измјени одлуке о извршењу буџета општине Теслић за 2016. годину.

2. Овај закључак објавити у "Службеном гласнику општине Теслић".

Број: 01-013-11/16 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 15.3.2016. год. Жељко Перишић, с. р.
41

На основу члана 34. Статута општине Теслић - пречишћени текст ("Службени гласник општине Теслић", број 11/14) и члана 136. Пословника о раду Скупштине општине Теслић ("Службени гласник општине Теслић", број 9/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 15.03.2016. године, донијела је следећи

З А К Љ У Ч А К о усвајању нацрта Одлуке о усвајању ребаланса буџета

1. Скупштина општине усваја нацрт Одлуке о усвајању ребаланса буџета општине Теслић за 2016. годину, чији је саставни дио нацрт Ребаланса Буџета и задужује предлагача да, уважавајући сугестије изнесене на сједници и након прибављања одговарајуће сагласности од Министарства финансија Републике Српске, за следећу сједницу припреми приједлог Одлуке о усвајању ребаланса буџета и достави Скупштини на разматрање и усвајање.

2. Овај закључак објавити у "Службеном гласнику општине Теслић".

Број: 01-013-13/16 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 15.03.2016. год. Жељко Перишић, с. р.
42

На основу члана 34. Статута општине Теслић - пречишћени текст ("Службени гласник општине Теслић", број 11/14) и члана 136. Пословника о раду Скупштине општине Теслић ("Службени гласник општине Теслић", број 9/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 15.03.2016. године, донијела је следећи

ЗАКЉУЧАК

о усвајању нацрта Одлуке о измјени Одлуке о извршењу буџета општине Теслић за 2016. годину

1. Скупштина општине усваја нацрт Одлуке о измјени Одлуке о извршењу буџета општине Теслић за 2016. годину и задужује предлагача да за следећу сједницу припреми приједлог Одлуке и достави Скупштини на разматрање и усвајање.

2. Овај закључак објавити у "Службеном гласнику општине Теслић".

Број: 01-013-12/16 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 15.03.2016. год. Жељко Перишић, с. р.
43

На основу члана 34. Статута општине Теслић - пречишћени текст ("Службени гласник општине Теслић", број 11/14) и члана 136. Пословника о раду Скупштине општине Теслић ("Службени гласник општине Теслић", број 9/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 15.03.2016. године, донијела је следећи

ЗАКЉУЧАК

о усвајању нацрта Одлуке о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора из 2015. године

1. Скупштина општине је усвојила нацрт Одлуке о утврђивању просјечно коначне грађевинске цијене једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора из 2015. године и задужује предлагача да за следећу сједницу припреми приједлог Одлуке и достави Скупштини на разматрање и усвајање.

2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-17/16 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 15.03.2016. год. Жељко Перишић, с. р.
44

На основу члана 34. Статута општине Теслић - пречишћени текст ("Службени гласник општине Те-

слић", број 11/14) и члана 136. Пословника о раду Скупштине општине Теслић ("Службени гласник општине Теслић", број 9/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 15.03.2016. године, донијела је следећи

ЗАКЉУЧАК

о усвајању нацрта Одлуке о утврђивању просјечно остварене накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта за 2016. годину

1. Скупштина општине је усвојила нацрт Одлуке о утврђивању просјечно остварене накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта за 2016. годину и задужује предлагача да за следећу сједницу припреми приједлог Одлуке и достави Скупштини на разматрање и усвајање.

2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-16/16 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 15.03.2016. год. Жељко Перишић, с. р.
45

На основу члана 34. Статута општине Теслић - пречишћени текст ("Службени гласник општине Теслић", број 11/14) и члана 136. Пословника о раду Скупштине општине Теслић ("Службени гласник општине Теслић", број 9/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 15.03.2016. године, донијела је следећи

ЗАКЉУЧАК

о усвајању нацрта Одлуке о утврђивању просјечно остварених јединичних цијена радова комуналне и друге јавне инфраструктуре

1. Скупштина општине је усвојила нацрт Одлуке о утврђивању просјечно остварених јединичних цијена радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и задужује предлагача да за следећу сједницу припреми приједлог Одлуке и достави Скупштини на разматрање и усвајање.

2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-15/16 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 15.03.2016. год. Жељко Перишић, с. р.
46

На основу члана 34. Статута општине Теслић - пречишћени текст ("Службени гласник општине Теслић", број 11/14) и члана 136. Пословника о раду Скупштине општине Теслић ("Службени гласник општине Теслић", број 9/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 15.03.2016. године, донијела је следећи

ЗАКЉУЧАК**о усвајању нацрта Одлуке о утврђивању просјечно остварене цијене трошкова припремања градског грађевинског земљишта за 2016. годину**

1. Скупштина општине је усвојила нацрт Одлуке о утврђивању просјечно остварене цијене трошкова припремања градског грађевинског земљишта за 2016. годину и задужује предлагача да за сљедећу сједницу припреми приједлог Одлуке и достави Скупштини на разматрање и усвајање.

2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику општине Теслић“.

Број: 01-013-14/16 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 15.03.2016. год. Жељко Перишић, с. р.
47

На основу члана 34. Статута општине Теслић – Пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14) и члана 136. Пословника о раду Скупштине општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 9/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 15.03.2016. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК**о приману к знању Информације**

1. Скупштина општине примила је к знању Информацију о раду Правобранилаштва РС – Сједиште замјеника у Добоју за 2015. годину о стању судских предмета у којима је општина Теслић тужена или тужилац.

2. Овај закључак објавити у "Службеном гласнику општине Теслић".

Број: 01-013-18/16 ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Датум: 15.03.2016. год. Жељко Перишић, с. р.
48

На основу члана 34. Статута општине Теслић – Пречишћени текст - („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14), и члана 10. и 11. Одлуке о допунским правима бораца, војних инвалида и породица погинулих бораца ("Службени гласник општине Теслић“, број 5/15), Начелник општине Теслић, дана 14.03.2016. године, д о н о с и

ПРАВИЛНИК**о рјешавању стамбених питања борачких категорија становништва општине Теслић****ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ****Члан 1.**

Овим Правилником уређују се услови, начин, поступак и органи за утврђивање и остваривање права на рјешавање стамбених потреба борачких категорија на подручју општине Теслић, те начин обезбјеђења новчаних средстава и друга питања од значаја за остваривање права прописаних овим Правилником.

УСЛОВИ ЗА РЈЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА**Члан 2.**

Право на рјешавање стамбених потреба по одредбама овог Правилника имају:

- породице погинулих, умрлих и несталих бораца
- корисници породичне инвалиднине,
- ратни војни инвалиди и породице умрлих ратних војних инвалида корисници породичне инвалиднине и
- демобилисани борци, који немају ријешено стамбено питање у складу са одредбама овог Правилника.

Право на помоћ немају лица која су остварила право на: накнаду нематеријалне штете по основу статуса породице погинулог борца или војне инвалидности у износу од 6.000,00 КМ и више, неповратна средства за трајно стамбено збрињавање од стране локалне или виших органа власти, као и лица код којих је кориштење кредита, регулисаног овим Правилником, у току.

Право на помоћ немају ни лица која су извршила поврат усељивог стамбеног објекта, или им је исти већ изграђен и усељив, по било ком основу, као и лица која су отуђила своју имовину или злоупотријебила досадашњу натуралну или новчану помоћ (продаја или на други начин, отуђење додијељене грађевинске парцеле, додијељеног грађевинског материјала и сл.).

Члан 3.

Стамбено неријешеним лицима из члана 2. овог Правилника сматрају се лица ако:

- станују као подстанари, (не посједују непокретну имовину),
- бораве у колективном – алтернативном смјештају,
- станују код лица која немају обавезу да их издржавају,
- станују у властитој породичној кући која не испуњава минимум услова за становање због дотрајалости, рушевности и слично,
- живе у стану или у породичној кући која по структури и површини не задовољава минимум потреба становања и
- лица која отплаћују намјенски банкарски стамбени кредит.

Сматра се стамбено ријешеним лице које станује у стану или кући родитеља или родитеља брачног друга, ако је стамбени простор који користе услован и задовољавајуће површине.

Члан 4.

Новчана средства за стамбено збрињавање обезбјеђују се из Фонда за рјешавање стамбених питања борачких категорија и буџета општине Теслић, на два начина и то:

-додјела неповратне помоћи у износу до 3.000,00 КМ и

-додјела бескаматног стамбеног кредита у износу до 4.000,00 КМ.

Предвиђена кредитна средства у Фонду додјеливат ће се тако да износ рате кредита не може бити нижи од 50,00 КМ, нити већи од 100,00 КМ, а што ће зависити од одобреног износа кредита.

Члан 5.

Под средствима из предходног члана сматрају се све врсте додијељених новчаних или материјалних средстава (новчана средства, грађевински материјал, грађевински плацеви, грађевинска документација, ослобађање од обавезних такси, прикључак струје и воде и сл, те услуге и друго, а све према важећим цијенама у вријеме додјеле истих).

Члан 6.

Члановима породичног домаћинства, у смислу овог Правилника, сматрају се лица која са подносиоцем захтјева живе у заједничком домаћинству као: брачни друг, дјеца (рођена у браку или ван брака, усвојена и пасторчад те дјеца без оба родитеља, а за које је подносилац захтјева преузео старатељство), родитељи, родитељи брачног друга, брачни друг дјетета, унучад, браћа и сестре који трајно живе и станују са подносиоцем захтјева.

НАЧИН РЈЕШАВАЊА СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА

Члан 7.

Средства за помоћ у рјешавању стамбених потреба обезбјеђују се у буџету општине Теслић, Фонду за рјешавање стамбених потреба и из других извора и иста се додјељују корисницима на следеће начине:

-додјелом стамбене јединице,

-додјелом новчано - материјалне помоћи у рјешавању стамбених питања и

-додјелом бескаматног кредита за куповину, изградњу, доградњу или адаптацију стамбеног простора у власништву подносиоца захтјева.

ОСНОВИ И МЈЕРИЛА ЗА ДОДЈЕЛУ БЕСКАМАТНИХ КРЕДИТА

Члан 8.

Рјешавање стамбених потреба додјелом бескаматних кредита вршиће се на основу Листи приоритета које се утврђују на основу следећих критеријума:

-учешће у оружаним акцијама, оружаног борби односно рату у периоду од 17. августа 1990. године до 19.06.1996. године,

-смрт односно несталост члана породице по основу кога је признато право на породичну инвалиднину,

-степен војног инвалидитета, додатак за његу и помоћ и ортопедски додатак,

-стамбена ситуација,

-број чланова породичног домаћинства,

-здравствено стање чланова породичног домаћинства,

-социјална ситуација.

Члан 9.

Критеријуми из члана 8. овог Правилника, на основу којих се утврђује Листа приоритета, вреднују се и исказују у бодовима, чијим сабирањем се одређује мјесто на листи.

Бодови се утврђују и сабирају за подносиоца захтјева по свим основама, а за члана породичног домаћинства само ако је то овим Правилником одређено.

Члан 10.

По основу учешћа у оружаним акцијама, оружаног борби, односно рату подносиоцу захтјева и члановима породичног домаћинства припада:

-за сваки мјесец војног ангажовања у зони 2 бода,

-за сваки мјесец војног ангажовања ван зоне 1 бод.

Члан 11.

По основу смрти односно несталости борца на основу које му је признато право на породичну инвалиднину, подносиоцу захтјева припада за сваког погинулог борца 100 бодова.

Члан 12.

По основу инвалидитета ратном војном инвалиду подносиоцу захтјева и члановима домаћинства по основу војног инвалидитета, припада:

-инвалид прве категорије 50 бодова,

-инвалид друге категорије 45 бодова,

-инвалид треће категорије 40 бодова,

-инвалид четврте категорије 35 бодова,

-инвалид пете категорије 30 бодова,

-инвалид шесте категорије 25 бодова,

-инвалид седме категорије 20 бодова,

-инвалид осме категорије 15 бодова,

-инвалид девете категорије 10 бодова,

-инвалид десете категорије 5 бодова,

По основу признатог права на додатак за његу и помоћ подносиоцу захтјева припада:

-за први степен 20 бодова,

-за други степен 15 бодова,

-за трећи степен 10 бодова,

Члан 13.

По основу стамбене ситуације која се вреднује са стањем на дан подношења захтјева, подносиоцу захтјева утврђује се следећи број бодова:

-ако је подстанар 60 бодова,

-ако борави у колективном и избјегличком центру, станује у напуштеној имовини стану, са правом или без права на алтернативни смјештај, станује код лица које по Закону нема обавезу да га издржава 60 бодова,

- станује у властитој породичној кући или стану, који не испуњава минимум услова за становање, због дотрајалости, рушевности и слично 50 бодова,
- станује у стану или породичној кући код родитеља или родитеља брачног друга који, с обзиром на структуру и површину стана односно куће, не задовољава минимум потреба становања 50 бодова,
- станује у стану или породичној кући који су условни за становање али због дотрајалости требају адаптацију (замјена крова, замјена столарије и слично) 30 бодова.

Члан 14.

По основу броја чланова породичног домаћинства подносиоцу захтјева припада:

- Самачко домаћинство 10 бодова,
- Двочлана породица 15 бодова,
- Трочлана породица 20 бодова,
- Четворочлана породица 25 бодова,
- Петочлана и вишечлана 30 бодова.

Члан 15.

По основу здравственог стања и статуса цивилне жртве рата, подносиоца захтјева и чланова породичног домаћинства, утврђује се следећи број бодова:

-за лица са тјелесним оштећењем за која је, на основу Листе процената војног инвалидитета прописана:

- I група 15 бодова,
- II група 10 бодова
- за лица, подносиоце захтјева, са статусом породице погинуле цивилне жртве рата припада 40 бодова,
- за лица, подносиоце захтјева и чланове породичног домаћинства која имају статус цивилне жртве рата припада:
- инвалид прве групе 16 бодова,
- инвалид друге групе 13 бодова,
- инвалид треће групе 10 бодова,
- инвалид четврте групе 7 бодова,
- инвалид пете групе 4 бодова,
- инвалид шесте групе 1 бод.

Члан 16.

По основу социјалне ситуације подносиоцу захтјева који посједује рјешење Центра за социјални рад о признатом праву по Закону о социјалној заштити припада: 5 бодова,

-по основу незапослености подносиоца захтјева припада 5 бодова.

Укупан број бодова за истог кандидата при свакој наредној распоједи умањује се пропорционално степену рјешавања према члану 4. Правилника.

Члан 17.

Припадници борацких категорија, који су, у ранијем периоду, користили стамбени кредит из Фонда и уредно га вратили, могу поново конкурисати за креди-

тна средства, с тим да им се од укупног броја бодова одузима:

-ако је користио и вратио кредит једном – 30 бодова,

-ако је два пута био корисник кредита и уредно вратио – 60 бодова.

Члан 18.

Расположива средства, и стамбене објекте за рјешавање стамбених потреба, Начелник општине Теслић (у даљем тексту Начелник) распоређује на ко-риснике из члана 2. овог Правилника на основу приједлога Предсједништва Општинске борацке организације Теслић (у даљем тексту Предсједништво ОБО) и Одјељења за борацко - инвалидску заштиту Општинске управе општине Теслић (у даљем тексту Одјељење).

ПОСТУПАК И ОРГАНИ ЗА РЈЕШАВАЊЕ

Члан 19.

Поступак додјеле стамбених јединица, бесповратних средстава и бескаматних кредита проводи Стамбена комисија коју именује Начелник, на основу приједлога Предсједништва ОБО и то:

- Одбор ППБ (породица погинулих бораца) 1 члан,
- Одбор РВИ (ратних војних инвалида) 1 члан,
- из реда демобилисаних бораца 1 члан,
- Одјељење за борацко - инвалидску заштиту 1 члан,
- Одјељење за просторно уређење 1 члан,

Предсједништво ОБО обједињује приједлоге Одбора ППБ, Одбора РВИ и из реда демобилисаних бораца, те на основу тих приједлога предлаже Начелнику предсједника Стамбене комисије.

У комисију не може бити именовано лице које конкурише за стамбено збрињавање по овом Правилнику, нити чланови његовог породичног домаћинства.

Члан 20.

Предсједништво ОБО, цијенећи стамбену проблематику борацких категорија, за сваку годину доноси Одлуку о распореду укупно расположивих стамбених средстава у Фонду, уз сагласност Начелника.

Предсједништво ОБО предлаже да се дио стамбених средстава у Фонду усмјери у куповину станова или изградњу стамбене зграде, о чему коначну одлуку доноси Скупштина општине Теслић.

Члан 21.

На приједлог Предсједништва ОБО, а након прибављене сагласности Начелника, Стамбена комисија расписује конкурс за додјелу бескаматних кредита за рјешавање стамбених потреба борацких категорија.

Конкурс се обавезно објављује на огласним таблама Општинске управе и Општинске борацке организације, као и у свим мјесним заједницама, а може се објавити и у средствима информисања.

Рок подношења пријаве на конкурс одређује Стамбена комисија, с тим да исти не може бити краћи од 15 нити дужи од 30 дана од дана објављивања.

Конкурс се расписује за сваку календарску годину, с тим да лица која су конкурисала на претходном конкурс подносе само пријаву без пратеће документације, изузев докумената гдје су наступиле промјене.

Члан 22.

Уз пријаву на конкурс кандидати прилажу доказе о испуњеним условима:

1. за учешће у оружаном борби, оружаним акцијама односно рату - рјешење општинског органа управе о признавању статуса бораца и разврставању у одговарајућу категорију.

2. за својство члана породице погинулог бораца - рјешење о признатом праву на породичну инвалиднину,

3. за степен војног инвалидитета, додатак за његу и помоћ и ортопедски додатак - рјешење о утврђивању војног инвалидитета,

4. за стамбену ситуацију: ако је подстанар или ако борави у колективном избјегличком центру или станује у напуштеној имовини - уговор о кориштењу стана, потврда Одсјека Министарства за избјегла и расељена лица и др. Стамбена комисија врши увиђај и сачињава записник о стању стамбеног објекта.

5. за број чланова породичног домаћинства - овјереном изјавом код органа управе, на дан подношења захтјева.

6. за здравствену ситуацију - налаз и мишљење надлежне лекарске комисије.

7. за социјалну ситуацију - рјешење Центра за социјални рад о признавању права,

8. за незапосленост - потврда Завода за запошљавање

9. потврда министарства за избјегла и расељена лица да није размјенило или продало имовину, односно да му је враћена имовина и

10. друге исправе односно доказе које одреди Стамбена комисија.

Члан 23.

По пријему захтјева Стамбена комисија врши провјеру навода у пријавама и другим документима.

На основу бодовања кандидата извршеног у складу са одредбама овог Правилника, утврђују се Приједлози листи приоритета и то одвојено за:

- породице погинулих и несталих бораца,
- ратне војне инвалиде и
- демобилисане борце.

У Приједлозима листи приоритета се исказују бодови по свим основама и, након сабирања, на прво мјесто се ставља подносилац захтјева са највећим бројем бодова и даље редом.

У Приједлозима листи ће се бодови исказивати са стањем на дан истека рока за подношење пријава тако да се накнадне промјене неће узимати у обзир.

Уколико се утврди да је неко од пријављених кандидата навео нетачне податке пријава ће се сматрати неисправном и неће се узимати у разматрање.

Члан 24.

Утврђени Приједлози листи се објављују на начин како је објављен и конкурс, на које учесници конкурса имају право приговора, које се подноси Стамбеној комисији у року од 8 дана од дана објављивања Приједлога листи, ако сматрају да нису правилно бодовани или да су неправилно признати бодови другим кандидатима.

У циљу потпуног и правилног рјешавања поднесених захтјева Стамбена комисија тражи мишљење Предсједништва ОБО.

Члан 25.

Након рјешавања по приговорима из претходног става, Стамбена комисија утврђује Листе приоритета. Листе приоритета се објављују на огласним таблама Одјељења и Општинске борачке организације. Листе важе до краја календарске године у којој је конкурс објављен.

Учесници конкурса могу изјавити жалбу на Листе приоритета Начелнику, у року од 15 дана од дана објављивања на огласним таблама Одјељења и Општинске борачке организације.

Члан 26.

Након завршеног поступка по жалбама, а на основу Листе приоритета, Начелник даје сагласност на Листу приоритета, када иста постаје коначна.

ЗАКЉУЧИВАЊЕ УГОВОРА О БЕСКАМАТНОМ КРЕДИТУ

Члан 27.

На основу коначне листе приоритета корисник кредита закључује уговор о кредиту са овлашћеним лицем испред Општинске борачке организације.

Кредит се исплаћује из средстава Фонда, пренијетих из буџета општине Теслић на основу закључка Скупштине општине Теслић.

Члан 28.

Корисник кредита је дужан у року од 15 дана од дана пријема позива да закључи уговор о кредиту са борачком организацијом којим се утврђују међусобна права и обавезе. Ако позвано лице не закључи уговор у предвиђеном року сматра ће се да је одустало од коришћења кредита.

Уговор о кредиту сачињава се у 4 истоветна примјерка. Свака уговорна страна задржава по један примјерак закљученог уговора док се по један примјерак доставља стамбеној комисији и архиви општине Теслић.

Члан 29.

Корисник кредита је дужан обезбједити једног кредитно способног јемца као гаранцију уредног поврата додјељених средстава.

Уколико се утврди да корисник кредита има редовна мјесечна примања обавезан је да код послодавца овјери административну забрану

Члан 30.

Административно - стручне послове за потребе Стамбене комисије обавља Одјељење, а техничке послове врши стручна служба Општинске борацке организације Теслић.

Административно - стручни послови обухватају: припрему општих нормативних аката, припрема и израда појединачних аката, пружање стручне помоћи у раду Стамбене комисије и друге послове.

Технички послови обухватају: припрема и објава конкурса, пријем пријава на конкурс са пратећом документацијом, праћење стамбене ситуације путем мјесних борацких организација, вођење евиденције о ажурности поврата кредитних средстава и друге послове.

ПОСТУПАК ОДОБРАВАЊА И ДОДЈЕЉИВАЊА БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА

Члан 31.

На образложени приједлог Предсједништва ОБО и Одјељења, Начелник може одобрити средства из члана 4., став 1., тачка 1. и члана 7. тачка 1. и 2. овог Правилника за стамбено збрињавање најтежих категорија припадника борацке популације.

Члан 32.

Најтежом категоријом припадника борацке популације, у смислу овог Правилника, сматра се лице које не посједује стамбену јединицу или живи у потпуно неусловној стамбеној јединици, као и лице коме је стамбена јединица уништена илли онеспособљена за кориштење услјед природних непогода (пожар, поплава и сл.), које због недостатка прихода од рада, пензије, инвалиднине, прихода од пољопривреде и прихода из других извора за задовољење основних потреба није у могућности да издваја минимум потребних средстава за побољшање услова становања или санирање настале штете на стамбеној јединици у којој живи или је живјело.

Члан 33.

Након подношења захтјева за бесповратна средства, Стамбена комисија врши увиђај на лицу мјеста и сачињава записник о стању објекта (површина, степен изграђености, стање водоводне, електро и остале инфраструктуре објекта, старост објекта итд.).

Стамбена комисија доставља записник, заједно са осталим доказима, Предсједништву ОБО и Одјељењу, који сачињавају заједнички приједлог за додјелу средстава и исти подносе Начелнику на одобрење.

ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

Члан 34.

На питања која нису регулисана овим Правилником сходно ће се примјенити одредбе Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“, број: 13/02, 87/07 и 15/10) и Одлуке о допунским правима бораца, војних инвалида и породица погинулих бораца („Службени гласник општине Теслић“, број: 9/05, 5/07 и 1/14).

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 35.

Измјене и допуне овог Правилника врше се по истом поступку по којем је Правилник донесен.

Члан 36.

Захтјеви поднесени прије ступања на снагу овог Правилника који нису ријешени до дана ступања на снагу овог Правилника, рјешават ће се по одредбама овог Правилника.

Члан 37.

Ступањем на снагу овог Правилника, престаје да важи Правилник о рјешавању стамбених питања борацке категорије становништва на општини Теслић, број: 02-020-6/15.

Члан 38.

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Теслић.

Број: 02-020-3/16

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Датум: 14.03.2016. год.

Милан Миличевић, с. р.

49

О Г Л А С

Одјељење за стамбено - комуналне послове Општинске управе Теслић, Карађорђева бр. 18 на основу рјешења број: 05-372-2/16 од 02.03.2016. године, извршило је у Регистру заједница зграда, у регистарском листу број: 02-156 упис оснивања Заједнице етажних власника „Витковци 328“, Витковци, са сљедећим подацима:

Липић Веселин, именује се за предсједника Скупштине заједнице етажних власника „Витковци 328“, Витковци.

Именовани је овлашћен да заступа ову заједницу пред органима управе и пред правосудним органима, као и у правним пословима са трећим лицима у вези са одржавањем и коришћењем зграде.

Број: 05-372-2/16

НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА

Датум: 02.03.2016. год.

Тихомир Тешић, с. р.

50

О Г Л А С

Одјељење за стамбено – комуналне послове Општинске управе Теслић, Карађорђева бр. 18 на основу рјешења број: 05-372-3/16 од 04.03.2016. године

не, извршило је у Регистру заједница зграда, у регистарском листу број: 02-151 упис промјене лица овлашћеног за заступање Заједнице етажних власника „Прибинић Х-12“, са сљедећим подацима:

У Регистарски лист уписује се Малић Недељко, предсједник Скупштине Заједнице, као лице овлашћено за заступање, које заступа Заједницу пред органима управе и правосудним органима и у правним пословима са трећим лицима у вези са одржавањем и коришћењем зграде.

Име досадашњег лица овлашћеног за заступање Заједнице Дејана Душанића, брише се из Регистра.

Број: 05-372-3/16

НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА

Датум: 08.03.2016. год.

Тихомир Тешић, с. р.

С А Д Р Ж А Ј

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

- 35 ОДЛУКА о начину и условима продаје градског грађевинског земљишта 1
- 36 ОДЛУКА о учешћу грађана у финансирању изградње секундарне канализационе и водоводне мреже 2
- 37 ОДЛУКА о откупу земљишта за потребе изградње резервоара за воду 2
- 38 ПРОГРАМ заједничке комуналне потрошње за 2016. годину 3
- 39 РЈЕШЕЊЕ о измјени Рјешења о именовању Комисије за спровођење јавног конкурса 11
- 40 ЗАКЉУЧАК о поништавању закључака Скупштине општине 11
- 41 ЗАКЉУЧАК о усвајању нацрта Одлуке о усвајању ребаланса буџета 11
- 42 ЗАКЉУЧАК о усвајању нацрта Одлуке о измјени Одлуке о извршењу буџета општине Теслић за 2016. годину 12
- 43 ЗАКЉУЧАК о усвајању нацрта Одлуке о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора из 2015. године 12
- 44 ЗАКЉУЧАК о усвајању нацрта Одлуке о утврђивању просјечно остварене накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта за 2016. годину 12
- 45 ЗАКЉУЧАК о усвајању нацрта Одлуке о

утврђивању просјечно остварених јединичних цијена радова комуналне и друге јавне инфраструктуре 12

- 46 ЗАКЉУЧАК о усвајању нацрта Одлуке о утврђивању просјечно остварене цијене трошкова припремања градског грађевинског земљишта за 2016. годину 13
- 47 ЗАКЉУЧАК о примању к знању Информације 13

АКТИ НАЧЕЛНИКА

- 48 ПРАВИЛНИК о рјешавању стамбених питања борачких категорија становништва општине Теслић 13

АКТИ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

- 49 ОГЛАС 17
- 50 ОГЛАС 17